



Offentliggjort til NASDAQ OMX Copenhagen via Company News Service den 8. november 2010

Property Bonds VIII (Sverige II) A/S, CVR-nr. 29 21 33 64 ("Selskabet") Indgåelse af mægleraftale

Property Bonds VIII-koncernen gennemgik i 2010 en større restrukturering af gælden i den samlede struktur. I forbindelse med restruktureringen forpligtede seniorlångiverne sig frem til d. 9. februar 2011 til ikke at opsige lånet sikret ved de foranstående prioriteter på grund af brud på Loan-to-Value bestemmelserne.

Selskabet har i en længere periode været i dialog med seniorlångiverne omkring udløb af låneaftalen. Som anført i halvårsmeddelelsen har Selskabet samtidigt undersøgt alternativer til en refinansiering.

Som anført i fondsbørsmeddelelse nr. 65 af 7. oktober har Selskabet som følge af den i markedet udviste interesse for porteføljens ejendomme undersøgt muligheden for et salg af alle porteføljens ejendomme. På baggrund af dette har Selskabet nu indgået mægleraftale med Tenzing AB om at forestå et evt. salg af porteføljen.

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til bestyrelsesformand Palle Gyldenløve på telefon +45 4333 8000.

Yderligere information om Property Bonds VIII A/S kan findes på selskabets hjemmeside, www.propertybondsVIII.dk.