



15. juni 2007

Til OMX Københavns Fondsbørs

**Endelige obligationsvilkår**

LR Realkredit A/S skal hermed oplyse om følgende endelige obligationsvilkår i forbindelse med åbning af ny fastforrentet obligation til notering på OMX Københavns Fondsbørs.

Med venlig hilsen

LR Realkredit A/S

## Endelige obligationsvilkår

ISIN	DK0004909975
Valuta	Danske kroner, DKK
Obligationstype	Fastforrentet obligation
Forrentning	Fast rente
Kuponrente	6%
Renteloft	Nej
Rentetillæg	Ingen
Rentefastsættelse	Ved obligationens åbning
Afdrag	Annuitetslån  Amortisering af obligationerne sker ved udtrækning til parikurs på terminsdagene. Amortisationen sker på grundlag af de i serien ydede lån, hvorefter der hver termin udtrækkes et obligationsbeløb svarende til de ordinære afdrag hidrørende fra disse lån.
Udløb	1. oktober 2038
Antal årlige terminer	4
Indfrielse	1. Obligationsindfrielse 2. Terminsopsigelse til pari 3. Straksindfrielse til pari  Obligationerne er konverterbare. Ved opsigelse til en termin er fristen 2 måneder før terminen.
Afdragsfrihed	Ja, maksimalt 40 terminer.
Force majeure	Udsteder er erstatningsansvarlig, hvis udsteder på grund af fejl eller forsømmelser opfylder aftalte forpligtelser for sent eller mangelfuldt.  Selv på de områder, hvor der gælder et strengere ansvar, er udsteder ikke ansvarlig for tab, som skyldes: <ul style="list-style-type: none"><li>• Nedbrud i/manglende adgang til IT-systemer eller beskadigelser af data i disse systemer, der kan henføres til nedennævnte begivenheder, uanset om det er udsteder selv eller en ekstern leverandør, der står for driften af systemerne.</li><li>• Svigt i udsteders strømforsyning eller telekommunikation, lovindgreb eller forvaltningsakter, naturkatastrofer, krig, oprør, borgerlige uroligheder, sabotage, terror eller hærværk (herunder computervirus og -hacking).</li><li>• Strejke, lockout, boykot eller blokade, uanset om konflikten er rettet mod eller iværksat af udsteder selv eller dens organisation, og uanset konflikstens årsag. Det gælder også, når konflikten kun rammer dele af udsteder.</li><li>• Andre omstændigheder, som er uden for udsteders kontrol.</li></ul> Udsteders ansvarsfrihed gælder ikke hvis: <ul style="list-style-type: none"><li>• Udsteder burde have forudset det forhold, som er årsag til tabet, da aftalen blev indgået eller burde have undgået eller overvundet årsagen til tabet.</li><li>• Lovgivningen under alle omstændigheder gør udsteder ansvarlig for det forhold, som er årsag til tabet.</li></ul>
Yderligere oplysninger	Der henvises i øvrigt til basisprospekt for LR Realkredit A/S