

Tilbudsannonce

Købstilbud til aktionærene i Walls A/S

CVR-nr. 87 95 52 14

Nymølle Properties A/S, CVR nr. 33 04 96 68, Nymøllevej 6, 3540 Lyngby ("Tilbudsgiver") fremsætter hermed pligtmæssigt købstilbud ("Købstilbuddet") til aktionærene i Walls A/S ("Selskabet") i henhold til Tilbudsgivers tilbudsdokument dateret 23. august 2010 ("Tilbudsdokumentet").

Tilbudsgiver fremsætter Købstilbuddet med henblik på at erhverve samtlige udestående aktier i Selskabet. Tilbudsgiver har til hensigt at iværksætte tvangsindløsning af de udestående aktier i Selskabet, som Tilbudsgiver ikke måtte erhverve i forbindelse med Købstilbuddet og søge Selskabet afnoteret fra NASDAQ OMX Copenhagen.

Nymølle Properties A/S tilbyder en kontantpris på DKK 0,01 pr. aktie á nominelt DKK 0,01 i Walls A/S, fondskode DK 0060040673. De sælgende aktionærer betaler kurtage og eventuelle andre gebyrer i forbindelse med deres salg af aktier i henhold til Købstilbuddet.

Købstilbuddet er gældende fra den 23. august 2010, kl. 12.00 til og med den 20. september 2010, klokken 12.00 (dansk tid) ("Tilbudsperioden"). Aktionærer, der ønsker at sælge deres aktier i Selskabet på vilkårene i Tilbudsdokumentet, skal rette henvendelse til eget konførende pengeinstitut eller børsmæglersekskab med anmodning om at accept af Købstilbuddet videreformidles til Jyske Bank A/S, Vestergade 8-16, 8600 Silkeborg, telefon: 89 89 89 89, telefax: 89 89 67 57, att. Mette M. Jakobsen. Aktionærer i Selskabet skal være opmærksomme på, at accepten skal meddeles eget konførende institut eller børsmæglersekskab i så god tid, at det konførende institut eller børsmæglersekskab kan nå at behandle og videreformidle accepten, således at den er Jyske Bank i hænde senest den 20. september 2010, kl. 12.00.

Betaling vil ske kontant af Tilbudsgiver via den sælgende aktionærs eget konførende institut eller børsmæglersekskab hurtigst muligt efter offentliggørelse af meddelelse om resultatet.

Accept af Købstilbuddet er bindende og uigenkaldelig også i tilfælde af forlængelse af Tilbudsperioden.

Ved en efterfølgende forbedring af Købstilbuddet fremsat i overensstemmelse med Bekendtgørelse nr. 221 af 10. marts 2010 om overtagelsestilbud § 15 vil aktionærene der har accepteret det oprindelige tilbud automatisk blive omfattet af de forbedrede vilkår i et givent ændringsdokument.

Tilbudsgiver forbeholder sig ret til at fastholde de indkomne accepter, uanset at der fremsættes et konkurrerende tilbud i Tilbudsperioden, og uanset det konkurrerende tilbuds kurs og vilkår.

Der er i forbindelse med Købstilbuddet udarbejdet Tilbudsdokument, jævnfør Lov om værdipapirhandel § 32.

Tilbudsdokumentet incl. acceptblanket kan rekvireres ved henvendelse til Walls A/S, Strandvejen 724, 2930 Klampenborg, att.: Ninja Agatz og hos Jyske Bank A/S, Vestergade 8-16, 8600 Silkeborg, att.: Mette M. Jakobsen, hvor Tilbudsdokumentet ligeledes ligger til offentligt gennemsyn.

Herudover kan Tilbudsdokument og acceptblanket downloades fra hjemmesiden www.wallscph.dk.

Ovenstående er et sammendrag af Tilbudsdokumentet, der indeholder vilkårene og betingelserne for Købstilbuddet, og hvortil der henvises.

Lyngø, den 23. august 2010
f. Nymølle Properties A/S

Anders Westermann