

Pressmeddelande
2008-12-04

Kallelse till Home Properties extra bolagsstämma

Välkommen till Home Properties extra bolagsstämma den 19 december 2008

Aktieägarna i Home Properties AB (publ), 556547-6073 ("Bolaget") kallas härmed till extra bolagsstämma fredagen den 19 december 2008 klockan 14.00 i Summit Konferens & Event, 3:e Hötorgshuset, Sveavägen 9-11, plan 17, Stockholm.

Rätt att delta i extra bolagsstämman

Rätt att delta i extra bolagsstämman har den aktieägare som:
dels är införd i den av VPC AB (VPC) förda aktieboken lördagen den 13 december 2008, dels senast klockan 12.00 tisdagen den 16 december 2008 anmäler sin avsikt att delta i den extra bolagsstämman.

Så blir man ägarregistrerad

Aktieboken förs av VPC. Endast ägarregistrerade innehav återfinns under aktieägarens eget namn i aktieboken. Aktieägare som har förvaltarregistrerade aktier bör av den bank eller fondförvaltare som förvaltar aktierna begära tillfällig ägarregistrering i god tid före fredagen den 12 december 2008.

Så anmäler man sig

Anmälan om deltagande i stämman kan ske på följande sätt:

- per telefon 08-446 59 70
- per fax 08-753 13 80
- per post till Home Properties AB, Box 7374, 103 91 Stockholm
- eller via e-post: info@homeproperties.se

Vid anmälan ska aktieägaren uppge:

- namn
- person-/organisationsnummer
- adress och telefonnummer dagtid
- i förekommande fall antal biträden (högst två) som ska medfölja aktieägaren vid stämman.

Ombud

Aktieägare som inte är personligen närvarande vid bolagsstämman får utöva sin rösträtt genom ombud med skriftlig, av aktieägaren undertecknad och daterad, fullmakt. En fullmakt får inte vara äldre än ett år. Bolaget tillhandahåller aktieägarna ett fullmaktsformulär för detta ändamål.

Fullmaktsformuläret kan erhållas på Bolagets kontor, på Bolagets hemsida www.homeproperties.se, per telefon 08-446 59 70 eller per fax 08-753 13 80.

Fullmakten i original bör i god tid före stämman insändas till Bolaget under ovanstående adress. Om fullmakten utfärdats av juridisk person skall bestyrkt kopia av registreringsbevis för den juridiska personen eller motsvarande behörighetshandlingar bifogas.



Observera att särskild anmälan om aktieägares deltagande vid stämman ska ske även om aktieägaren önskar utöva sin rösträtt vid stämman genom ombud. Inskickat fullmakts-formulär gäller inte som anmälan till stämman.

Uppgift om antalet aktier och röster

Det totala antalet aktier och röster i Bolaget uppgår till 19 742 915. Bolaget innehar för närvarande 421 300 egna aktier med samma antal röster, som inte kan företrädas på stämman.

Ärenden som ska behandlas på stämman

1. Stämmans öppnande och val av ordförande vid stämman.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd.
3. Godkännande av dagordning som framgår av kallelsen.
4. Val av två justeringspersoner.
5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad.
6. Beslut om godkännande av förvärv av fastigheten Göteborg Sannegården 28:23.
7. Stämmans avslutande.

Styrelsens förslag till beslut avseende punkt 6

Styrelsen föreslår att stämman godkänner Bolagets förvärv av fastigheten Göteborg Sannegården 28:23. Förvärvet av fastigheten sker genom kontant köp av samtliga aktier i bolagen KjempeStorFart KD AB och KjempeStorFart KP AB, för en total köpeskilling beräknad till 305 481 888 kronor, motsvarande ett marknadsvärde på fastigheten på cirka 600 000 000 kronor. Tillträde beräknas ske den 1 januari 2009. Säljare är KjempeStorFart AB, som är ett helägt dotterbolag inom samma koncern som Home Properties AB ingår i och som Petter A. Stordalen genom bolag har ett bestämmande inflytande över. Bolagets förvärv är därför villkorat av stämmans godkännande enligt gällande regelverk på OMX Nordic Exchange Stockholm.

Handlingar

Styrelsens redogörelse avseende förvärv av fastigheten Göteborg Sannegården 28:23 och av styrelsen inhämtat värderingsutlåtande hålls tillgängliga hos Bolaget på adress Mäster Samuelsgatan 42 i Stockholm, samt på Bolagets hemsida från och med fredagen den 5 december 2008 och skickas till de aktieägare som begär det och uppger sin postadress.

Aktieägarna hälsas varmt välkomna till den extra bolagsstämman.

Stockholm den 4 december 2008

Home Properties AB (publ)

Styrelsen

För ytterligare information kontakta:

Clas Hjorth, Verkställande direktör, tel +46 8 446 59 71

E-post: clas.hjorth@homeproperties.se

Detta och tidigare pressmeddelanden finns även på www.homeproperties.se

Ekonomisk information från Home Properties lämnas vid följande tillfällen

Bokslutskommuniké Onsdagen den 28 januari 2009



Kort om Home Properties

Home Properties, som äger och aktivt förvaltar hotellfastigheter, är ett av de ledande hotellfastighetsbolagen i Norden. Fastighetsbeståndet per den 4 december 2008 består av totalt 23 fastigheter, varav 18 hotellfastigheter och en projektfastighet i Sverige samt fyra hotellfastigheter i Norge. Det totala antalet hotellrum uppgår till cirka 2 800. Home Properties är noterat på listan för medelstora bolag vid OMX Nordic Exchange Stockholm AB under beteckningen HOPR.