

Lykiltölur úr ársuppgjöri Félagsbústaða hf.

Rekstrarreikningur í millj.kr.	Uppgjör	Uppgjör	Uppgjör	Uppgjör	Uppgjör	Uppgjör	Uppgjör
	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Rekstrartekjur samtals	2.546	2.399	2.453	2.001	1.721	1.576	1.296
Aukning rekstrartekna	6,1%	-2,2%	22,6%	16,3%	9,2%	21,6%	8,9%
Rekstrargjöld samtals	1.368	1.266	1.335	1.177	957	823	757
Aukning rekstrargjalda	8,1%	-5,2%	13,4%	23,0%	16,3%	8,7%	7,7%
Rekstrarhagn. f. fjármagnskostn. og matsbr. eigna	1.178	1.133	1.118	824	764	753	539
Rekstrarhagnaður í % af rekstrartekjum	46,3%	47,2%	45,6%	41,2%	44,4%	47,8%	41,6%
Fjármagnskostnaður	2.183	1.175	2.637	3.994	1.331	1.211	757
Tap fyrir matsbreytingu og söluhagnað eigna	(1.005)	(42)	(1.519)	(3.170)	(567)	(458)	(218)
Matsbreyting og söluhagnaður fjárfestingaeigna	3.931	(1.829)	(1.635)	(518)	2.828	1.294	4.831
(Tap) / hagnaður ársins	2.926	(1.871)	(3.154)	(3.688)	2.261	836	4.613

Efnahagsreikningur í millj.kr.	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Eignir samtals	36.634	31.197	32.595	33.430	31.696	26.592	22.634
Skuldir samtals	27.938	25.471	25.043	22.769	17.393	14.595	11.518
Eigið fé samtals	8.696	5.726	7.552	10.661	14.303	11.997	11.116
Eiginfjárlutfall	23,7%	18,4%	23,2%	31,9%	45,1%	45,1%	49,1%

Sjóðstreymi í millj.kr.

Veltufé frá rekstri	292	302	383	188	251	317	215
Handbært fé frá rekstri	334	300	348	279	319	287	233
Keyptar fjárfestingaeignir og endurbætur mkr.	1.699	704	784	2.252	2.486	3.029	1.377
Söluverð seldra eigna mkr.	205	217	67	49	198	365	344
Fjöldi starfsmanna að meðaltali	25	26	26	26	26	23	22
Fjöldun íbúða á árinu	58	0	16	83	100	224	50
Fjöldi íbúða í árslok	2.208	2.150	2.154	2.138	2.055	1.955	1.731