



KOMMUNE
KREDIT

SIKKER
& STABIL

ÅRSRAPPORT 2016

Et tilfredsstillende resultat. Udlånet steg med 7 pct., og resultatet før værdireguleringer og skat blev på 550 mio. kr.

Det lave renteniveau i 2016 førte til fald i både renteindtægter og renteudgifter, og nettorenteindtægterne faldt med 3 pct. fra 674 mio. kr. i 2015 til 656 mio. kr. i 2016. KommuneKredit tilpassede udlånssatserne løbende over året, så de fulgte fundingomkostningerne inklusive derivater.

Årets resultat før værdireguleringer og skat faldt med 28 mio. kr. til 550 mio. kr. Resultatet var mindre end forventningen i delårsrapporten på 600 mio. kr., hvilket primært skyldtes reklassificering af 56 mio. kr. fra nettorenteindtægter til værdiregulering af finansielle instrumenter i årsregnskabet for 2016.

Værdireguleringen af finansielle instrumenter var 89 mio. kr. ultimo 2016, hvilket især skyldtes kursregulering på værdipapirer. KommuneKredit har en høj grad af symmetri mellem aktiver og forpligtelser og holder udlånsmarginalerne konstante. Under normale omstændigheder vil de regnskabsmæssige værdireguleringer af finansielle instrumenter være relativt lave, som i 2016.

Årets totalindkomst steg fra 103 mio. kr. i 2015 til 497 mio. kr. svarende til forventningen på 500 mio. kr. i delårsrapporten. Udviklingen skyldtes den store negative værdiregulering i 2015. Totalindkomsten i KommuneKredit skal ifølge bestyrelsens målsætning sikre en passende kapitalisering svarende til en egenkapitalgrad i størrelsesordenen 3 pct., hvilket også var

niveauet ultimo 2016. KommuneKredit har siden 2012 haft en egenkapitalgrad på mindst 3,0 pct.

I nominelle værdier blev der i 2016 ydet udlån og leasingudlån for i alt 31,1 mia. kr., hvilket var 0,6 mia. kr. mere end i 2015. I samme periode steg den samlede dagsværdi af udlån og leasingudlån fra 157,7 mia. kr. til 168,6 mia. kr. ultimo 2016.

KommuneKredit havde også i 2016 en gunstig fundingsituation med en stor international interesse for værdipapirer med høj kreditkvalitet. KommuneKredit udstedte i 2016 værdipapirer for 86 mia. kr. mod 102 mia. kr. i 2015. Samlet steg dagsværdien af udstedte værdipapirer med 9,3 mia. kr. til 202,6 mia. kr. Stigningen skyldtes både en stigning i nominel værdi samt en øget værdiregulering af udstedelserne.

FORVENTNINGER TIL 2017

Forventningen er, at KommuneKredits stabile udvikling fortsætter i 2017, hvor egenkapitalgraden fastholdes på ca. 3 pct. Der forventes et netto nyudlån på ca. 7 mia. kr. og et resultat før værdireguleringer og skat i størrelsesordenen 550 mio. kr.

KONTAKTPERSONER

Jens Lundager, adm. direktør
Johnny Munk, direktør
Morten Sjøtofte, økonomi- og risikochef

HOVEDTAL FOR KOMMUNEKREDIT

Beløb i mio. kr.	2016	2015	2014	2013	2012
Netto nyudlån	8.998	7.273	6.835	9.627	6.662
Nettorenteindtægter	656	674	450	503	603
Årets resultat før værdireguleringer og skat	550	578	355	407	503
Årets totalindkomst	497	103	249	279	516
Udlån og leasingudlån	168.589	157.693	152.085	142.711	136.296
Aktiver	223.938	213.199	201.413	184.239	181.885
Egenkapital	6.844	6.347	6.244	5.995	5.716
Egenkapitalgrad, pct.	3,1	3,0	3,1	3,3	3,1

KommuneKredit

Kultorget 16
1175 København K

Telefon 3311 1512
Telefax 3391 1521

www.kommunekredit.dk
e-mail: kk@kommunekredit.dk

CVR-nr.: 2212 8612
EAN-nr.: 5790001265762