

Lykiltölur úr ársuppgjöri Félagsbústaða hf.

Rekstrarreikningur í millj.kr.	Uppgjör	Uppgjör	Uppgjör	Uppgjör	Uppgjör
	2009	2008	2007	2006	2005
Rekstrartekjur samtals	2.453	2.001	1.721	1.576	1.296
Aukning rekstrartekna	22,6%	16,3%	9,2%	21,6%	8,9%
Rekstrargjöld samtals	1.335	1.177	957	823	757
Aukning rekstrargjalda	13,4%	23,0%	16,3%	8,7%	7,7%
Rekstrarhagn. f. fjármagnskostn. og matsbr. eigna	1.118	824	764	753	539
Rekstrarhagnaður í % af rekstrartekjum	45,6%	41,2%	44,4%	47,8%	41,6%
Fjármagnskostnaður	2.637	3.994	1.331	1.211	757
Tap fyrir matsbreytingu og söluhagnað eigna	(1.519)	(3.170)	(567)	(458)	(218)
Matsbreyting og söluhagnaður fjárfestingaeigna	(1.635)	(518)	2.828	1.294	4.831
(Tap) / hagnaður ársins	(3.154)	(3.688)	2.261	836	4.613

Efnahagsreikningur í millj.kr.	2009	2008	2007	2006	2005
Eignir samtals	32.595	33.430	31.696	26.592	22.634
Skuldir samtals	25.043	22.769	17.393	14.595	11.518
Eigið fé samtals	7.552	10.661	14.303	11.997	11.116
Eiginfjárhlutfall	23,2%	31,9%	45,1%	45,1%	49,1%

Sjóðstreymi í millj.kr.

Veltufé frá rekstri	383	188	251	317	215
Handbært fé frá rekstri	348	279	319	287	233
Keyptar fjárfestingaeignir mkr.	784	2.252	2.486	3.029	1.377
Söluverð seldra eigna mkr.	67	49	198	365	344
Fjöldi starfsmanna að meðaltali	26	26	26	23	22
Fjölgun íbúða á árinu	16	83	100	224	50
Fjöldi íbúða í árslok	2.148	2.132	2.049	1.949	1.725