

## Delårsrapport januari – mars 2011

### Januari – mars 2011

- Nettoomsättningen uppgick till 6,9 (103,3) MSEK
- Bruttoresultatet för perioden uppgick till 0,8 (39,7) MSEK
- Resultatet efter skatt uppgick till -4,2 (-10,0) MSEK
- Resultat per aktie uppgick till -0,13 (-0,36) SEK

### VD kommentar

Det första kvartalet har präglats av det fortsatta arbetet med koncernens utmanande finansiella situation. Efter det intensiva arbetet med att på frivillig basis finansiellt rekonstruera de tidigare koncernstrukturerna 1 och 2 har arbetet nu skiftat till att hantera den omställning som krävs givet de nya förutsättningarna. Moderbolaget Allokton AB och dotterbolaget Allokton Projekt AB befinner sig sedan i mitten av december 2010 i formell rekonstruktion beslutad av Stockholms tingsrätt. Det är min förhoppning att vi med ett lagakraftvunnet beslut, och därmed fastställt ackord, under det andra halvåret kan höja blicken och aktivt arbeta med den potential som återfinns i den fastighetsmassa om knappt tre miljarder som bolaget deläger tillsammans med tidigare obligationsägare samt banker.

Under kvartalet har stora omstruktureringskostnader tagits för att hantera uppsagd personal samt anpassa kostnaderna till de minskade intäkterna. Det är fortsatt prioriterat att sänka de administrativa kostnaderna för att säkerställa en långsiktig stabilitet.

Styrelsen har under kvartalet fortsatt arbetet med att se över bolagets affärsidé samt långsiktiga strategi och profil. Arbetet är ej slutfört, men det är min bedömning att detta kommer att vara klart under det andra halvåret.

Fastighetsmässigt präglades kvartalet av höga kostnader för uppvärmning och snöröjning. Under kvartalet har ett arbete med att öka driftnettot i bolagets helägda portfölj i Sundsvall initierats. Samtidigt sker en strategisk översyn av portföljen utifrån ett förvaltningsperspektiv. Uthyrning av kommersiella ytor samt energieffektivisering är två särskilt prioriterade områden.

Med tillönskan om en trevlig sommar

Jakob Johansson  
VD Allokton AB

## Kort om Allokton

Allokton AB:s (publ) tidigare affärsidé var att förvärva, äga och effektivt förvalta fastighetsbestånd vilket i kombination med fördelaktiga finansieringslösningar skulle ge en god avkastning på investerat kapital. Styrelsen har beslutat att bolagets affärsidé skall revideras.

Styrelsen kommer att återkomma med en reviderad affärsidé och profil för Bolaget och därmed tillhörande ekonomiska och finansiella målsättningar så snart detta arbete är genomfört, vilket bedöms vara gjort under det andra halvåret 2011.

Arbetet med att frivilligt rekonstruera Allokton, vilket påbörjades av Bolagets dåvarande Styrelse under hösten 2009, slutfördes till stora delar under det fjärde kvartalet 2010.

Allokton äger, i form av stamaktier, efter genomförd frivillig rekonstruktion avseende Allokton Properties AB ("Struktur I") och Allokton Properties II AB ("Struktur II") initialt cirka 12,5 procent av kapital och röster i respektive bolag. Övrigt ägande i dessa bolag uppgår initialt till cirka 50 procent för juniorbankerna och cirka 37,5 procent för obligationsägarna. Alloktons ägande över tiden kommer att kunna öka till drygt 55 procent av kapital och röster den dag då dessa båda strukturers preferensaktier är fullt inlösta. Styrelsen har idag ingen precis uppfattning om när detta kan tänkas ske då detta påverkas av den generella marknadsutvecklingen och utvecklingen av fastighetsbeståndet.

Allokton äger fortsatt 100 procent i Allokton Förförvärv AB samt Allokton Sundsvall I AB, det vill säga bolagets "Sundsvallsportfölj". Bolaget har initierat ett försäljningsarbete avseende dessa fastigheter, med målsättningen att en försäljning, till villkor som speglar beståndets goda kvalitet och potential, kan vara genomförd under 2011. Allokton äger vidare Allokton Falköping I AB till 100 procent, vilket innehar en fastighet i Falköping som är fullt uthyrd på långtidskontrakt.

Alloktons fastighetsportfölj omfattar, efter genomförda rekonstruktionsåtgärder under 2010, cirka 30 180 kvm belägna i Sundsvall och Falköping. Den helägda fastighetsportföljen har ett uppskattat marknadsvärde om cirka SEK 314 miljoner. Bolaget är listat på First North och Mangold Fondkommission AB (tel.nr 08-503 015 50) är Certified Adviser och likviditetsgarant.

Som ett led i det frivilliga rekonstruktionsarbetet beslutade Styrelserna i Allokton AB (publ) och Allokton Projekt AB (publ) den 13 december 2010 att ansöka om företagsrekonstruktion för respektive bolag. Tingsrätten beslutade den 3 januari 2011 att företagsrekonstruktionerna tilläts fortsätta. Rekonstruktionsperioderna har senare förlängts till den 13 juni 2011 respektive den 15 juni 2011.

## Koncernens resultat

Den 23 november 2010 genomfördes den frivilliga rekonstruktionen avseende de tidigare dotterbolagen Allokton Properties AB och Allokton Properties II AB. Allokton AB (publ):s ägande i dessa bolag ändrades i samband med rekonstruktionen till initialt cirka 12,5 procent av röster och kapital, varför bolagen inte längre konsolideras i Alloktons koncernräkenskaper. Bolagens resultat för perioden 1 januari till 22 november ingår i Alloktons koncernresultaträkning för 2010.

Den 2 september 2010 ansökte Allokton om konkurs för Allokton Properties III AB:s fastighetsägande dotterbolag. Dessa bolags resultat för perioden 1 januari till 1 september ingår i Alloktons koncernresultaträkning för 2010.

Koncernens jämförelsesiffror avseende resultatposter för det första kvartalet 2010 innehåller således Allokton Properties AB, Allokton Properties II AB samt Allokton Properties III AB och detta bolags fastighetsägande dotterbolag.

## Nettoomsättning

Fastighetsförvaltningens nettohyror uppgick under perioden till 6,9 (103,3) MSEK. För det per den 31 mars befintliga fastighetsbeståndet uppgick nettohyrorna under det första kvartalet 2010 till 7,9 MSEK.

## Förvaltningskostnader

Förvaltningskostnaderna uppgick till 6,1 (63,6) MSEK vilket ger ett bruttoresultat på 0,8 (39,7) MSEK. Det är bolagets bedömning att förvaltningskostnaderna överstiger kostnaden för ett normalår med cirka 0,5 - 0,8 MSEK på grund av den kalla och snörika vintern.

För det per den 31 mars befintliga fastighetsbeståndet uppgick förvaltningskostnaderna under det första kvartalet 2010 till 5,1 MSEK, vilket gav ett bruttoresultat på 2,7 MSEK för detta bestånd.

## Central administration

Centrala administrationskostnader uppgick till 2,1 (5,4) MSEK. I kostnaden ingår cirka 0,5 MSEK för arbetet med bolagets kapitalstruktur.

## Rörelseresultat före värdeförändringar

Rörelseresultatet före värdeförändringar uppgick till -1,3 (34,3) MSEK.

## Värdeförändringar fastigheter

Värdeförändringar på fastigheter uppgick till 0,0 (0,0) MSEK.

### Finansnetto

Finansnettot uppgick till -2,9 (-44,9) MSEK. Finansiella intäkter uppgick till 0,0 (0,1) MSEK, och räntekostnaderna uppgick till 2,5 (44,9) MSEK. Värdeförändringar på upplåning uppgick till 0,0 (-22,0) MSEK. Övriga finansiella kostnader uppgick till 0,4 (6,1) MSEK.

### Resultat efter finansiella poster

Resultatet efter finansiella poster uppgick till -4,2 (-10,6) MSEK.

### Skatt

Koncernens skatt uppgick under perioden till 0,0 (0,5) MSEK, varav 0,0 (0,0) MSEK i aktuell skatt och 0,0 (0,5) MSEK i uppskjuten skatt. Den uppskjutna skatten under föregående år är hänförlig till orealiserade värdeförändringar på fastigheter och upplåning. Resultaträkningens skatteutfall avviker från bolagsskattesatsen främst beroende på att uppskjuten skattefordran inte bokas upp avseende de underskott som genererats under perioden.

### Resultat efter skatt

Periodens resultat efter skatt uppgick till -4,2 (-10,1) MSEK.

### Fastighetsförvärv och försäljningar

Under perioden har inga (-) fastigheter tillträtts eller avyttrats.

### Investeringar

Investeringar i ny-, om- och tillbyggnader i fastighetsbeståndet uppgick under perioden till 0,0 (1,5) MSEK och övriga investeringar uppgick till 0,0 (0,0) MSEK.

### Fastighetsbeståndet

Allokton ägde vid periodens slut 19 (19) fastigheter. Den uthyrbara arean per 31 mars 2011 uppgick till 30 180 (30 180) kvm.

Den ekonomiska vakansgraden vid periodens slut uppgick till 9,9 (9,5) procent.

Periodens förändring av fastighetsbeståndet		
	Verkligt värde, MSEK	Antal fastigheter
Fastighetsbestånd 1 januari 2010	314,0	19
Förvärv	-	-
Investeringar	-	-
Orealiserad värdeförändring	-	-
Fastighetsbestånd 31 mars 2011	314,0	19

Allokton äger, förutom de ovan beskrivna helägda fastigheterna, via aktieinnehav initialt cirka 12,5 procent av fastighetsbestånd med en uthyrbar area om cirka 360 000 kvm och med ett bedömt marknadsvärde om cirka 2,8 miljarder kronor.

### Finansiell ställning

#### Eget kapital

Eget kapital uppgick per den 31 mars 2011 till 31,5 (35,7) MSEK.

#### Kontrollbalansräkning

Styrelsen för Allokton RE III Holding AB, orgnr 556706-8423, har efter beslut den 25 februari 2011 låtit upprätta kontrollbalansräkning. Denna utvisade att eget kapital understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet. Den 15 april 2011 hölls en extra bolagsstämma där aktieägarna beslutade att fortsätta bolagets verksamhet i syfte att återställa det egna kapitalet.

#### Räntebärande skulder

Det bokförda värdet på Alloktons räntebärande skulder, efter marknadsvärdering av lån och periodisering av kostnader, uppgick per den 31 mars 2011 till 298,2 (298,5) MSEK. Hela skulden löper med rörlig ränta.

Den genomsnittliga räntan vid periodens slut uppgick till 6,4 (6,1) procent. Den genomsnittliga kapitalbindningstiden uppgick vid periodens slut till 0,6 (0,5) år. Då försäljningsarbete har initierats för merparten av koncernens fastighetsbestånd förlängs den befintliga finansieringen för detta bestånd löpande med kort bindningstid, vilket även framgår av balansräkningen. Detta innebär att koncernens finansiering för det kommande året för tillfället inte är säkerställd. Bolagets styrelse och ledning ser över möjligheterna till refinansiering i syfte att sänka räntenivåerna och att förlänga kapitalbindningstiderna.

Allokton har som ett led i det arbete som pågår med att förändra bolagets kapitalstruktur fått anstånd vad avser betalning av räntor vad gäller viss del av bolagets juniorfinansiering under 2011.

#### Marknadsvärde fastigheter

Det verkliga värdet på Alloktons helägda fastighetsbestånd uppgick per den 31 mars 2011 till 314,0 (314,0) MSEK. Under perioden uppgick fastigheternas orealiserade värdeförändring till 0,0 (0,0) MSEK.

Fastigheterna har värderats internt per den 31 mars 2011. Dessa värden har stämts av med externa aktörer på fastighetsmarknaden.

### **Finansiella placeringar**

Efter den frivilliga rekonstruktionen av de tidigare dotterbolagen Allokton Properties AB (publ) och Allokton Properties II AB (publ) innehar Allokton stamaktier med en ägarandel om initialt cirka 12,5 procent i respektive bolag. Det verkliga värdet på dessa aktier bedömdes av styrelsen, med underlag från externa aktörer, per den 31 mars 2011 uppgå till 92,0 (92,0) MSEK.

### **Substansvärde**

Bolagets substansvärde per 31 mars 2011 uppgick enligt balansräkningen till 31,5 (35,7) MSEK eller 0,96 (1,27) SEK per aktie.

### **Likviditet**

Likvida medel uppgick vid periodens slut till 5,4 (9,1) MSEK. Likviditeten har under en tid varit ansträngd, och bolagets styrelse och ledning arbetar aktivt för att förbättra situationen.

### **Personal**

Per den 31 mars 2011 var 27 (43) personer anställda i Alloktonkoncernen. All fastighetsförvaltande personal och merparten av den administrativa personalen har sagts upp från sina anställningar. Uppsägningstiderna löper för de flesta ut under det andra kvartalet 2011.

### **Moderbolaget**

Moderbolagets omsättning uppgick till 7,2 (6,0) MSEK. Periodens resultat efter finansnetto uppgick till -0,2 (-1,1) MSEK. Likvida medel vid periodens utgång uppgick till 0,1 (1,0) MSEK. Investeringar har skett med 0,0 (0,0) MSEK.

### **Transaktioner med närstående**

Jakob Johansson, styrelseledamot, VD och ägare i Allokton AB, har privat, i syfte att stärka Bolagets likviditet i samband med pågående rekonstruktionsarbete, lämnat lån, med säkerhet i delar av Bolagets tillgångar, till marknadsmässiga villkor.

### **Risker**

Som ett led i det frivilliga rekonstruktionsarbetet beslutade Styrelserna i Allokton AB (publ) och Allokton Projekt AB (publ) den 13 december 2010 att ansöka om företagsrekonstruktion för respektive bolag. Tingsrätten beslutade den 3 januari 2011 att företagsrekonstruktionerna tilläts fortsätta. Rekonstruktionsperioderna har senare förlängts till den 13 juni 2011 respektive den 15 juni 2011. Rekonstruktörens arbete med att ta fram ett rekonstruktionsförslag pågår. I det fall rekonstruktören kommer fram till att rekonstruktioner inte är genomförbara eller att en majoritet av fordringsägarna röstar emot ett ackord finns en risk för konkurs för bolagen.

Styrelsen för Allokton RE III Holding AB, orgnr 556706-8423, har efter beslut den 25 februari 2011 låtit upprätta kontrollbalansräkning. Denna utvisade att eget kapital understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet. Den 15 april 2011 hölls en extra bolagsstämma där aktieägarna beslutade att fortsätta bolagets verksamhet i syfte att återställa det egna kapitalet. Detta måste vara genomfört inom åtta månader, i annat fall måste bolaget likvideras.

Alloktons resultat och ställning kan komma att påverkas, såväl positivt som negativt, framförallt beroende av eventuell värdeförändring av koncernens tillgångar och skulder. Påverkan kan vara avsevärd. Fastigheternas värden är direkt relaterade till driftnetton och vakansgrader samt fastighetsmarknadens avkastningskrav. Vidare påverkas Alloktons resultat och finansiella ställning av förändringar på den finansiella marknaden, bland annat i form av ändrade räntekostnader för de lån som löper med rörlig ränta samt värdeförändringar på eventuellt förekommande finansiella derivatinstrument.

### **Redovisningsprinciper**

Koncernen följer de av EU antagna internationella redovisningsstandarderna IFRS och tolkningarna av dessa (IFRIC) samt tillämpliga delar av Årsredovisningslagen. Denna bokslutskommuniké för koncernen är upprättad enligt IAS 34 Delårsrapportering och tillämpliga delar av Årsredovisningslagen. Redovisningsprinciper och beräkningsmetoder är oförändrade jämfört med den senaste årsredovisningen, dock att omarbetad IFRS 3 Rörelseförvärv och ändrad IAS 27 Koncernredovisning har börjat tillämpas. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagens 9 kapitel.

### **Väsentliga händelser efter rapportperiodens utgång**

Den administrativa och tekniska förvaltningen av de fastigheter som ägs av de tidigare dotterbolagen Allokton Properties AB och Allokton Properties II AB, vilken tidigare till stor del sköttes av personal anställd inom Allokton, har per den 1 april tagits över av Aberdeen Asset Management.

Stockholm den 31 maj 2011

Jakob Johansson  
Verkställande direktör

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av Bolagets revisor.

## KONCERNENS RESULTATRÄKNINGAR

<i>TSEK</i>	Januari - mars 2011	Januari - mars 2010	Januari - december 2010	Rullande april 2010 mars 2011
<b>Nettoomsättning</b>				
Fastighetsförvaltning	6 907	103 292	367 401	271 016
	<b>6 907</b>	<b>103 292</b>	<b>367 401</b>	<b>271 016</b>
Drift och underhåll	-6 122	-63 561	-186 554	-129 115
<b>Bruttoresultat</b>	<b>785</b>	<b>39 731</b>	<b>180 847</b>	<b>141 901</b>
Central administration	-2 072	-5 435	-21 376	-18 013
<b>Rörelseresultat före värdeförändringar</b>	<b>-1 287</b>	<b>34 296</b>	<b>159 471</b>	<b>123 888</b>
Värdeförändringar fastigheter	-	-	145 731	145 731
Övriga rörelseintäkter	-	-	539 207	539 207
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 287</b>	<b>34 296</b>	<b>844 409</b>	<b>808 826</b>
Finansiella intäkter	2	59	218	161
Räntekostnader	-2 457	-44 903	-156 245	-113 799
Övriga finansiella kostnader	-419	-6 095	-30 931	-25 255
Valutakursförändringar	-	28 048	54 573	26 525
Värdeförändringar, upplåning	-	-22 025	-79 065	-57 040
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4 161</b>	<b>-10 620</b>	<b>632 959</b>	<b>639 418</b>
Skatt	-1	497	-21 704	-22 202
<b>Periodens resultat</b>	<b>-4 162</b>	<b>-10 123</b>	<b>611 255</b>	<b>617 216</b>
Övrigt totalresultat	-	-	-	-
<b>Periodens summa totalresultat</b>	<b>-4 162</b>	<b>-10 123</b>	<b>611 255</b>	<b>617 216</b>

## DATA PER AKTIE

	Januari - mars 2011	Januari - mars 2010	Januari - december 2010	Rullande april 2010 mars 2011
<b>Data per aktie</b>				
Genomsnittligt antal aktier, tusental	32 779	27 970	27 970	29 172
Resultat efter skatt, kr	-0,13	-0,36	21,85	21,16
Utestående antal aktier, tusental	32 779	27 970	27 970	32 779
Fastigheternas verkliga värde, kr	9,58	123,95	11,23	9,58
Eget kapital, kr	0,96	-21,09	1,27	0,96
Utestående antal aktier efter pågående nyemission	-	-	32 779	-
Fastigheternas verkliga värde, kr	-	-	9,58	-
Eget kapital, kr	-	-	1,09	-

Bolaget har inga utestående teckningsoptioner eller konvertibler, varför ovanstående gäller både före och efter utspädning.

**KONCERNENS BALANSRÄKNINGAR I SAMMANDRAG**

<i>TSEK</i>	<b>31 mars 2011</b>	<b>31 mars 2010</b>	<b>31 december 2010</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Förvaltningsfastigheter	314 000	3 466 892	314 000
Övriga anläggningstillgångar	4 731	10 083	5 408
Finansiella placeringar	92 000	-	92 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>410 731</b>	<b>3 476 975</b>	<b>411 408</b>
Kortfristiga fordringar	19 941	22 202	5 333
Likvida medel	5 399	69 285	9 132
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>25 340</b>	<b>91 487</b>	<b>14 465</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>436 071</b>	<b>3 568 462</b>	<b>425 873</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b> (varav aktiekapitalet per 2011-03-31 uppgår till 2 185)	<b>31 490</b>	<b>-590 010</b>	<b>35 652</b>
Långfristiga räntebärande skulder	17 638	3 426 608	18 534
Uppskjuten skatteskuld	1 453	30 499	1 452
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>19 091</b>	<b>3 457 107</b>	<b>19 986</b>
Kortfristiga räntebärande skulder	280 588	349 832	279 929
Övriga kortfristiga skulder	104 902	351 533	90 306
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>385 490</b>	<b>701 365</b>	<b>370 235</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>436 071</b>	<b>3 568 462</b>	<b>425 873</b>

**FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL**

<i>TSEK</i>	<b>Januari - mars 2011</b>	<b>Januari - mars 2010</b>	<b>Januari - december 2010</b>	<b>Rullande april 2010 mars 2011</b>
Eget kapital vid periodens start	35 652	-579 887	-579 887	-590 010
Nyemissioner	-	-	4 284	4 284
Periodens resultat	-4 162	-10 123	611 255	617 216
<b>Vid periodens slut</b>	<b>31 490</b>	<b>-590 010</b>	<b>35 652</b>	<b>31 490</b>

## KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYSER I SAMMANDRAG

<i>TSEK</i>	Januari – mars 2011	Januari – mars 2010	Januari – december 2010	Rullande april 2010 mars 2011
Resultat efter finansiella poster	-4 161	-10 620	632 959	639 418
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	54	-3 996	-693 490	-689 440
Betald skatt	-863	-	-	-863
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital</b>	<b>-4 970</b>	<b>-14 616</b>	<b>-60 531</b>	<b>-50 885</b>
Ökning/minskning rörelsefordringar	-13 975	-3 808	484	-9 683
Ökning/minskning rörelseskulder	15 462	-2 307	43 674	61 443
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-3 483</b>	<b>-20 731</b>	<b>-16 373</b>	<b>875</b>
Investeringar i fastigheter/dotterbolag	-	-1 492	-39 085	-37 593
Avyttring/Investering övriga anläggningstillgångar	-13	-	-14 041	-14 054
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-13</b>	<b>-1 492</b>	<b>-53 126</b>	<b>-51 647</b>
Upptagna lån	672	-	9 361	10 033
Amortering av lån	-909	-1 676	-28 198	-27 431
Nyemissioner	-	-	4 284	4 284
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-237</b>	<b>-1 676</b>	<b>-14 553</b>	<b>-13 114</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-3 733</b>	<b>-23 899</b>	<b>-84 052</b>	<b>-63 886</b>
Likvida medel vid periodens början	9 132	93 184	93 184	69 285
Likvida medel vid periodens slut	5 399	69 285	9 132	5 399

## NYCKELTAL

	31 mars 2011	31 mars 2010	31 december 2010	
<b>Fastighetsrelaterade (vid periodens utgång)</b>				
Uthyrbar yta, kvm	30 180	440 370	30 180	
Ekonomisk vakansgrad, %	9,9	9,3	9,5	
Ytvakansgrad, %	9,6	10,0	10,1	
Verkligt värde, MSEK	314,0	3 466,9	314,0	
	Januari – mars 2011	Januari – mars 2010	Januari – december 2010	Rullande april 2010 mars 2011
<b>Finansiella</b>				
Avkastning på eget kapital, %	Neg	Neg	Neg	Neg
Avkastning på sysselsatt kapital, %	Neg	1,1	7,4	5,6
Räntetäckningsgrad, ggr	Neg	0,6	1,0	1,1

### Definitioner

**Avkastning på eget kapital** – Periodens resultat i relation till genomsnittligt eget kapital.

**Avkastning på sysselsatt kapital** – Resultat före skatt plus räntekostnader plus/minus orealiserade värdeförändringar i relation till genomsnittligt sysselsatt kapital.

**Räntetäckningsgrad** – Resultat före skatt plus finansiella kostnader plus/minus orealiserade värdeförändringar i relation till räntekostnader.

## **Kommande information**

Årsstämma 2011    22 juni 2011

Bolaget återkommer med tidpunkter för kommande information efter att pågående företagsrekonstruktion är slutförd.

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Jakob Johansson, VD  
Tel 08-522 172 00, 073-506 07 07

Sören Andersson, CFO  
Tel 08-522 172 10, 070-633 94 47