

**Obligātā un galīgā  
akciju sabiedrības OLAINES KŪDRA  
akciju atpirkšanas piedāvājuma prospekts**

**Vērtspapīri: Uzrādītāja akcijas**

**ISIN kods: Nr. LV0000100568**

**Nomināls: LVL 1.00 (viens lats)**

**Vērtspapīri: Vārda akcijas**

**Nomināls: LVL 1.00 (viens lats)**

**Rīga, 2012.gada 22. martā**



## 1. Mērķa sabiedrība

**Akciju sabiedrība „OLAINES KŪDRA”** (turpmāk - Mērķa sabiedrība), reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā 1991.gada 10.jūnijā, ar reģistrācijas numuru 40003006999, juridiskā adrese Rīgas iela 21, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Latvija.

Informācijas telefona numuri: +371 67964254; +371 67964185; +371 67966003; +371 99536460.

Faksa numurs: +371 67962203.

Elektroniskā pasta adrese: [marketing@olainespeat.lv](mailto:marketing@olainespeat.lv)

Interneta mājas lapa: [www.olainespeat.lv](http://www.olainespeat.lv)

## 2. Piedāvātājs

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „FLORABALT SIA”** (turpmāk- Piedāvātājs), reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra komercreģistrā 2000.gada 03.novembrī, ar reģistrācijas numuru 40003516811, juridiskā adrese Vecumnieku novads, Valles pagasts, Liepas – 1, LV – 5106.

## 3. Piedāvājuma veids

Piedāvātājs izsaka obligāto un galīgo Mērķa sabiedrības akciju atpirkšanas piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums) saskaņā ar Finanšu instrumentu tirgus likuma 66.panta pirmās daļas 2.punkta prasībām. Piedāvātājs, pamatojoties uz Mērķa sabiedrības 2012.gada 15.marta akcionāru sapulces lēmumu par akciju izslēgšanu no regulētā tirgus, izsaka šo obligāto un galīgo akciju atpirkšanas piedāvājumu. 2012.gada 15.marta akcionāru sapulcē, „par” akciju izslēgšanu no regulētā tirgus balsojuši 95.27% akciju sabiedrības „OLAINES KŪDRA” akcionāri. 2012.gada 15.marta akcionāru sapulcē piedalījās tikai viens Mērķa sabiedrības akcionārs - Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „FLORABALT SIA”.

## 4. Atpērkamās Mērķa sabiedrības akcijas

Piedāvātājs izsaka Piedāvājumu atpirkt Mērķa sabiedrības uzrādītāja akcijas, kas atrodas publiskajā apgrozībā, ar vienādām tiesībām uz dividendes saņemšanu, likvidācijas kvotas saņemšanu un balsstiesībām akcionāru sapulcē, ISIN kods Nr. LV0000100568, ar vienas akcijas nominālvērtību LVL 1.00 (viens lats), turpmāk tekstā – Uzrādītāja akcijas;

## 5. Vienas akcijas atpirkšanas cena

5.1. Vienas Uzrādītāja akcijas, kas atrodas publiskajā apgrozībā, atpirkšanas cena ir LVL 1.99 (viens lats un 99 santīmi).

5.2. Uzrādītāja akciju cena noteikta atbilstoši Finanšu instrumentu tirgus likuma 74.panta pirmās daļas 1.punktam.

## 6. Mērķa sabiedrības Akciju apmaksas kārtība un termiņi

6.1. Uzrādītāja akciju atpirkšana notiek saskaņā ar DVP principu (piegāde pret vienlaicīgu samaksu „*Delivery Versus Payment*”), slēdzot ārpusbiržas darījumus AS „Latvijas Centrālais depozitārijs” (turpmāk tekstā- LCD) noteikumos Nr.5 "par DVP norēķiniem par ārpusbiržas darījumiem”, kas apstiprināti LCD padomes sēdē



2006.gada 27.oktobrī (ar grozījumiem, kas apstiprināti LCD valdes sēdē 2009.gada 11.februārī) un šajā prospektā noteiktajā kārtībā.

- 6.2. Samaksas par Uzrādītāja akcijām veikšanai Piedāvātājs ar AS „SEB banka”, reģ. nr. 40003151743 starpniecību iesniedz LCD norēķinu pirkšanas uzdevumus attiecībā uz Uzrādītāja akcijām, atbilstoši LCD noteikumiem Nr. 5 „Par DVP norēķiniem par ārpusbiržas darījumiem”.
- 6.3. Samaksa par Uzrādītāja akcijām tiem akcionāriem, kuri šajā prospektā noteiktajā kārtībā pieņēmuši piedāvājumu un norādītajā termiņā iesnieguši šī Prospekta 8.1. punktā minēto norēķinu pārdošanas uzdevumu, notiek 3. (trešajā) darba dienā pēc Piedāvājuma termiņa, kas norādīts šī Prospekta 7.punktā, beigu dienas.
- 6.4. Akcionārs, kurš šajā Prospektā noteiktajā kārtībā pieņēmis Piedāvājumu, samaksu par pārdotajām Uzrādītāja akcijām saņem ar kredītiestādes vai ieguldījumu brokeru sabiedrības, kurā šis Akcionārs ir atvēris finanšu instrumentu kontu, starpniecību.
- 6.5. Saskaņā ar Finanšu instrumentu tirgus likuma 81.panta piekto daļu, akcionāriem ir pienākums pārdot sev piederošās mērķa sabiedrības akcijas. Akcionārs, kurš šajā prospektā noteiktajā kārtībā un termiņā nav pieņēmis piedāvājumu, nākamajā dienā pēc Uzrādītāja akciju atpirkšanas termiņa beigu dienas viņa Uzrādītāja akcijas tiek bloķētas akcionāra kontos un akcionārs zaudē tiesības rīkoties ar tām. Par Uzrādītāja akciju bloķēšanu ir atbildīgas kredītiestādes un ieguldījumu brokeru sabiedrības.
- 6.6. Piecu dienu laikā pēc galīgā Uzrādītāja akciju atpirkšanas piedāvājuma izteikšanas termiņa beigu dienas saskaņā ar šī Prospekta 7.punktu, Piedāvātājs ieskaita Latvijas Centrālā depozitārija naudas kontā Latvijas Bankā tādu naudas summu latos, kas atbilst kopējai vēl neatpirkto Uzrādītāja akciju vērtībai saskaņā ar šī Prospekta 5.punktā noteikto vienas Uzrādītāja akcijas vērtību.
- 6.7. Pēc tam, kad šī Prospekta 6.6.punktā noteiktā naudas summa pilnā apmērā ieskaitīta Latvijas Centrālā depozitārija naudas kontā Latvijas Bankā, Latvijas Centrālais depozitārijs pārskaita visas sākotnējā reģistrā un kredītiestāžu un ieguldījumu brokeru sabiedrību Latvijas Centrālajā depozitārijā atvērtajos korespondējošajos kontos iegrāmatotās akciju sabiedrības „OLAINES KŪDRA” Uzrādītāja akcijas uz Piedāvātāja kontu, vienlaikus veicot naudas pārvedumus uz attiecīgo kontu turētāju naudas kontiem un nosūtot pieprasījumu kredītiestādēm un ieguldījumu brokeru sabiedrībām dzēst attiecīgās Uzrādītāja akciju sabiedrības akcijas Prospekta 6.5.punkta otrajā teikumā minēto akcionāru finanšu instrumentu kontos.
- 6.8. Ieguldījumu brokeru sabiedrība vai kredītiestāde vienas darbdienu laikā pēc naudas saņemšanas no Latvijas Centrālā depozitārija šo naudas summu (atbilstoši iegrāmatoto Uzrādītāja akciju daudzumam) ieskaita to personu naudas kontos, kuru finanšu instrumentu kontos, saskaņā ar šī Prospekta 7.punktu, galīgā akciju atpirkšanas piedāvājuma termiņa beigu dienā bija iegrāmatotas akciju sabiedrības „OLAINES KŪDRA” akcijas.
- 6.9. Atlīdzību tiem akcionāriem, kuru akcijas galīgā akciju atpirkšanas piedāvājuma termiņa beigu dienā atrodas Latvijas Centrālā depozitārija sākotnējā reģistrā, ieskaita Latvijas Centrālā depozitārija naudas kontā Latvijas Bankā.



## 7. Piedāvājuma termiņš

Piedāvājuma termiņš ir 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, skaitot no dienas, kad laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” ir publicēts sludinājums par Piedāvājumu. Ja šādi noteiktais Piedāvājuma termiņš beidzas sestdienā, svētdienā vai normatīvajos aktos noteiktā svētku dienā, tad par Piedāvājuma termiņa beigu dienu uzskatāma nākamā darba diena.

## 8. Piedāvājuma pieņemšanas kārtība Mērķa sabiedrības Uzrādītāja akciju īpašniekiem

- 8.1. Akcionārs, kuram pieder Mērķa sabiedrības Uzrādītāja akcijas, var pieņemt Piedāvājumu šī Prospekta 7.punktā noteiktajā Piedāvājuma termiņā, iesniedzot norēķinu pārdošanas uzdevumu attiecībā uz akcijām kredītiestādei vai ieguldījumu brokeru sabiedrībai, kurā attiecīgajam akcionāram ir atvērts finanšu instrumentu konts, un norādot, ka attiecīgais akciju pārdošanas darījums ir ārpusbiržas darījums, un norēķini saistībā ar akciju pārdošanas darījumu veicami saskaņā ar DVP ( piegāde pret vienlaicīgu samaksu „*Delivery Versus Payment*” ) principu.
- 8.2. Norēķinu pārdošanas uzdevumā norādāma šāda informācija:
  - 8.2.1. Pārdevēja vārds, uzvārds un personas kods (ja akcionārs ir fiziska persona un Latvijas Republikas rezidents) vai vārds, uzvārds, dzimšanas datums (ja akcionārs ir fiziska persona un Latvijas Republikas nerezidents) vai nosaukumu, reģistrācijas numuru un juridisko adresi (ja attiecīgais akcionārs ir juridiska persona);
  - 8.2.2. Pircēja (Piedāvātāja) nosaukums, reģistrācijas numurs - Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „FLORABALT SIA”, ar reģistrācijas numuru 40003516811;
  - 8.2.3. Pārdevēja (attiecīgā akcionāra) finanšu instrumentu konta numurs un kredītiestādes vai ieguldījumu brokeru sabiedrības, kurā pārdevējam ir atvērts finanšu instrumentu konts, nosaukums;
  - 8.2.4. Pārdevēja norēķinu konta numurs, samaksas saņemšanai par pārdotajām akcijām un kredītiestāde, kurā attiecīgais konts ir atvērts;
  - 8.2.5. Pircēja (Piedāvātāja) finanšu instrumentu konta numurs un kredītiestādes nosaukums, kurā atvērts attiecīgais finanšu instrumentu konts, nosaukums - Pircēja finanšu instrumentu konts Nr.24646501 (AS „SEB banka”, reģ. nr. 40003151743).
  - 8.2.6. Pārdodamo akciju skaits, ISIN kods.
  - 8.2.7. Vienas akcijas atpirkšanas cena;
  - 8.2.8. Norēķinu datums – 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šī Prospekta 7.punktā noteiktā Piedāvājuma termiņa beigām;
  - 8.2.9. Akciju pārdošanas uzdevuma iesniegšanas pamatojums –obligātā un galīgā sabiedrības ar ierobežotu atbildību „FLORABALT SIA”, ar reģistrācijas numuru 40003516811, akciju atpirkšanas piedāvājuma pieņemšana;

- 8.3. Ne vēlāk kā nākamajā dienā pēc šī Prospekta 7.punktā noteiktā piedāvājuma termiņa beigām (līdz pulksten 16:00) kredītiestāde vai ieguldījumu brokeru sabiedrība, kurā attiecīgajam akcionāram, kurš ir pieņēmis Piedāvājumu, ir atvērts finanšu instrumentu konts, ievada LCD sistēmā akcionāra iesniegto norēķinu pārdošanas uzdevumu, kurš ir noformēts atbilstoši Prospekta 8.2. punktā norādītajām prasībām.
- 8.4. Visus izdevumus, kas saistīti ar Piedāvājuma pieņemšanu (maksā par kredītiestāžu vai ieguldījumu brokeru sabiedrības, kurā attiecīgajam akcionāram ir atvērts finanšu instrumentu konts, pakalpojumiem) sedz akcionārs.
- 8.5. Akcionāram, kuram piederошās Mērķa sabiedrības Uzrādītāja akcijas glabājas LCD kārtotajā Sākotnējā Reģistrā un kurš vēlas pieņemt Piedāvājumu, pirms pārdošanas jāatver finanšu instrumentu konts kredītiestādē vai ieguldījumu brokeru sabiedrībā un akcijas jādereģistrē (jāpārved) uz šo finanšu instrumentu kontu saskaņā ar 2009.gada 22.decembrī LCD padomes sēdē apstiprinātajiem LCD noteikumiem Nr.10 „Par finanšu instrumentu dereģistrāciju”. Kredītiestāžu un ieguldījumu brokeru sabiedrību saraksts, kurās iespējams atvērt finanšu instrumentu kontus, pieejams LCD interneta mājas lapā: <http://www.lv.omxgroup.com/?id=3297>.

## **9. Piedāvātāja nodomi par Mērķa sabiedrības turpmāko darbību**

Pēc Mērķa sabiedrības Uzrādītāja akciju atpirkšanas un Uzrādītāja akciju izslēgšanas no regulētā tirgus, Mērķa sabiedrība turpinās komercdarbību saskaņā ar apstiprināto stratēģiju un statūtos noteiktajiem darbības veidiem, Piedāvājums neietekmēs Mērķa sabiedrības turpmāko darbību un nodarbinātības politiku.

## **10. Informācija par Piedāvājuma finansēšanas avotiem**

Piedāvājumu finansē Piedāvātājs (Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „FLORABALT SIA”, ar reģistrācijas numuru 40003516811, juridiskā adrese Vecumnieku novads, Valles pagasts, Liepas – 1, LV – 5106) no pašu līdzekļiem.

## **11. Piemērojamie likumi un strīdu izskatīšanas kārtība**

Piedāvātāja un Mērķa sabiedrības akcionāru attiecības saistībā ar Piedāvājumu reglamentē Latvijas Republikas normatīvie akti. Visi strīdi, kas rodas sakarā ar Piedāvājumu un kurus Piedāvātājs un Mērķa sabiedrības akcionārs nevar atrisināt sarunu ceļā, tiek nodoti izskatīšanai tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

## **12. Cita būtiska informācija**

12.1. Šī Prospekta sagatavošanas dienā Mērķa sabiedrības reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls ir LVL 1'800 000.00 (viens miljons un astoņi simti tūkstoši lati) . Pamatkapitālu veido 1'800 000 (viens miljons astoņi simti tūkstoši) akcijas, ar vienas akcijas nominālvērtību LVL 1 (viens) tajā skaitā:

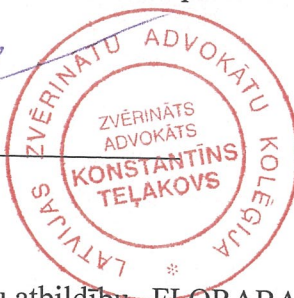
- 606'000 Mērķa sabiedrības akciju ir vārda akcijas;
- 1194000 Mērķa sabiedrības akciju ir uzrādītāja akcijas.



- 12.2. Šī Prospekta sagatavošanas dienā Piedāvātājam pieder 1 716 488 (viens miljons septiņi simti sešpadsmit tūkstoši četri simti astoņdesmit astoņas) Mērķa sabiedrības akcijas, jeb 95,36% no Mērķa sabiedrības pamatkapitāla
- 12.3. Ar Prospektu var iepazīties Mērķa sabiedrības interneta mājas lapā [www.olainespeat.lv](http://www.olainespeat.lv). Finanšu instrumentu tirgus likumā noteiktajā kārtībā un termiņā, šis Prospekts ievietojams arī AS „NASDAQ OMX Riga” mājas lapā internetā [www.nasdaqomxbaltic.com](http://www.nasdaqomxbaltic.com).
- 12.4. Papildu informāciju ar piedāvājumu var saņemt no Piedāvātāja pārstāvja Mērķa sabiedrības akciju atpirkšanas jautājumos Latvijas Republikā:  
Zvērinātu advokātu birojā „RSP un Partneri” (Rödl & Partner), reģ. nr. 90001876381, Kronvalda bulvāris 3-1 Rīga, LV-1010, telefona numurs: +371 67338125, faksa numurs: +371 67338126, elektroniskā pasta adrese: [konstantins.telakovs@roedl.pro](mailto:konstantins.telakovs@roedl.pro).

  
\_\_\_\_\_  
**Konstantīns Teļakovs**

Zvērināts advokāts



Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „FLORABALT SIA” pilnvarotais pārstāvis

Latvijas Republikas Prokuratūra, Valsts apsūdzības nodaļas vadītāja vietnieks  
Konstantīns Telakovs

Šajā dokumentā caurauklotas un sanumurētas  
6 ( - sešas - )  
lapas.

