

# AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 10, 2007

Stockholm 2007-04-30

## Sagax fullföljer förvärvet från Konecranes

Den 27 mars meddelades att Sagax träffat en avsiktsförklaring om förvärv av sex fastigheter i Finland från Konecranes för cirka 300 miljoner kronor inklusive stämpelskatter. Förvärvet var villkorat av att berörda kommuner meddelande att de ej avsåg att utnyttja sin förköpsrätt. Sådant meddelande har nu erhållits och Sagax tillträdde idag fastigheterna.

I enlighet med vad som meddelats den 27 mars kommer Konecranes att hyra samtliga lokaler på långsiktiga hyresavtal. Konecranes är ett världsledande företag inom lyftutrustning och underhållstjänster med en omsättning överstigande 13 miljarder kronor (2006). Fastigheterna omfattar cirka 74 000 kvadratmeter uthyrningsbar area och används av Konecranes som huvudkontor och för service, lager och produktion. Sagax gjorde sin första investering i Finland år 2004.

**För ytterligare information**, vänligen kontakta David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

### **Om AB Sagax**

*AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager- och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav inklusive pressmeddelade förvärv och försäljningar uppgår till 89 fastigheter med 702 000 kvadratmeter uthyrningsbar area. AB Sagax (publ) är anslutet till Stockholmsbörsens First North (symbol SAGA). Mer information finns på [www.sagax.se](http://www.sagax.se)*