



Offentliggjort 9. maj 2012

**Property Bonds VIII (Sverige II) A/S, CVR-nr. 29 21 33 64 ("Selskabet")
Indkaldelse til ordinær generalforsamling**

Property Bonds VIII (Sverige II) A/S indkalder aktionærerne til ordinær generalforsamling:

**Torsdag den 24. maj 2012 kl. 10:00
hos Breinholt Consulting
Nørre Voldgade 11, 1. sal
1358 København K**

Kl. 9:30 Registrering
Kl. 10:00 Generalforsamlingen starter

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af årsrapport til godkendelse
4. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af underskud i henhold til den godkendte årsrapport
5. Fastsættelse af honorar til bestyrelsen for 2012
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - Bestyrelsen består af følgende personer, som alle er på valg og genopstiller:
 - Palle Gyldenløve (formand)
 - Niels Peter Nielsen
 - Ole Vagner
7. Valg af revisor
8. Forslag fra bestyrelsen om bemyndigelse til dirigenten til at foretage registrering af det vedtagne i Erhvervs- og Selskabsstyrelsen.
9. Eventuelt

Adgang til generalforsamlingen

Enhver aktionær er berettiget til at møde op på generalforsamlingen og afgive deres stemme, såfremt aktionæren har et rettidigt løst adgangskort. På generalforsamlingen giver hvert aktiebeløb på kr. 1,00 én stemme. Stemmeret på generalforsamlinger har enhver aktionær, som er blevet noteret i ejerbogen.



For aktier, der er erhvervet ved overdragelse, kan stemmeretten ikke udøves på generalforsamlinger, der er indkaldt, inden aktierne er blevet noteret på navn i ejerbogen, eller inden aktionæren har anmeldt og dokumenteret sin erhvervelse.

Stemmeret kan udøves i henhold til fuldmagt. Fuldmægtigen skal fremlægge skriftlig og dateret fuldmagt. Fuldmagt til Selskabets ledelse kan ikke gives for længere tid end 12 måneder og skal gives til en bestemt generalforsamling med en på forhånd kendt dagsorden.

Bestilling af adgangskort eller afgivelse af fuldmagt kan ske ved at udfylde og indsende vedlagte tilmeldingsblanketblanket til Computershare A/S i vedlagte svarkuvert. Computershare A/S skal have tilmeldingsblanketten i hænde senest torsdag den 21. maj 2012, kl. 16.00.

Vedtagelse af forslag

Forslag på generalforsamlingen kan vedtages med simpelt stemmeflertal.

Anskaffelse af oplysninger om generalforsamlingen

Selskabets årsrapport for 2011 er tilgængelig for aktionærene via Selskabets hjemmeside www.propertybondsVIII.dk. Desuden henligger dagsorden, årsrapporten for 2011 forsynet med påtegning af revisorerne og underskrevet af Selskabets direktion og bestyrelse, samt udkast til vedtægter til eftersyn på Selskabets kontor c/o Breinholt Consulting A/S, Nørre Voldgade 11, 1358 København K, fra og med den 9. maj 2011.

Denne indkaldelse er desuden fremsendt til aktionærene som almindeligt brev.

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til bestyrelsesformand Palle Gyldenløve på telefon +45 4333 8000.

Yderligere information om Property Bonds VIII A/S kan findes på selskabets hjemmeside, www.propertybondsVIII.dk.