

PRESSMEDDELANDE, 17 juni 2009



Annehem satsar vidare på Landskronas centrum

Annehem har tecknat ytterligare nya hyresavtal för de centralt belägna affärsfastigheterna i Landskrona, Pölsemannen ska etablera sig på Östergatan och Optica flyttar till Järnvägsgatan.

– Vårt mål är att skapa en levande stad genom att göra utbudet i staden attraktivt och erbjuda moderna lokaler för både nya och tidigare kända aktörer, säger Annehems VD Pia Andersson.

Sedan drygt två år har Annehems satsning på Landskrona pågått med kända etableringar som bland annat Hennes & Mauritz, Gina Tricot, Hemtex och Kicks som följd. Och satsningen att flytta befintliga verksamheter till nya lokaler och etablera attraktiva varumärken fortsätter. Den senaste av Annehems hyresgäster är Pölsemannen. Tidigare har Pölsemannen haft en mobil vagn på Rådhusorget, men från och med i höst finns de i en egen lokal på Östergatan vid Bokia.

– Vi har erbjudits ett mycket attraktivt affärsläge och har redan i dag en stor kundkrets i centrala Landskrona säger Pero Kraljevic, franchiseansvarig på Pölsemannen. Vi ser fram emot att öppna i september, fortsätter han.

Som ett led i satsningen kommer även optikern Optica att flyttas från Rådhusorget till nya, moderna lokaler på Järnvägsgatan under oktober.

Annehem arbetar nu vidare med att utveckla utbudet i Landskronas citykärna. På Järnvägsgatan och Östergatan finns ännu lediga lokaler där diskussioner med olika hyresgäster pågår.

– Eftersom vi har frigjort ytor erbjuder vi lokaler som kan anpassas efter hyresgästernas behov, berättar Pia Andersson, VD Annehem Fastigheter.

Annehems portfölj av förvaltningsfastigheter i Landskrona består för närvarande av 14 fastigheter bestående av cirka 20 500 kvadratmeter uthyrbar yta för bostäder och cirka 24 000 kvadratmeter kommersiell yta. Samtliga fastigheter är belägna i den centrala delen av staden.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Pia Andersson, VD Annehem Fastigheter AB (publ)

Tel: +46 40 16 77 86

Mobil: +46 705 90 61 64

pia.andersson@annehem.se

Besök även vår hemsida www.annehem.se

Annehem utvecklar och förvaltar fastigheter i Öresundsregionen, en av de mest dynamiska och aktiva regionerna i Europa. Bland de pågående projekten märks planering av nyproduktion av bostäder vid Folkets park samt Point Hyllie som ska byggas i anslutning till Citytunnelns station Hyllie. Annehem bygger också upp en omfattande portfölj av förvaltningsfastigheter i Skåne, där den senaste satsningen är en genomgripande utveckling av Landskronas cityhandel och stadskärna i form av kommersiella lokaler och bostäder.

Bolagets Certified Advisor är Mangold Fondkommission AB, www.mangold.se