

## PRESSRELEASE 2007-05- 04

### Dagon AB teckar hyresavtal i Halmstad

Dagon AB (publ) har tecknat ett hyresavtal i Halmstad med HMS Industrial Networks AB avseende Halmstad 2:28. Totalt omfattar avtalet 3 900 kvm och uthyrningen består av kontors- och produktionsytor. Avtalet löper på i drygt fem år och ombyggnationen startar omgående med inflyttning i oktober. Dagens investering beräknas till ca 10 miljoner kronor. Fastigheten är i och med detta avtal fullt uthyrd.

- Det är väldigt glädjande att ett så expansivt bolag som HMS väljer att flytta till våra lokaler i Halmstad säger Dagens VD Roger Stjernborg Eriksson. Halmstad är en viktig tillväxtort för oss där vi har expanderat starkt den senaste tiden.

- Denna lokal, som ursprungligen varit lokstallar åt SJ, kommer att skapa en unik miljö där våra anställda och besökare kommer att kunna se hela vår verksamhet under ett tak. Att vi dessutom kan göra detta i ett centralt läge i Halmstad, som under kommande år kommer utvecklas till ett av Halmstads hetaste områden, ser vi som mycket positivt, säger Staffan Dahlström, vVD på HMS Industrial Networks AB.

För vidare information:  
Roger Stjernborg Eriksson, VD Dagon.  
Telefon 040 – 32 48 39

För vidare information:  
Staffan Dahlström, vVD HMS Industrial Networks  
Telefon 035-17 29 01

---

*Dagon har idag ett fastighetsbestånd med ett marknadsvärde om cirka 4 mdkr som huvudsakligen består av kommersiella fastigheter, med ett stort inslag av projektfastigheter, i södra och mellersta Sverige. För att uppnå långsiktig tillväxt och värdeökning arbetar Dagon med ett helhetskoncept inom fastighetssektorn baserat på förvärv, förädling, förvaltning och försäljning. Dagon är noterad på Stockholmsbörsens Nordiska lista för mindre bolag.*

#### Dagon AB

Box 504 45  
Hanögatan 11  
202 14 Malmö

Telefonnummer 040-32 48 20  
Faxnummer 040-19 41 60

[www.dagon.se](http://www.dagon.se)

E-post

[info@dagon.se](mailto:info@dagon.se)

**HMS Industrial Networks** utvecklar, tillverkar och säljer industriell nätverksteknologi. Företagets patenterade Anybus nätverkskort används som inbyggda system i produkter från många av de världsledande automationsföretagen. Bland kunderna finns t ex ABB, Atlas Copco, Bosch, Hitachi, Motoman Robotics, Rockwell Automation, Sony, Schneider Electric och Yokogawa.

HMS har 140 anställda varav 30% arbetar med utveckling. Tillverkningen bedrivs huvudsakligen i egen högautomatiserad fabrik i Halmstad. Försäljningen för 2006 uppgick till 226 miljoner kronor. För den senaste 10-årsperioden uppgår den genomsnittliga tillväxten till 34% per år. Huvudkontoret ligger i Halmstad och HMS har egna dotterbolag i Chicago, Tokyo, Karlsruhe, Milano, Paris och Peking. HMS ägs av Nicolas Hassbjer, Staffan Dahlström, personalen samt Private Equity fonden Segulah II. Se [www.hms.se](http://www.hms.se) för mer information.

#### Dagon AB

Box 504 45  
Hanögatan 11  
202 14 Malmö

Telefonnummer 040-32 48 20  
Faxnummer 040-19 41 60

[www.dagon.se](http://www.dagon.se)

E-post [info@dagon.se](mailto:info@dagon.se)