



Til OMX Københavns Fondsbørs A/S

Amsterdam, 7. juni 2007

**I.R.E. German Property Holding B.V. udsteder pantsikret obligationslån med udløb i 2015**

I.R.E. German Property Holding B.V. udstedte den 1. marts 2007 et børsnoteret pantsikret obligationslån i to trancher; Senior- og Juniorobligationerne.

Obligationerne udgør nominelt samlet EUR 32.000.000 og er fordelt som følger:

- Seniorobligationerne udgør nominelt EUR 20.850.000 og oppebærer en årlig kuponrente på 7,7326%, mens
- Juniorobligationerne repræsenterer nominelt EUR 11.150.000 og oppebærer en årlig kuponrente på 8,5%.

For begge trancher gælder, at den årlige kuponrente forfalder hvert år den 1. marts, første gang 1. marts 2008, og at de forfalder til fuld indfrielse til kurs 100 den 1. marts 2015.

Obligationer noteres på OMX Københavns Fondsbørs fredag den 8. juni 2007. I den forbindelse offentliggøres et prospekt gennem OMX Københavns Fondsbørs den 7. juni 2007.

Seniorobligationernes fondskode er DK0030047246, mens Juniorobligationernes fondskode er DK0030047329.

Henvendelser omkring obligationslånet, herunder rekvirering af prospekt, bedes rettet til Catella Corporate Finance A/S, Kongens Nytorv 26, 1050 København K, telefon +45 33 93 75 93.

I.R.E. German Property Holding B.V.

---

Daniel Akselson