

# Danventures A/S

Frederiksdalsvej 138, 2830 Virum

CVR-nr. 28 97 68 28

## Årsrapport for 2009

4. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,  
den / 2010

.....  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Oplysninger om selskabet	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Oplysninger om selskabet

Danventures A/S  
Frederiksdalsvej 138  
2830 Virum  
[www.danventures.com](http://www.danventures.com)  
[info@danventures.com](mailto:info@danventures.com)  
Telefon: 45540099

### **Bestyrelse**

Niels Adler-Nissen, formand  
Jacob Fabricius Thierry-Carstensen

### **Direktion**

Henrik Holten Hansen

### **Aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalen eller 5% af stemmerne**

Holten Aktieselskab

### **Tilknyttede virksomheder**

Swirlnet A/S, Frederiksdalsvej 138, 2830 Virum, ejerandel 100%  
Danventures Inc., Gateway Pl., suite 450, San Jose, CA 95113, ejerandel 100%  
Russian Forest Industry ApS, Frederiksdalsvej 138, 2830 Virum, ejerandel 50%  
Russian Wood Industry ApS, Frederiksdalsvej 138, 2830 Virum, ejerandel 50%  
Russian Building Industry ApS, Frederiksdalsvej 138, 2830 Virum, ejerandel 50%

### **Associerede virksomheder**

Akte Immobilien GmbH, Friedrichstrasse 76, Berlin, afhændet i regnskabsåret.

### **Revision**

Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab  
Gyngemose Parkvej 50, 2860 Søborg

### **Bankforbindelse**

Danske Bank

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2009 for Danventures A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2009 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse om de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 29. marts 2010

Direktionen:

.....  
Henrik Holten Hansen

Bestyrelsen:

.....  
Niels Adler-Nissen  
formand

.....  
Jacob Fabricius Thierry-Carstensen

## Den uafhængige revisors påtegning

### Til aktionærerne i Danventures A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Danventures A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Bestyrelsens og direktionens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen og direktionen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

### Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse og aflægelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen og direktionen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen og direktionen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2009 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Bestyrelsen og direktionen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 29. marts 2010

### Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

Peter Hertz  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Beretning for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009

Danventures' strategi med at udbygge porteføljeselskaber og indgå strategisk samarbejde med relevante partnere fortsatte i 2009. Danventures A/S og Schaumann Holding A/S indgik den 26. juni 2009 et strategisk samarbejde om udvikling af Danventures A/S' tre danske datterselskaber, der i hver sit russiske ZAO datterselskab havde aktiviteter i Rusland. Danventures A/S overdrog 50% af anparterne i de tre nævnte danske datterselskaber og modtog som betaling ca. 1% af aktierne i det børsnoterede selskab Schaumann Properties A/S, svarende til 1.000.000 stk. aktier i Schaumann Properties A/S.

Udviklingen af de ovennævnte russiske forretningsområder var imidlertid en betydelig likviditetsmæssig udfordring for Danventures A/S, hvorfor bestyrelsen samtidigt besluttede at godkende et købstilbud fra Holten A/S om at tilbagekøbe Danventures A/S' portefølje af aktier i selskabet Akte Immobilien GmbH. Derved kunne det ledelsesmæssige fokus på de russiske aktiviteter fastholdes og samtidig bidrog salget til at give Danventures A/S yderligere likviditet.

### Væsentlige begivenheder for Swirlnet A/S i regnskabsåret

Aktiviteterne i datterselskabet Swirlnet var begrænsede og koncentreret om en markedsføringsindsats i Norge og Sverige, hvor Swirlnet havde etablerede forhandlere.

Swirlnet A/S indgik således den 28. december 2009 en aftale med den svenske forhandler, Concept Träningsredskap AB (Concept) om salg af produktions- og markedsføringsrettighederne for Swirlspin løsninger til fitness centre. Concept kan dermed varetage den fremtidige udvikling, produktion og markedsføring af Swirlspin produkterne til fitness-centre og sundhedsindustrien.

Videreudviklingen af Swirlspin produkterne vil dog fortsat ske ud fra Swirlnets hidtidige kontor i København.

Aftalen sikrer, at Swirlnet A/S fremover kan fokusere udviklingen på øvrige produktsegmenter.

### Aktiviteterne i de øvrige selskaber

Russian Forest Industry ApS ejer 100% ZAO RFI, der har færdigforhandlet lejerettigheder til en større skov i Ural bjergene. Der forhandles med interesserede investorer.

Russian Wood Industry ApS ejer 100% ZAO RWI, der arbejder med delprojekteringen af en "woodwool" fabrik.

Russian Building Industry ApS ejer 100% ZAO RBI, der forbereder byggearbejder i Ufa området.

Danventures Inc., har pt. ingen aktiviteter.

### Økonomisk status for Danventures A/S pr. 31. december 2009

Danventures A/S' reviderede resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2009 - 31. december 2009 udviser et resultat efter skat på t.kr. -758 (regnskabsåret 2008: t.kr. -4.583).

## Ledelsesberetning - fortsat

Indtægterne på t.kr. 4.633 i selskabet kom hovedsagligt fra salget af halvparten i de ovennævnte tre ApS selskaber med russiske aktiviteter til Schaumann Holding A/S. Betalingen skete i form af aktier i Schaumann Properties A/S. Kursregulering af aktieporte-føljen i Schaumann Properties A/S påførte Danventures A/S finansielle omkostninger på t.kr. 4.791.

Selskabets egenkapital pr. 31. december 2009 udgør t.kr. 1.518 (31. december 2008: t.kr. 2.277).

Selskabets ledelse betragter resultatet og egenkapitalen som ikke-tilfredsstillende.

### Forventninger til 2010

Grundet vanskeligheder med finansieringen af udviklingen af de russiske selskaber blev det strategiske samarbejde med Schaumann Holding A/S den 25. februar 2010 ophævet og erstattet af et løsere ikke-strategisk samarbejde. Danventures A/S tilbagekøbte fra Schaumann Holding A/S 50% af anparterne i Russian Forest Industry ApS, således at Danventures fik 100% ejerskab af dette selskab. Danventures A/S solgte til gengæld til Schaumann Holding A/S 50% af anparterne i henholdsvis Russian Wood Industry ApS og Russian Building Industry ApS.

Der henvises i øvrigt til First North meddelelse nr. 55 om dette.

Den kraftige omkostningsreduktion, der blev påbegyndt i 2008, er nu afsluttet, og omkostningerne er bragt i overensstemmelse med organisationens ønskede aktivitetsniveau.

Selskabet følger dog meget nøje udviklingen i den løbende likviditet igennem en stram styring og løbende rapporter om likviditeten.

Der forventes et resultat på niveau med resultatet i 2009.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Danventures A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernen er en lille koncern, jf. årsregnskabsloven § 110.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Udenlandske dattervirksomheder

Selvstændige udenlandske enheder omregnes efter følgende principper:

- ♦ Balancen omregnes til kursen på balancedagen.
- ♦ Resultatopgørelsen omregnes til transaktionsdagens kurs.

Ved afhændelse af en selvstændig udenlandsk tilknyttet virksomhed indregnes den akkumulerede kursregulering i resultatopgørelsen sammen med gevinsten eller tabet.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til konsulentassistance, reklame, administration, lokaler mv.

### Bruttotab

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttotab.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Disse omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat og regulering af intern avance/tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta,

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af koncerngoodwill og fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender, og beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser.

Værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 25% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat vedrørende kapitalinteresser i dattervirksomheder oplyses alene i noterne, idet kapitalandelene forventes besiddet ud over 3 år, hvorefter skatten bortfalder.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udlig- ning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

**Resultatopgørelse**  
1. januar - 31. december

	Note	2009 kr.	2008 t.kr.
<b>Bruttotab</b>		-414.053	-869
Personaleomkostninger		<u>0</u>	<u>361</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		-414.053	-1.230
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.530.016	-3.602
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		20.000	0
Andre finansielle indtægter	1	93	328
Andre finansielle omkostninger	2	<u>4.894.537</u>	<u>79</u>
<b>Resultat før skat</b>		-758.481	-4.583
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><u>-758.481</u></u>	<u><u>-4.583</u></u>
<b>Resultatdisponering</b>			
Det disponible beløb udgør:			
		2009 kr.	2008 t.kr.
Overført fra tidligere år		-7.723.068	-3.140
Årets resultat		<u>-758.481</u>	<u>-4.583</u>
Til disposition		<u><u>-8.481.549</u></u>	<u><u>-7.723</u></u>
foreslås af bestyrelsen disponeret således:			
Overført resultat		<u>-8.481.549</u>	<u>-7.723</u>
Disponeret		<u><u>-8.481.549</u></u>	<u><u>-7.723</u></u>

**Balance**  
pr. 31. december

	Note	2009 kr.	2008 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	155.850	375
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	0	4.480
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	<u>1.208.600</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.364.450</u>	<u>4.855</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.364.450</u>	<u>4.855</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender hos moderselskab		542.755	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>50.000</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>592.755</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>34.675</u>	<u>26</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>627.430</u>	<u>26</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.991.880</u></u>	<u><u>4.881</u></u>

**Balance**  
pr. 31. december

	Note	2009 kr.	2008 t.kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aktiekapital		10.000.000	10.000
Overført resultat		<u>-8.481.549</u>	<u>-7.723</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	5	<u>1.518.451</u>	<u>2.277</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Negative kapitalandele i dattervirksomheder	3	<u>166.265</u>	<u>166</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u>166.265</u>	<u>166</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		106.872	252
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.935
Anden gæld		<u>200.292</u>	<u>251</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>307.164</u>	<u>2.438</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>307.164</u>	<u>2.438</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>1.991.880</u>	<u>4.881</u>
<b>Sikkerhedsstillelser</b>	6		
<b>Nærtstående parter</b>	7		

## Noter

	2009 kr.	2008 t.kr.
<b>Note 1. Andre finansielle indtægter</b>		
Andre renteindtægter, valutakursgevinster og lignende indtægter	<u>93</u>	<u>328</u>
	<u>93</u>	<u>328</u>
<b>Note 2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver samt værdipapirer og kapitalandele, der er omsætningsaktiver	4.791.400	0
Renteomkostninger, valutakurstab og lignende omkostninger	<u>103.137</u>	<u>79</u>
	<u>4.894.537</u>	<u>79</u>

## Noter

### Note 3. Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

(kr.)	Swirlnet A/S	Danventures Inc.	Russian Forest Industry ApS	Russian Wood Industry ApS	Russian Building Industry ApS	Tilknyttede virksomheder i alt	Akte Immobilien GmbH	Associerede virksomheder i alt
<b>Kostpris</b>								
Saldo pr. 1/1 2009	19.747.350	283.070	125.000	125.000	125.000	20.405.420	4.480.000	4.480.000
Salg af virksomheder	0	0	62.500	62.500	62.500	187.500	4.480.000	4.480.000
<b>Kostpris pr. 31/12 2009</b>	<u>19.747.350</u>	<u>283.070</u>	<u>62.500</u>	<u>62.500</u>	<u>62.500</u>	<u>20.217.920</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Nedskrivninger</b>								
Saldo pr. 1/1 2009	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0	0	0	0	0	0
Tilbageførte nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Nedskrivninger pr. 31/12 2009</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Reguleringer</b>								
Reguleringer pr. 1/1 2009	-28.745.019	-2.388.070	0	0	0	-31.133.089	0	0
Andel af årets resultat	-1.250.834	0	-5.712	-5.743	-20.195	-1.282.484	0	0
<b>Reguleringer pr. 31/12 2009</b>	<u>-29.995.853</u>	<u>-2.388.070</u>	<u>-5.712</u>	<u>-5.743</u>	<u>-20.195</u>	<u>-32.415.573</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2009</b>								
Andel af årets resultat før skat	-1.250.834	0	-5.712	-5.743	-20.195	-1.282.484	0	0
	<u>-1.250.834</u>	<u>0</u>	<u>-5.712</u>	<u>-5.743</u>	<u>-20.195</u>	<u>-1.282.484</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2009 sammensætter sig således:</b>								
Andel af indre værdi	0	0	56.788	56.757	42.305	155.850	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>56.788</u>	<u>56.757</u>	<u>42.305</u>	<u>155.850</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ejerandel i pct.	100	100	50	50	50		0	
	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>50</u>	<u>50</u>	<u>50</u>		<u>0</u>	
<b>Modregning af negativ værdi i tilgodehavender opført som omsætningsaktiver</b>								
	10.248.503	1.938.735	0	0	0	12.187.238	0	0
	<u>10.248.503</u>	<u>1.938.735</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>12.187.238</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Negativ værdi opført under hensatte forpligtelser</b>								
	0	166.265	0	0	0	166.265	0	0
	<u>0</u>	<u>166.265</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>166.265</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

## Noter

### Note 4. Finansielle anlægsaktiver

(kr.)	Schaumann Properties A/S
<b>Kostpris</b>	
Saldo pr. 1/1 2009	0
Tilgang i årets løb	<u>6.000.000</u>
<b>Kostpris pr. 31/12 2009</b>	<u>6.000.000</u>
<b>Nedskrivninger</b>	
Saldo pr. 1/1 2009	0
Årets nedskrivninger	<u>4.791.400</u>
<b>Nedskrivninger pr. 31/12 2009</b>	<u>4.791.400</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2009</b>	<u><u>1.208.600</u></u>

### Note 5. Egenkapitalopgørelse

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
<b>Egenkapital pr. 1/1 2009</b>	10.000.000	-7.723.068	2.276.932
Overført i året	<u>                    </u>	<u>-758.481</u>	<u>-758.481</u>
<b>Egenkapital pr. 31/12 2009</b>	<u><u>10.000.000</u></u>	<u><u>-8.481.549</u></u>	<u><u>1.518.451</u></u>

Aktiekapitalen kr. 10.000.000 sammensættes således:

10.000.000 aktier a kr. 1	<u>10.000.000</u>	<u>10.000</u>
	<u>10.000.000</u>	<u>10.000</u>

Aktiekapitalen har udviklet sig således de seneste 3 år:

	2009 kr.	2008 t.kr.	2005/06 t.kr.
Pr. 1/1	10.000.000	2.312	1.762
Kapitalforhøjelse	<u>0</u>	<u>7.688</u>	<u>550</u>
Pr. 31/12	<u><u>10.000.000</u></u>	<u><u>10.000</u></u>	<u><u>2.312</u></u>

## Noter

### **Note 6. Sikkerhedsstillelser**

Der er ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2009.

### **Note 7. Nærtstående parter**

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter Holten Aktieselskab v/Henrik Holten Hansen som følge af dennes aktiebesiddelse.

Selskabet har solgt porteføljen af aktier i Akte Immobilien GmbH til Holten Aktieselskab for t.kr. 4.500.