

Københavns Fondsbørs
 Nikolaj Plads 6
 1007 København

Elektronisk fremsendelse

Fondsbørsmeddelelse 24/2007

Silkeborg, den 16. august 2007

Rapport for 1. halvår 2007

Resumé

ITH Industri Invest A/S (ITH) har i 1. halvår 2007 realiseret et resultat på - 0,4 mio. kr. før skat fordelt med 2,5 mio. kr. før skat for fortsættende aktiviteter og - 3,0 mio. kr. før skat for ophørte aktiviteter. Resultaterne er væsentligt lavere end budgetteret. Afvigelsen kan henføres til ekstraordinære fratrædelsesvederlag på ca. 5 mio. kr., hvilke beløb er udbetalt af den tidligere bestyrelse og direktion, samt hensættelser til garantier på ophørte aktiviteter og ejendomsreguleringer. Der forventes nu et resultat før skat for hele 2007 på 1-2 mio. kr. mod tidligere 5-6 mio. kr. før skat. Selskabets væsentligste aktiver består pt. af likvider og ejendomme. Selskabets administrerende direktør fratrådte sin stilling 6. juli 2007. En ekstraordinær generalforsamling 9. juli 2007 valgte ny bestyrelse. Selskabets nye bestyrelse har ansat Michael Brag som ny administrerende direktør med tiltrædelse 15. august 2007.

Hovedpunkter for 1. halvår 2007

- ITH har i 1. halvår 2007 realiseret et resultat før skat af fortsættende aktiviteter på 2,5 mio. kr. Resultat før skat udgjorde -3,4 mio. kr. i samme periode 2006 korrigeret for frasolgte aktiviteter.
- Resultat før skat af ophørte aktiviteter er - 3,0 mio. kr.
- Det realiserede resultat for 1. halvår 2007 på - 0,4 mio. kr. er væsentligt lavere end budgetteret.
- Det lavere resultat kan i sin helhed forklares med ekstraordinære fratrædelsesvederlag på ca. 5 mio. kr., hvilke beløb er udbetalt af den tidligere bestyrelse og direktion, samt forøgede hensættelser til garantier på ophørte aktiviteter og ejendomsreguleringer.
- Selskabets indre værdi udgør 162 kr. pr. aktie pr. 30. juni 2007.
- Primo marts måned blev selskabets aktietilbagekøbsprogram afsluttet, hvorved der blev tilbagekøbt 584.143 stk. aktier, svarende til 25 % af ITH's aktiekapital fraregnet egne aktier.
- Ekstraordinært udbytte på 80 kr. pr. aktie blev udbetalt ultimo maj 2007.

- Selskabet købte primo juni 2007 61.931 stk. egne aktier for kurs 165, svarende til 10,2 mio. kr., hvorved selskabets beholdning af egne aktier udgør 64.503 stk. svarende til 3,7 % af selskabets aktiekapital.
- Selskabets administrerende direktør fratrådte sin stilling 6. juli 2007.
- På ekstraordinær generalforsamling 9. juli 2007 blev advokat Claus Ørskov, advokat Søren Damgaard Svenningsen og cand. jur. Kaj Egon Hansen valgt som ny bestyrelse, og denne konstituerede sig med advokat Claus Ørskov som formand.
- Selskabets nye bestyrelse ansatte Michael Brag som ny administrerende direktør med tiltrædelse 15. august 2007.
- Resultat for 2. kvartal 2007 og 1. halvår 2007 er som følger.

ITH Industri Invest A/S
Kvartalsregnskab for 2. kvartal 2007 og 1. halvår 2007

Hovedtal (i 1.000 kr.)	01.04. - 30.06.07	01.04. - 30.06.06	01.01. - 30.06.07	01.01. - 30.06.06	01.01. - 31.12.06
Omsætning	0	0	0	0	0
Resultat før skat - fortsættende aktiviteter	-976	-2.673	2.527	-3.427	-23.429
Resultat før skat - ophørte aktiviteter	-2.874	24.203	-2.964	38.046	279.484
Resultat før skat i alt	-3.850	21.530	-437	34.619	256.055
Periodens resultat efter skat	-2.476	13.993	356	23.224	234.564

Forventninger til regnskabsåret 2007

- For regnskabsåret 2007 forventes et samlet resultat før skat på 1-2 mio. kr., forudsat at der inden årets udgang ikke påbegyndes nye forretningsaktiviteter. Afhændelse af aktiver bestemt for salg kan give såvel positiv som negativ påvirkning. Selskabet har tidligere forventet et resultat før skat på 5-6 mio. kr.

Forretningsgrundlag og strategi

Efter valg af ny bestyrelse 9. juli 2007 og tiltrædelse af ny administrerende direktør Michael Brag 15. august 2007 er bestyrelsen og direktionen påbegyndt arbejdet med at skabe selskabets fremtidige forretningsgrundlag og strategi.

Bestyrelse og direktion har på nuværende tidspunkt ikke lagt sig fast på nogen specifik forretningsaktivitet, men det er ledelsens opfattelse, at selskabet ikke nødvendigvis kun vil investere indenfor en branche.

Ledelsen vil anvende sin viden, erfaring og kapitalgrundlag til at investere med dominerende indflydelse i virksomheder i en eller flere brancher. Virksomhederne skal værdiudvikles gennem aktivt ejerskab.

Værdiskabelsen baseres på driftsoptimering og udvikling i tæt samarbejde med virksomhedernes daglige ledelse. Fokus vil være på organisk vækst, tilkøb, resultatoptimering og likviditetsgenerering.

Yderligere information

Der henvises til uddybende kommentarer og tal på efterfølgende sider.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til adm. direktør Michael Brag på telefon 8680 1733 eller mobil 2510 1200.

Uddybende kommentarer til rapport for 1. halvår 2007

Resultat for 1. halvår 2007

- Selskabets væsentligste indtægter består af rente- og huslejeindtægter. Selskabets renteindtægter vil blive reduceret i den resterende del af 2007 som følge af udlodningen af i alt 280 mio. kr. til selskabets aktionærer i 1. halvår 2007.

Balance pr. 30. juni 2007

- Selskabets egenkapital udgør 273,8 mio. kr. pr. 30. juni 2007 efter gennemførelse af udlodningen af i alt 280 mio. kr. og køb af egne aktier.
- Aktiver bestemt for salg på i alt 21,6 mio. kr. vedrører i al væsentlighed en fabriksejendom i Them ved Silkeborg. Der er indgået lejeaftaler for ejendommen og givet købsret til en af lejerne på vilkår svarende til bogført værdi af ejendommen.
- Balancetal pr. 30. juni 2006 er korrigeret for frasolgte aktiviteter og er derfor sammenlignelige med balancetal pr. 30. juni 2007.

Udlodning til aktionærerne

- Primo marts 2007 blev selskabets aktietilbagekøbsprogram afsluttet, hvorved der blev tilbagekøbt 584.143 stk. aktier svarende til 25 % af ITH's aktiekapital fra regnet egne aktier, der blev anvendt til en tilsvarende kapitalnedsættelse 21. maj 2007.
- Umiddelbart efter kapitalnedsættelsen blev der udbetalt et ekstraordinært udbytte på 80 kr. aktie. Efter udbetalingen af ekstraordinært udbytte var der i 1. halvår 2007 i alt tilbageført 280 mio. kr. til selskabets aktionærer.

Egne aktier

- Aktiekapitalen udgør efter kapitalnedsættelse og annullation af egne aktier nominelt 35,1 mio. kr. svarende til 1.755.000 stk. aktier
- Selskabet er pt. i besiddelse af 64.503 stk. aktier svarende til 3,7 % af selskabets aktiekapital.

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har behandlet og godkendt kvartalsrapporten for 1. halvår 2007.

Kvartalsrapporten, som er urevideret, er aflagt i overensstemmelse med gældende indregnings- og målingsbestemmelser i de internationale regnskabsstandarder (IFRS) og danske oplysningskrav til delårsrapportering for børsnoterede selskaber.

Der er vor opfattelse, at halvårsrapporten giver et retvisende billede af koncernens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Bestyrelse

Claus Ørskov (formand)
Søren Damgaard Svenningsen
Kaj Egon Hansen

Direktion

Michael Brag

Resultatoppgørelse (i 1.000 kr.)	01.04. -	01.04. -	01.01. -	01.01. -	01.01. -
	30.06.07	30.06.06	30.06.07	30.06.06	31.12.06
Omsætning	0	0	0	0	0
Heraf eksport	0	0	0	0	0
Resultat før afskrivninger og finansielle poster (EBITDA)	-6.661	-1.783	-7.910	-2.467	-10.091
Resultat af primær drift (EBIT)	-6.940	-2.311	-8.305	-3.440	-18.022
Finansielle poster, netto	5.964	-362	10.832	13	-5.407
Resultat før skat - fortsættende aktiviteter	-976	-2.673	2.527	-3.427	-23.429
Skat af årets resultat	646	711	40	960	4.537
Periodens resultat - fortsættende aktiviteter	-330	-1.962	2.567	-2.467	-18.892
Periodens resultat - ophørte aktiviteter	-2.146	15.955	-2.211	25.691	253.456
Periodens resultat efter skat	-2.476	13.993	356	23.224	234.564
Periodens resultat fordeles sig således:					
Aktionærer i ITH Industri Invest	-2.476	11.958	356	20.121	230.650
Minoritetsinteresser	0	2.035	0	3.103	3.914
	-2.476	13.993	356	23.224	234.564
Resultat pr. 20 kr. aktie (EPS)	-1,46	5,12	0,21	8,61	98,71
Resultat pr. 20 kr. aktie, udvandet (EPS-D)	-1,46	5,12	0,21	8,61	98,71

Balance (i 1.000 kr.)	30.06.07	30.06.06	31.12.06
	Langfristede aktiver	31.388	429.288
Kortfristede aktiver	285.627	299.441	652.363
Aktiver - fortsættende aktiviteter	317.015	728.729	687.031
Aktiver bestemt for salg	21.545	26.311	26.540
Aktiver i alt	338.560	755.040	713.571
Egenkapital	273.843	354.026	567.576
Minoritetsinteresser	0	12.673	0
Egenkapital	273.843	366.699	567.576
Langfristede forpligtelser	7.159	189.012	6.937
Kortfristede forpligtelser	52.586	174.247	124.951
Forpligtelser, fortsættende aktiviteter	59.745	363.259	131.888
Forpligtelser vedr. aktiver bestemt for salg	4.972	25.082	14.107
Forpligtelser i alt	64.717	388.341	145.995
Passiver i alt	338.560	755.040	713.571

Nøgletal

Egenkapital i % af aktiver (soliditet)	80,9%	48,6%	79,5%
Indre værdi pr. aktie á 20 kr.	161,99	151,52	242,91
Børs kurs	180	225	228
Aktiekapital	35.100	48.800	48.800
Kurs/Indre værdi	1,11	1,48	0,94

<i>Beholdning egne aktier</i>	64.503	103.429	103.429
-------------------------------	--------	---------	---------

Udvikling i koncernens egenkapital (i 1.000 kr.)

	01.01-30.06.07	01.01-30.06.06
Egenkapital 01.01.	567.576	339.707
Resultat 01.01.-30.06.	356	20.121
Egenkapitalbevægelser i datterselskaber	0	0
Omkostninger i forbindelse med kapitalindsættelse	-2.818	0
Kapitalindsættelse	-140.194	0
Urealiseret kursregulering af værdipapirer	-644	3.437
Egne aktier	-10.239	0
Udloddet udbytte	-140.400	-9.760
Udbytte egne aktier	206	414
Valutakursregulering	0	107
Moderelskabets andel af egenkapital 30.06	273.843	354.026
Minoritetsinteresser 01.01.	0	10.262
Resultat 01.01.-30.06.	0	3.103
Udloddet udbytte	0	-750
Valutakursregulering	0	58
Minoritetsinteresser 30.06.	0	12.673
Egenkapital 30.06.	273.843	366.699

Finanskalender

Der forventes følgende udsendelser af regnskabsmeddelelser for 2007:

- 25. oktober 2007 Kvartalsrapport for 3. kvartal 2007