

Til
OMX / Københavns Fondsbørs

Meddelelse nr. 10 / 2007 fra Vinderup Bank A/S, reg. nr. 2160, omhandlende halvårsregnskabet 2007:

Markant halvårsregnskab med rekordindtjening på 8 mio. kr. og opjustering :

- ◆ Resultatet før skat er på **7.993.000 kr.** – det er 36 % bedre end rekordåret 2006 og dermed bankens bedste halvårsresultat nogensinde. Efter skat udgør resultatet 6.430.000 kr. – 42 % bedre end 2006.
- ◆ Resultatet opfylder bankens budget for hele 2007 – og banken opjusterer derfor forventningerne til årets resultat før skat til ca. 11 mio. kr. under forudsætning af uændrede kursreguleringer.
- ◆ Balancen er på 410 mio. kr. og siden 2006 er forretningsomfanget steget med 58 mio. kr. svarende til 8 %
- ◆ Egenkapitalen er på 79 mio. kr. – vel at mærke efter modregning af kursværdien på 9,2 mio. kr. i egne aktier. De sidste 5 år er egenkapitalen, uden regulering for beholdning af egne aktier, vokset med 69 %.
- ◆ Resultatet før skat forrenter egenkapitalen med over 20 % omregnet til årsbasis.
- ◆ Bankens solvens udgør 14,1 % mod lovens krav på 8 %.
- ◆ Bankens aktie var ved halvåret noteret i kurs 1.445. Det er siden halvåret 2006 en stigning på over 35 % og den højeste kurs nogensinde. I 2007 er værdien af bankens aktie blevet 17 % mere værd.
- ◆ Banken er således i en fortsat positiv vækst med både tilgang af nye aktionærer og kunder samt vækst i forretningsomfang

Konkurrencesituationen i den finansielle sektor opleves af banken fortsat som hård, ikke mindst fordi en lang række danske og udenlandske pengeinstitutter har større udlån end indlån. Indlån er afgørende for et pengeinstituts stabilitet og overlevelse, derfor kaldes indlån da også populært for "bankens blod". Af den grund vælger de pengeinstitutter, der mangler indlån, at sætte prisen på *råvaren* i vejret. Det reducerer rentemarginalen; og det kan jo kun være til glæde for rigtig mange kunder.

På trods af at banken således har været nødsaget til at fordoble sin indkøbspris på indlån er det i kraft flere forretninger i bøgerne og en bedre forrentning af bankens frie likviditet lykkedes at øge nettorenteindtægterne med 8 %. Det kan kun betragtes som absolut tilfredsstillende.

Bankens indtjening fra gebyrer og provisioner stiger ligeledes – og ikke fordi banken har sat gebyrerne op. Årsagen er derimod ganske enkel: **FLERE FORRETNINGER I BØGERNE**. Netto gebyr- og provisionsindtægter er sammenlignet med 2006 steget hele 21 %. Banken oplever i sit nærområde ingen aktuelle tegn på stagnerende bolighandel eller nedjusteringer af prisen på fast ejendom. Tværtimod er der tale om et vitalt og sundt marked. Forårets og sommerens store medieomtale af problemer på ejendomsmarkedet må derfor relatere sig til andre steder i landet.

Bankens fondspolitik beviser igen i 2007 sin styrke. Halvåret har i dette halvår givet kursgevinster på 2,2 mio. kr. mod 1,4 mio. kr. i 2006; det er en forbedring på 59 % sammenlignet med sidste år.

Drifts- og administrationsudgifter holdes fuldstændig i ro – og det synes banken er absolut tilfredsstillende når man sammenholder roen på udgiftsposten med bankens markante indtjeningsfremgang.

Banken støtter med uformindsket styrke det lokale, frivillige og ulønnede foreningsarbejde med særlig vægt indsatsen overfor børn og unge. Og banken er ubetinget lokalområdets største enkeltsponsor. Dette er én af de måder hvorpå banken med al tydelighed understreger sit udsagn om at bankens lokale engagement er mere end floskler.

Det fortsat positive økonomiske klima i Danmark sætter også sit præg på bankens halvårsregnskab. Igen i år kan vi konstatere, at flere kunder har forbedret deres økonomi så meget, at tidligere foretagne nedskrivninger nu kan tilbageføres.

Driftsresultatet før skat udgør 7.993.000 kr. Det er som sagt indledningsvis imponerende 36 % bedre end sidste år – imponerende; fordi også halvåret 2006 var absolut tilfredsstillende og ligeledes et rekordår. Nøgletallet *Indtjeningen pr. omkostningskrone* er på 2,50 kr., og det betyder at Vinderup Bank ligger i den bedste ende af effektivitetsskalaen. Resultatet betyder, at banken allerede ved halvåret har opnået sit budgetmål for hele

2007. Bankens egenkapital er, omregnet til årsbasis, forrentet med 20 %. Bankens bestyrelse og direktion anser af disse grunde resultatet for absolut tilfredsstillende.

Bankens balance er ved halvåret på 410 mio. kr. Sammenlignet med 2006 er forretningsomfanget vokset med 58 mio. kr. eller 8 %. Banken betragter det som meget tilfredsstillende, at forretningsomfanget kan øges på uændrede omkostninger.

Banken har ved udgangen af halvåret indlån for 321 mio. kr. udlån for 254 mio. kr. og garantier for 182 mio. kr..

Bankens solvens er på 14,1 % mod lovens krav på 8 %, og bankens egenkapital ved halvåret på cirka 79 mio. kr., vel at mærke efter modregning af de 9,2 mio. kr. som værdien er beholdningen af egne aktier udgør. De sidste 5 år er egenkapitalen før regulering af beholdningen af egne aktier vokset med over 36 mio. kr. eller hele 69 %. Så ingen tvivl om, at Vinderup Bank fortsat er en rentabel og solid lokalbank som vore kunder og aktionærer kan have tillid til - også i fremtiden.

Banken forventer også for 2. halvår en positiv drift, og på baggrund af halvårsresultatet opjusterer vi som nævnt forventningen til bankens ordinære årsresultat før skat til ca. 11 mio. kr. - under forudsætning af uændrede kursreguleringer.

Foranstående driftsresultat vurderes således at give et retvisende billede af driften i 1. halvår 2007, ligesom der siden halvårets afslutning ikke er indtruffet forhold, der har indflydelse på bedømmelsen af bankens regnskabsresultat eller på bankens forhold i øvrigt. Under henvisning til Bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter § 148, stk. 4 skal det oplyses, at der for den resterende del af 2007, bortset fra normale konjunkturmæssige risici relateret til fonds- og renteutviklingen, ikke vurderes at være ekstraordinære risici eller usikkerhedsfaktorer der i væsentlig grad ville kunne påvirke virksomheden. Dette begrundes i, at Vinderup Bank som hidtil ikke er ekstraordinært risikodisponeret indenfor enkeltområder som f.eks. likviditetsreserver, renterisiko på obligationer, risiko på fonds i øvrigt, geografisk koncentration, branchemæssig koncentration og lignende, ligesom banken ikke er involveret i igangværende retssager eller har foretaget strategiske beslutninger af ekstraordinær karakter.

Bankdirektør Jens Nipper kan pr. tlf. 97 44 15 55 eller e-mail jni@vinderupbank.dk kontaktes for uddybning af halvårsresultatet.

Vinderup, den 14. august 2007

Vinderup Bank

aktieselskab



Niels Hanghøj
Formand



Jan Pedersen
næstformand



Jens Tang



Jens Skov



Tommy Jensen



Keld Frederiksen



Jens Nipper
bankdirektør

Resultatopgørelse pr. 30.juni - alle tal i 1.000 kr.	note	2007	2006
Renteindtægter	1	12.380	9.837
Renteudgifter	2	4.058	2.171
Netto renteindtægter		8.322	7.666
Udbytte af aktier m.v.		103	110
Gebyrer og provisionsindtægter		3.013	2.449
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter		-314	-226
Netto rente- og gebyrindtægter		11.124	9.999
Kursreguleringer	3	2.180	1.370
Andre driftsindtægter		0	16
Udgifter til personale og administration	4	-6.933	-6.919
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver		-300	-520
Andre driftsudgifter		0	-7
Nedskrivning på udlån og tilgodehavender m.v.	5	1.930	1.932
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder		0	0
Ordinært resultat før skat		7.993	5.871
Skat		1.563	1.361
Ordinært resultat efter skat pr. 30. juni		6.430	4.510

Status pr. 30. juni 2006 - alle tal i 1.000 kr.	2007	2006
Aktiver		
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	3.295	3.593
Gældsbeviser, der kan refinansieres i centralbanker	0	0
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	94.896	107.101
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	253.870	236.640
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	0	0
Obligationer til dagsværdi	28.503	4.431
Obligationer til amortiseret kostpris	0	0
Aktier m.v.	18.987	17.082
Grunde og bygninger i alt	6.536	6.567
Heraf investeringsejendomme	0	0
Heraf domicilejendomme	6.536	6.567
Øvrige materielle aktiver	893	890
Aktuelle skatteaktiver	0	0
Udskudte skatteaktiver	187	183
Midlertidigt overtagne aktiver	0	0
Andre aktiver	1.907	1.522
Periodeafgrænsningsposter	562	524
Aktiver i alt	409.636	378.533
Passiver		
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	1	0
Indlån og anden gæld	321.157	296.891
Indlån i puljeordninger	0	0
Udstedte obligationer	0	0
Aktuelle skatteforpligtelser	1.598	1.143
Andre passiver	7.934	9.469
Periodeafgrænsningsposter	13	11
Gæld i alt	330.703	307.514
Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser	0	0
Hensættelser til udskudt skat	0	0
Hensættelser til tab på garantier	0	0
Andre hensatte forpligtelser	90	0
Hensatte forpligtelser i alt	90	0
Egenkapital		
Aktiekapital	10.800	10.800
Overkurs ved emission	0	0
Reserve for egne aktier	0	0
Akkumulerede værdiændringer	0	0
Øvrige reserver	0	0
Overført overskud eller underskud	68.043	60.219
Egenkapital i alt	78.843	71.019
Passiver i alt	409.636	378.533
Ikke-balanceførte poster		
<u>Garantier m. v.</u>		
Finansgarantier	78.385	74.631
Tabsgarantier for realkreditudlån	94.477	82.238
Tinglysnings- og konverteringsgarantier	1.713	0
Øvrige garantier	7.698	8.762
Garantier i alt	182.273	165.631
Andre forpligtelser		
Uigenkaldelige kredittilsagn	0	0
Uægte salgs- og tilbagekøbsforretninger	0	0
Øvrige forpligtelser	0	0
Andre forpligtelser i alt	0	0

Anvendt regnskabspraksis :

Halvårsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Finanstilsynets regnskabsbekendtgørelse og er således i overensstemmelse med lovgivningens krav. Regnskabsbekendtgørelsen er som tidligere nævnt ændret med virkning fra 1. januar 2005, og banken har siden fulgt disse regler i forbindelse med aflæggelse af halvårsregnskabet. Halvårsregnskabet er urevideret.

I overensstemmelse med Finanstilsynets regnskabsbekendtgørelse, er der ikke generelt foretaget ændring af foregående års sammenligningstal.

Finanstilsynets nøgletal pr. halvåret	2007	2006	2005	2004	2003
Solvensprocent	14,1 %	14,5 %	15,4 %	14,7 %	14,3 %
Kernekapitalprocent	15,1 %	16,3 %	16,7 %	15,7 %	15,7 %
Halvårets egenkapitalforrentning før skat	10,2 %	8,4 %	6,8 %	6,7 %	7,0 %
Halvårets egenkapitalforrentning efter skat	8,2 %	6,4 %	4,9 %	4,8 %	4,9 %
Indtjening pr. omkostningskrone	2,50 kr.	2,06 kr.	1,63 kr.	1,55 kr.	1,49 kr.
Renterisiko	1,6 %	2,2 %	1,7 %	1,9 %	1,3 %
Valutaposition	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,7 %	0,6 %
Valutarisiko	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Udlån plus nedskrivninger i forhold til indlån	79,4 %	81,1 %	88,0 %	87,0 %	88,6 %
Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet	157,0 %	154,1 %	135,5 %	154,5 %	156,9 %
Summen af store engagementer	%	27,6 %	10,5 %	194,2 %	39,4 %
Akkumuleret nedskrivningsprocent	0,3 %	1,0 %	2,8 %	4,4 %	4,1 %
Halvårets nedskrivningsprocent	-0,4 %	-0,5 %	0,0 %	0,1 %	0,4 %
Halvårets udlånsvækst	3,4 %	2,9 %	-0,9 %	-4,2 %	-0,3 %
Udlån i forhold til egenkapital	3,2	3,3	3,4	3,4	3,7
Halvårets resultat før skat pr. aktie (100 kr.)	74,00 kr.	54,40 kr.	41,20 kr.	37,30 kr.	36,90 kr.
Halvårets resultat efter skat pr. aktie (100 kr.)	59,50 kr.	41,80 kr.	29,60 kr.	27,20 kr.	25,90 kr.
Indre værdi pr. aktie (100 kr.)	776 kr.	658 kr.	603 kr.	575 kr.	541 kr.
Børskurs / indre værdi pr. aktie (100 kr.)	1,98	1,64	1,42	1,24	1,12

Øvrige oplysninger:

Som tidligere meddelt, udsender banken i 2007 ikke kvartalsmeddelelser om regnskabsresultatet. Halvårsregnskabet er ikke revideret. Banken har ikke optaget supplerende kapital, hvorfor denne post andrager kr. 0. Den effektive skatteprocent er beregnet til 19,6 %, se i øvrigt note 10.

Noter til halvårsregnskabet 2007

Banken har ikke

- indgået kontrakter på afledte finansielle instrumenter bortset fra kontrakt med Nykredit vedr. salg af Totalkreditaktier
- udstedt obligationer
- immaterielle aktiver
- indgået uægte salgs- og tilbagekøbsforretninger
- interesser i tilknyttede eller associerede virksomheder, der er optaget til værdi
- etableret puljepensionsordninger

Banken har derfor ikke udarbejdet specifikation for disse poster.

Note 1 - renteindtægter & terminspræmie	2007 i 1.000 kr.	2006 i 1.000 kr.
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	1.586	1.194
Udlån	10.354	8.612
Obligationer	434	31
Andet	6	0
I alt renteindtægter	12.380	9.837

Note 2 - renteudgifter	i 1.000 kr.	i 1.000 kr.
Kreditinstitutter og centralbanker	7	0
Indlån	- 4.065	-2.171
Andet	0	0
I alt renteudgifter	- 4.058	- 2.171

Note 3 - kursreguleringer	i 1.000 kr.	i 1.000 kr.
Obligationer	270	10
Aktier	1872	1.305
Andre udlån og tilgodehavender til dagsværdi	0	0
Valuta	38	22
Afledte finansielle instrumenter	0	0
I alt kursreguleringer	2.180	1.370

Note 4 - udgifter til personale og administration	2007 i 1.000 kr.	2006 i 1.000 kr.
<i>Lønninger og vederlag til bestyrelse og direktion</i>		
Direktion	570	538
Bestyrelse	220	220
I alt	790	758
<i>Personaleudgifter</i>		
Lønninger	2.530	2.434
Pensioner	260	253
Udgifter til social sikring	317	252
I alt	3.107	2.939
Øvrige administrationsudgifter	3.036	3.222
I alt udgifter til personale og administration	6.933	6.919

Note 5 - nedskrivninger på udlån & tilgodehavender	i 1.000 kr.	i 1.000 kr.
Nedskrivningssaldo pr. 01.01	3.523	7.964
Nedskrivninger i halvåret	573	-2.132
Tabsbogført dækket af nedskrivningssaldo	474	1.661
Nedskrivningssaldo den 30.06.	1.286	4.171
Tilbageførte nedskrivninger i halvåret	2.336	2.132
Endelig tabt - ikke tidligere nedskrevet	26	-280
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	166	80
Indregnet i resultatopgørelsen	- 1.930	- 1.932
Tilgodehavender med standset rentebetaling udgør 30/6 2007	325	

Note 6 - basiskapitalforklaring	i 1.000 kr.
Aktiekapital	10.800
Overkurs v/ emission	0
Reserver	0
Overført overskud eller underskud	61.611
Kernekapital i alt	72.411
Aktiverede skatteaktiver m.v.	1.080
Kernekapital efter fradrag	71.331
Summen af kapitalandele < 10 %, jf. FiL § 139, stk. 1, nr. 3	9.050
Basiskapital efter fradrag	62.281

Banken har ikke optaget efterstillet kapitalindskud eller supplerende kapital.

Note 7 - solvensopgørelse	2007	2006
Ansvarlig kapital efter fradrag	66.806	58.864
Vægtede poster udenfor handelsbeholdningen	261.875	249.403
Vægtede poster under strengen	137.356	126.639
Vægtede poster med markeds- og modpartsrisiko	42.514	29.793
Vægtede poster i alt	441.745	405.835
Solvensprocent ifølge FiL § 124, stk. 1	14,1 %	14,5 %
Kernekapital i procent af vægtede poster i alt	15,1 %	16,3 %
Solvensbehov ifølge FiL § 124, stk 1	8,71 %	8,00 %
Minimumskapitalkrav ifølge FiL § 124, stk. 2 nr. 2	37.233	24.190

Note 8 - direktionens og bestyrelsens engagementer	Lån m.v. i 1.000 kr.	Sikkerhed i 1.000 kr.
Direktion inkl. dennes nærtstående	0	0
Bestyrelse	11.178	6.997

Note 9 - antal beskæftigede		
Det gennemsnitlige antal ansatte omregnet til heltid	13,8	12,2

Note 10 - oplysning om skat	i 1.000 kr.
Beregnet skat af halvårets indkomst	1.626
Udskudt skat	-24.
Efterregulering af tidligere års beregnet skat	-39.
Skat / afgift på hensættelseskonto	0
I alt skat	1,563
Halvårets effektive skatteprocent	19,6 %

Note 11 - egne kapitalandele

Selskabets beholdning af egne aktier og belånte egne aktier udgør ved halvåret 6.356 stk. aktier svarende til nominelt kr. 635.600 eller 5,9 % af den samlede aktiekapital på kr. 10.800.000 fordelt på 108.000 stk. aktier á kr. 100. Der er kun én aktieklassse. Egne aktier er erhvervet med henblik på at styrke udbredelsen af Vinderup Bank aktien i lokalområdet. Værdien af egne aktier i alt 9.232.048 kr. er modregnet i opgørelsen af egenkapitalen.

Note 12 - Vinderup Bank har i 1. halvår 2007 udsendt følgende fondsbørsmeddelelser:

11. januar	finanskalender 2007
11. januar	opjustering af forventningen til årsresultat for 2006
19. februar	årsregnskabsmeddelelse 2006
27. februar	indkaldelse til ordinær generalforsamling
15. marts	forløb af ordinær generalforsamling
15. marts	officiel generalforsamlingsgodkendt årsrapport 2006
19. marts	insideres handler med Vinderup Bank aktier
01. maj	meddelelse om besiddelse af egne aktier
01. juni	orientering om antal stemmerettigheder og aktiekapital

Note 13 - vedrørende nærtstående parter:

<u>Nærtstående</u>	<u>type af transaktion</u>	<u>beløb</u>	<u>pristfastsættelsesmetode</u>
Ledelsen	løn og vederlag m.v. engagementer	se note 4 se note 8	markedsbaserede vilkår markedsbaserede vilkår