

Københavns Fondsbørs

København, den 29. maj 2007

Til ejerne af obligationer udstedt af Alloktion Properties II AB

CorpNordic Denmark A/S har som Special Servicer gennemgået årsrapporten for 2006 for Alloktion Properties II AB revideret af KPMG.

CorpNordic Denmark A/S skal som Special Servicer udtale sig om hvorvidt årsrapporten afviger væsentligt negativt fra budgettet i prospektet af 22. marts 2006.

Resultat

Bruttolejen er større end budgetteret, men større driftsomkostninger har medført at driften er mindre end budgetteret.

Denne afvigelse har sammen med en negativ værdiregulering af ejendommene medført at resultatet før skat er mindre end budgetteret.

Balance

Balancen er på mindre end budgetteret, primært fordi ejendommens værdi er nedskrevet og likviditeten er mindre. Egenkapitalen er mindre end budgetteret.

Konklusion

CorpNordic Denmark A/S finder ikke at årsrapporten for 2006 afviger væsentligt negativt fra budgettet i prospektet.

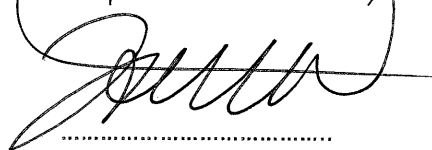
Information

Til orientering har vi ændret navn fra Amicorp Denmark A/S til CorpNordic Denmark A/S. Navneskiftet skyldes at den danske ledelse har overtaget Amicorp koncernens aktier i selskabet.

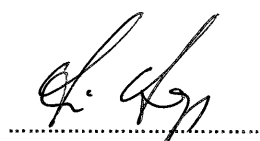
Vores svenske datterselskab skifter navn til CorpNordic Sweden AB og vi vil fremover være fokuseret på administrative og ledelsesmæssige opgaver i de nordiske lande.

Idet det er den samme juridiske enhed, som blot ændrer navn, vil det ikke have konsekvenser for vores special servicer aftale.

Med venlig hilsen,
CorpNordic Denmark A/S



.....
Jesper Holm Nielsen



.....
Søren Søgaard