

Københavns Fondsbørs A/S  
Nikolaj Plads 6  
1067 København K

Hellerup, den 18. juli 2007

**Schaumann Properties A/S' fondsbørsmeddelelse nr. 21 / 2007.****Overtagelse af resterende aktier i Schaumann Development A/S.***Resumé*

- *Schaumann Properties A/S køber for kr. 27.274.703,- 10,001% af aktierne i ejendomsudviklingsforretningen Schaumann Development A/S.*
- *Schaumann Properties A/S ejer herefter 100% af aktierne i Schaumann Development A/S.*

Schaumann Properties A/S har d.d. indgået aftaler om køb af 10,001% af aktierne i Schaumann Development A/S. Schaumann Properties A/S bliver ved købet 100% ejer af Schaumann Development A/S.

Aktierne er i hovedsagen erhvervet fra FFN Holding ApS, der er ejet af tidligere direktør i Schaumann Development A/S Flemming Fredborg Nielsen, mens en mindre aktiepost på nominelt kr. 1.000 er erhvervet fra Schaumann Holding A/S.

Købet forventes ikke væsentligt at påvirke resultatet for Schaumann Properties A/S, hvorfor overskudsforventningerne for indeværende år samlet set fastholdes på det tidligere udmeldte overskud stort ca. kr. 45 mio. før skat.

For yderligere information kan direktør Mogens Kornbo eller bestyrelsens formand Hans. Chr. Steglich-Petersen kontaktes på tlf. nr. 70 21 01 13.

Med venlig hilsen

Schaumann Properties A/S