

Selskabsmeddelelse nr. 29 af 9. juli 2007**Tower Group A/S runder DKK 2 mia. i ejendomsindkøb**

Tower Group A/S har indgået aftale om erhvervelse af 61 ejendomme i Tyskland. Der er tale om 560 boliglejemål og 50 erhvervslejemål, der udgør et samlet areal på 46.556 m².

Den samlede anskaffelsesværdi inkl. købsomkostninger udgør ca. EUR 40,2 mio. (ca. DKK 299,9 mio.).

Nyerhvervelser	Antal			M ²			Anskaffelsessum	
	Erhverv	Bolig	Total	Erhverv	Bolig	Total	EUR	DKK*
Berlin	4	67	71	329	4.473	4.802	3.735.140	27.864.144
Wuppertal	33	307	340	7.572	19.979	27.551	23.880.826	178.150.964
Düsseldorf	5	13	18	671	1.014	1.685	2.120.094	15.815.903
Hagen	0	19	19	0	1.390	1.390	1.165.497	8.694.607
Krefeld	1	24	25	240	1.660	1.900	1.713.835	12.785.212
Marl	0	13	13	0	904	904	854.506	6.374.612
Schwelm	7	117	124	745	7.579	8.324	6.735.974	50.250.366
I alt	50	560	610	9.557	36.999	46.556	40.205.872	299.935.807

* Ved omregning fra EUR til DKK er der anvendt en valutakurs på EUR 1 = DKK 7,46

Tower Groups har nu i alt indkøbt ejendomme for ca. EUR 298,0 mio. (ca. DKK 2.223,4 mio.), som er fordelt på 346.768 m² boliger og 41.145 m² erhverv.

Tower Groups ejendomme bliver indkøbt med udgangspunkt i, at den samlede ejendomsportefølje fra start er overskudsgivende og udviser et positivt cash-flow.

Ovenstående påvirker ikke selskabets resultatforventninger for regnskabsåret 2007/08 for Tower Group A/S og forventes derfor uændret at udgøre 20 mio. DKK før værdireguleringer af investeringsejendomme og før skat.

Med venlig hilsen
Tower Group A/S

Mads Richardt
Adm. direktør

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til kommunikationschef Eva Krogh Pedersen på tlf.: +45 30 59 30 40.