

## Selskabsmeddelelse nr. 16 af 30. april 2007

### Tower Group A/S fortsætter opkøb af ejendomme i Tyskland

Tower Group A/S har indgået aftale om erhvervelse af 3 ejendomme i Essen og Oberhausen i Tyskland. Der er tale om 57 boliglejemaal, der udgør et samlet beboelsesareal på 5.515 m<sup>2</sup>.

I Wuppertal i Tyskland har Tower Group A/S indgået aftale om erhvervelse af 24 ejendomme. Der er tale om 214 boliglejemaal. Det samlede beboelsesareal udgør 13.167 m<sup>2</sup>.

Den samlede anskaffelsesværdi inklusive købsomkostninger udgør ca. EUR 14,6 mio. (ca. DKK 109,1 mio.).

Tower Group A/S har nu i alt indkøbt ejendomme for ca. EUR 207,0 mio. (ca. DKK 1.546,6 mio.), som er fordelt på 273.274 m<sup>2</sup> boliger og 17.592 m<sup>2</sup> erhverv.

Tower Group A/S ejendomme bliver indkøbt med det sigte, at den samlede ejendomsportefølje fra start er overskudsgivende og udviser et positivt cash-flow.

Ovenstående påvirker ikke selskabets resultatforventninger for indeværende år.

Resultatet for regnskabsåret 2006/07 for Tower Group A/S forventes derfor uændret at udgøre 0,6 mio. DKK før værdireguleringer af investeringsejendomme og før skat.

Med venlig hilsen  
Tower Group A/S

Mads Richardt  
Adm. direktør

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til adm. direktør Mads Richardt på tlf.: +45 39 45 26 00 eller +45 40 17 85 06