

PRESSMEDDELANDE, 14 oktober 2008



Annehem etablerar Kicks i Landskrona

I drygt två år har Annehem storsatsat på att utveckla Landskronas detaljhandel och centrumkärna. Nu etablerar sig ännu ett känt varumärke i staden. Det är den välkända kosmetikkedjan Kicks som slår upp portarna till en ny butik i vår.

– Landskrona har medvind. Att etablera fler välkända varumärken i staden känns som ett naturligt steg för oss, säger Annehems VD Peter Strand.

I dagsläget äger Annehem drygt hälften av fastigheterna kring de tre gågatorna i Landskrona. Sedan bolaget påbörjade satsningen på Landskronas centrum har mindre, lokala butiker kompletterats med stora varumärken som Gina Tricot, H&M, Ecco och Hemtex. Nästa butik att öppna i staden är den välkända kosmetikkedjan Kicks, nordens ledande kedja inom makeup, doft, hud- och hårvård med 137 butiker runt om i Norden. Kicks ska etablera sig på Järnvägsgatan, där Bokia tidigare låg och beräknas öppna tidigt under våren 2009. Men först väntar renovering av lokalen som ingår i Annehems satsning att göra butikerna och deras lägen mer attraktiva.

– Vi ser fram emot att etablera oss i Landskrona och möta kunderna där till våren. Vi är övertygade att vårt koncept kommer att fylla en efterfrågan i staden, säger Pontuz Bjelfman, VD på Kicks.

Att det är medvind för Landskronas cityhandel råder det ingen tvekan om. Enligt Svensk Handel pekar siffrorna för centrumhandeln uppåt för staden och visar på en av de största ökningarna i Skåne.

– Landskronas framgång märks tydligt. Vi har hela tiden sett möjligheterna i staden och vi är övertygade om att potentialen är större än någonsin, säger Peter Strand VD på Annehem fastigheter. De planerade stora företagsetableringarna är ett bra exempel, de innebär större efterfrågan och fler kunder, fortsätter han.

Annehems portfölj av förvaltningsfastigheter i Landskrona består för närvarande av 14 fastigheter bestående av cirka 20 500 kvadratmeter uthyrbar yta för bostäder och cirka 24 000 kvadratmeter kommersiell yta. Samtliga fastigheter är belägna i den centrala delen av staden.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Strand, VD Annehem Fastigheter AB (publ)

Tel: +46 40 16 77 75

Mobil: +46 705 88 16 61

peter.strand@annehem.se

Besök även vår hemsida www.annehem.se

Annehem utvecklar och förvaltar fastigheter i Öresundsregionen, en av de mest dynamiska och aktiva regionerna i Europa. Bland de pågående projekten märks planering av nyproduktion av bostäder vid Folkets park samt Point Hyllie som ska byggas i anslutning till Citytunnelns station Hyllie. Annehem bygger också upp en omfattande portfölj av förvaltningsfastigheter i Skåne, där den senaste satsningen är en genomgripande utveckling av Landskronas cityhandel och stadskärna i form av kommersiella lokaler och bostäder.

Bolagets Certified Adviser är Mangold Fondkommission AB, www.mangold.se.