

Endelig gennemførelse af salg af Datterselskaberne i Landic Property Bonds VI (Sverige) A/S

Offentliggjort til NASDAQ OMX Copenhagen via Company News Service den 3. marts 2010

Endelig gennemførelse af salg af Datterselskaberne i Landic Property VI

Definitioner anvendt i prospekt af 27. juni 2005 ("Prospektet") vedrørende Keops Ejendomsobligationer VI (Sverige) A/S (nu Landic Property Bonds VI (Sverige) A/S) anvendes ligeledes i denne meddelelse.

Salget af Datterselskaberne i Landic Property VI er i dag endeligt gennemført under de vilkår, som er beskrevet i fondsbørsmeddelelse nr. 55 offentliggjort d. 27. januar 2010 og som blev godkendt på Obligationsejermødet d. 9. februar 2010.

Ved salget er provenuet fordelt efter principperne beskrevet i ovennævnte fondsbørsmeddelelse og det samlede Up-front provenu til Obligationsejerne er nu endeligt opgjort til MDKK 233 svarende til 72,1% af Obligationernes nominelle hovedstol. Der bliver således udbetalt DKK 721 pr. obligation á DKK 1.000.

Betaling af Up-front provenuet bliver udbetalt gennem VP, som en såkaldt Corporate Action, hvor der kommer besked ud til hver enkelt Obligationsejer. Det er aftalt, at beløbet er delvis tilbagebetaling af hovedstolen, men i forbindelse med Up-front betalingen vil der rent teknisk ikke blive ændret på den nominelle hovedstol registreret i VP. Betaling forventes gennemført omkring den 12. marts 2010.

Som beskrevet i ovennævnte fondsbørsmeddelelse er der desuden deponeret MSEK 15 til sikkerhed for regulering af salgssummen (Reguleringsbeløbet).

Det endelige Reguleringsbeløb vil afhænge af den regulerede salgssum og kan blive såvel større som mindre end de MSEK 15 og i værste fald blive SEK 0. Afregning af det endelige Reguleringsbeløb forventes at ske ultimo maj. Obligationsejernes andel af det endelige Reguleringsbeløb er opgjort til 80,6%.

Betaling til Obligationsejerne af deres andel af Reguleringsbeløbet foretages teknisk set af VP som en førtidsindfrielse med udtrækning af hele hovedstolen til en kurs, der modsvarer Obligationsejernes andel af Reguleringsbeløbet.

Når Obligationsejernes andel af Reguleringsbeløbet og betalingsdagen for dette er kendt, vil der blive offentliggjort en ny fondsbørsmeddelelse, men der vil ikke blive sendt ny besked ud til den enkelte Obligationsejer.

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til bestyrelsen ved Klaus T.W. Lund på telefon 88 33 48 00.