

AB „Hanner“

Finansinės ataskaitos už
ketvirtį pasibaigusį 2008 m.
kovo 31 d.

Turinys

Balansas	3
Pelno (nuostolių) ataskaita.	5
Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita	6
Pinigų srautų ataskaita	7
Pastabos	8

**Konsoliduotos ir bendrovės finansinės ataskaitos už ketvirtį,
pasibaigusį 2008 m. kovo 31 d
Neaudituos**

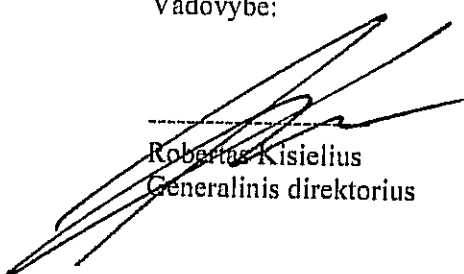
AB „Hanner“
Telefonas: + 370 5 248 72 72
Telefaksas: + 370 5 248 72 73
Įmonės kodas: 111535724
Registruotas adresas: Konstitucijos pr. 7,
Vilnius, Lietuva LT 09308

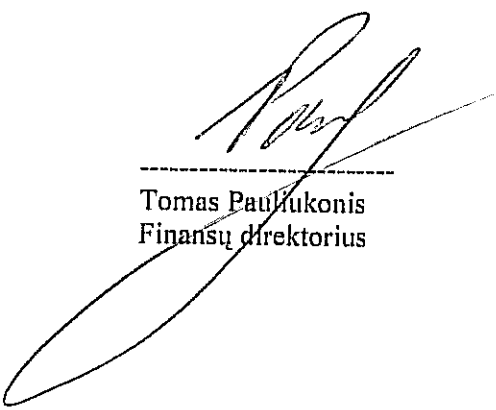
VADOVŲ PATVIRTINIMAS

Už finansinių ataskaitų parengimą atsakingi asmenys nariai patvirtina, kad šiose finansinėse ataskaitose pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui

Vilnius, 2008 m. rugpjūčio 19 d.

Vadovybė:


Robertas Kisielius
Generalinis direktorius


Tomas Pauliukonis
Finansų direktorius

Balansas

Tūkst. litų	Grupė		Bendrovė	
	2008 03 31	2007 12 31	2008 03 31	2007 12 31
TURTAS				
Ilgalaikis turtas				
Ilgalaikis materialusis turtas	106 641	115 552	10 287	11 633
Investicinis turtas	299 560	299 560	259 560	259 560
Investicijos į dukterines įmones			316 462	316 462
Investicijos į bendrąsias įmones	66 384	59 819	19 595	19 595
Kitos gautinos sumos	24 124	27 659	52 296	49 471
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	555	577		
Iš viso ilgalaikio turto	497 264	503 167	658 200	656 721
Trumpalaikis turtas				
Atsargos	322 765	325 895	2 174	2 170
Prekybos ir kitos gautinos sumos	148 891	138 624	159 316	129 002
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	19 094	12 803	252	416
Iš viso trumpalaikio turto	490 750	477 322	161 742	131 588
IŠ VISO TURTO	988 014	980 489	819 942	788 309

Balansas (tęsinys).

Tūkst. litų	Grupė		Bendrovė	
	2008 03 31	2007 12 31	2008 03 31	2007 12 31
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
Kapitalas ir rezervai				
Akcinis kapitalas	16 000	16 000	16 000	16 000
Įstatymo numatytas rezervas	1 600	1 600	1 600	1 600
Sukauptas valiutos keitimo skirtumas	-2 110	34		
Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai)	444 752	426 260	375 010	372 851
Įmonės akcininkams tenkantis kapitalas iš viso	460 242	443 894	392 610	390 451
Mazumos dalis	3 762	3 701		-
Iš viso nuosavo kapitalo	464 004	447 595	392 610	390 451
Ilgalaikiai įsipareigojimai				
Paskolos ir kitos sumos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	346 771	329 069	341 585	311 183
Išleistos obligacijos		36 370		36 370
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	282	282	282	282
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas	43 037	43 510	32 779	32 779
Iš viso ilgalaikių įsipareigojimų	390 090	409 231	374 646	380 614
Trumpalaikiai įsipareigojimai				
Paskolos ir kitos sumos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	24 352	32 595	12 146	12 146
Išleistos obligacijos	34 763		34 763	
Prekybos ir kitos mokėtinos sumos	60 074	76 643	5 162	4 815
Atidėjiniai	8 396	7 180		
Mokėtinas pelno mokestis	6 335	7 245	615	283
Iš viso trumpalaikių įsipareigojimų	133 920	123 663	52 686	17 244
Iš viso įsipareigojimų	524 010	532 894	427 332	397 858
IŠ VISO NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ	988 014	980 489	819 942	788 309

Pelno (nuostolių) ataskaita.

Tūkst. litų	Grupė		Bendrovė	
	2008 03 31	2007 03 31	2008 03 31	2007 03 31
Pardavimo pajamos	107 946	18 999	8 131	5 439
Tiesioginės turto eksploatavimo sąnaudos	(4 200)	(2 287)	(3 104)	(2 070)
Parduotų prekių savikaina	(41 847)	(10 944)		
Subrangovų paslaugos	(32 409)	(959)		(379)
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas	(134)	(376)	(87)	(342)
Išmokos darbuotojams	(3 314)	(2 017)	(1 037)	(866)
Susijusių ir bendrųjų įmonių rezultatas	5 744	(1 327)		
Kitos sąnaudos	(3 200)	(230)	(576)	(594)
Veiklos rezultatas	28 586	859	3 327	1 188
Finansinės veiklos pajamos	2 247	6 308	2 965	7 613
Finansinės veiklos sąnaudos	(8 781)	(4 015)	(3 752)	(3 538)
Pelnas prieš mokesčius	22 052	3 152	2 540	5 263
Pelno mokestis	(3 463)	(1 617)	(381)	(1 312)
Grynasis metų pelnas	18 589	1 535	2 159	3 951
Priskirtinas:				
Įmonės kapitalo savininkams	18 492	1 614		
Mažumos dalis	97	(79)		
Grynasis metų pelnas	18 589	1 535		

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita

GRUPĖ

Tūkst. litų	Akcinis kapitalas	Įstatymų numaty- tas rezervas	Tikrosios vertės rezervas	Sukauptas valiutos keitimo skirtumas	Nepaskirstyt as pelnas (nuostoliai)	Iš viso nuosavo kapitalo	Mažumos dalis	Iš viso nuosavo kapitalo
Kapitalas ir rezervai 2007 m. sausio 1 d.	16 000	1 600	3 901	(1 611)	367 473	387 363	1 366	388 729
Investicijų, skirtų parduoti perkainojimas			(3 901)			(3 901)		(3 901)
Dukterinių įmonių ir mažumos dalies įsigijimai							2 666	2 666
Grynasis 2007 m. pelnas			-	-	58 787	58 787	31	58 818
Valiutos keitimo skirtumas	-	-	-	1 645	-	1 645	(362)	1 283
Kapitalas ir rezervai 2007 m. gruodžio 31 d.	16 000	1 600	0	34	426 260	443 894	3 701	447 595
2008 metų I-ojo ketvirčio pelnas					18 492	18 492	97	18 589
Valiutos keitimo skirtumas				(2 144)		(2 144)	-36	(2 180)
Kapitalas ir rezervai 2008 m. kovo 31 d.	16 000	1 600	0	(2 110)	444 752	460 242	3 762	464 004

BENDROVĖ:

Tūkst. litų	Akcinis kapitalas	Įstatymų numatytas rezervas	Tikrosios vertės rezervas	Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai)	Iš viso nuosavo kapitalo
Kapitalas ir rezervai 2007 m. sausio 1 d.	16 000	1 600	3 901	343 033	217 484
Investicijų, skirtų parduoti perkainojimas			(3 901)		(3 901)
Grynasis 2007 m. pelnas				29 818	29 818
Kapitalas ir rezervai 2007 m. gruodžio 31 d.	16 000	1 600		372 851	390 451
2008 metų I-ojo ketvirčio pelnas				2 159	2 159
Kapitalas ir rezervai 2008 m. kovo 31 d.	16 000	1 600		375 010	392 610

Pinigų srautų ataskaita

Tūkst. litų

	Grupė		Bendrovė	
	2008 03 31	2007 03 31	2008 03 31	2007 03 31
Grynasis rezultatas (pelnas)	18 492	1 614	2 159	3 951
Mažumos dalis	97	(79)		
Koregavimai:				
Nusidėvėjimas ir amortizacija	1 683	376	87	342
Palūkanų sąnaudos	8 781	4 015	3 752	3 538
Palūkanų pajamos	(2 247)	(2 408)	(2 965)	(3 713)
Investicijų perkainavimas		(2 030)		(2 030)
Asocijuotų ir dukterinių įmonių rezultato dalis	(5 744)	1 327		
Pelno mokesčio sąnaudos	3 463	1 617	381	1 312
Grynieji pinigų srautai iš pagrindinės veiklos iki pokyčių apyvartiniame kapitale	24 525	4 432	3 414	3 400
Atsargų pokytis	(4 803)	(43 447)	(4)	139
Prekybos ir kitų gautinų sumų pokytis	182	1 872	(1 938)	(2 294)
Prekybos ir kitų mokėtinų sumų pokytis	(16 289)	3 452	(314)	(752)
Atidėjinių pokytis	1 216	220		
Grynieji pinigų srautai iš pagrindinės veiklos	4 831	(33 471)	1 158	494
Sumokėtos palūkanos	(8 781)	(4 015)	(2 152)	(2 262)
Sumokėtas pelno mokestis	(3 463)	(1 617)	(381)	(1 312)
Grynieji pinigų srautai iš įprastinės veiklos	(7 413)	(39 103)	(1 375)	(3 080)
Gautos palūkanos	2 247	3 713	2 247	3 713
Ilgalaikio materialiojo turto pirkimas	(1 675)	(1 584)	(68)	(1 250)
Investicijos į dukterines įmones				
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones		(571)		(571)
Bendrųjų ir dukterinių įmonių perleidimas		12 796		12 796
Gauti paskolų grąžinimai	11 807	11 136	11 808	21 511
Suteiktos paskolos	(4 299)	(1 995)	(42 112)	(34 531)
Grynujų pinigų įplaukos iš investicinės veiklos	8 080	23 496	(28 125)	1 668
Paskolų gavimai	63 286	20 974	31 923	
Obligacijų išleidimas		34 528		34 528
Paskolų grąžinimai	(57 662)	(8 189)	(2 587)	(2 586)
Grynieji pinigų srautai iš finansinės veiklos	5 624	47 313	29 336	31 942
Grynieji pinigų srautai iš įprastinės, investicinės ir finansinės veiklos	6 291	31 706	(164)	30 530
Teigiama valiutų pasikeitimo įtaka gryniesiems pinigams		(2 063)		
Grynieji pinigai ir grynujų pinigų ekvivalentai periodo pradžiai balanse	12 803	20 702	416	8 933
Grynieji pinigai ir grynujų pinigų ekvivalentai periodo pabaigai	19 094	50 345	252	39 463

Pastabos

1 Ataskaitą pateikianti įmonė

AB „Hanner“ (toliau „Įmonė“) 1995 m. liepos 27 d. buvo įregistruota pagal Lietuvos Respublikos įstatymus kaip uždaroji akcinė bendrovė. 2005 m. rugsėjo 8 d. Įmonė pakeitė savo juridinį statusą į akcinę bendrovę.

p. Arvydui Avuliui priklauso 100% įmonės AB „Hanner“ akcijų.

Įmonė registruota Lietuvoje. Registruotas adresas – Konstitucijos pr. 7, Vilnius.

Konsoliduotą finansinę atskaitomybę už ketvirtį, pasibaigusį 2008 m. kovo 31 d., sudaro Įmonės ir jos dukterinių įmonių (kartu vadinamos „Grupė“) bei Grupės dalis asocijuotose ir bendrai valdomose įmonėse.

Pagrindinė Grupės veikla – nekilnojamojo turto vystymas Lietuvoje, Ukrainoje, Rumunijoje, Latvijoje, Rusijoje ir Baltarusijoje, investicijos į įmones bei didmeninė prekyba anglimi. Grupė tiesiogiai susijusi su nekilnojamojo turto vystymo projektais ir investicinio turto nuoma pagal veiklos nuomos sutartis.

2 Parengimo pagrindas

Atitikimas nustatytiems standartams

Tarpinė finansinė atskaitomybė buvo parengta pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Įvertinimo pagrindas

Konsoliduota atskaitomybė yra parengta remiantis istorine savikaina, išskyrus investicinį turtą ir finansinį turtą, skirtą parduoti, kurie įvertinami tikrąja verte.

Funkcinė ir ataskaitos parengimo valiuta

Konsoliduotoje finansinėje atskaitomybėje skaičiai pateikiami nacionaline valiuta, litais, kuri yra ir įmonės funkcinė valiuta. Visa finansinė informacija pateikta litais yra suapvalinta iki tūkstančių.

2 Parengimo pagrindas (tęsinys)

Skaičiavimų ir įvertinimų panaudojimas

Rengdama finansinę atskaitomybę pagal TFAS, priimtus taikyti Europos Sąjungoje, vadovybė turi atlikti skaičiavimus ir įvertinimus, remdamasi tam tikromis prielaidomis, kurios įtakoja apskaitos principų pasirinkimą bei turto, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų sumas. Įvertinimai ir su jais susijusios prielaidos yra pagrįsti istorine patirtimi bei veiksniais, atspindinčiais esamas sąlygas. Minėtų prielaidų ir įvertinimų pagrindu yra daroma išvada dėl turto ir įsipareigojimų likutinių verčių, apie kurias negalima spręsti iš kitų šaltinių. Faktiniai rezultatai gali skirtis nuo daromų įvertinimų. Įvertinimai ir jų prielaidos nuolat peržiūrimi. Apskaitinių įvertinimų pasikeitimo įtaka yra pripažįstama tame laikotarpyje, kuriame įvertinimas yra peržiūrimas, jei jis turi įtakos tik šiam laikotarpiui, arba įvertinimo peržiūros laikotarpyje bei ateinančiuose laikotarpiuose, jei įvertinimas įtakoja ir peržiūros, ir ateinančiuosius laikotarpius.

3 Segmento informacija

Pagrindinė ataskaitų pateikimo forma – geografiniai segmentai

Įmonės įsteigimo šalis – Lietuva – yra ir įmonės pagrindinės veiklos šalis. Grupė turi penkis ataskaitoje pateikiamus segmentus: Lietuva, Ukraina, Latvija, Rumunija ir kita (Rusija ir Baltarusija).

Segmentų rezultatai už 2008 metų pirmąjį ketvirtį

tūkst. litų	Lietuva	Ukraina	Latvija	Rumunija	Kita	Grupė
Iš viso pajamų	107 363	339	45	199		107 946
Pelnas prieš mokesčius	20 234	(2 742)	1 916	2 789	(145)	22 052
Pelno mokestis	(3 463)	-	-			(3 463)
Grynasis pelnas						18 589

Segmentų turtas ir įsipareigojimai

tūkst. litų	Lietuva	Ukraina	Latvija	Rumunija	Kita	Grupė
Turtas	685 197	109 050	100 558	26 153	117	921 075
Bendrosios įmonės	36 478	8 585	10 786	10 353	182	66 384
Iš viso segmentų turtas	721 675	117 635	111 344	36 506	299	987 459
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	16	-	-	539		555
Iš viso turto	721 691	117 635	111 344	37 045	299	988 014
Iš viso segmentų įsipareigojimų	33 490	14 270	8 666	3 814	116	60 356
Atidėjiniai		3 812		4 584		8 396
Paskolos ir obligacijų įsipareigojimai	288 517	20 822	96 547	-	-	405 886
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas	43 037	-	-	-	-	43 037
Mokėtinas pelno mokestis	6 335	-	-	-	-	6 335
Iš viso įsipareigojimų	371 379	38 904	105 213	8 398	116	524 010

Papildoma ataskaitų pateikimo forma – verslo segmentai

Grupė veiklą vykdo trijuose verslo segmentuose – nekilnojamojo turto vystymo ir investicijų į įmones, prekybos anglimi bei kartono gamyboje. Nekilnojamojo turto vystymas apima gyvenamųjų rajonų statybą, biurų ir pastatų kitiems komerciniams tikslams statybą ir biurų bei pastatų komerciniams tikslams nuomą.

tūkst. litų	Nekilnojamojo turto vystymas ir investicijos	Prekyba anglimi	Kartono gamyba	Grupė
Segmentų turtas	796 443	21 642	102 990	921 075
Bendrosios įmonės	66 384	-		66 384
Iš viso segmentų turto	862 827	21 642	102 990	987 459
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	555	-		555
Iš viso turto	863 382	21 642	102 990	988 014
Segmentų įsipareigojimai	37 775	1 208	21 373	60 356
Atidėjiniai	8 396			8 396
Paskolos ir obligacijų įsipareigojimai	395 703	7 000	3 183	405 886
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimas	36 794	-	6 243	43 037
Mokėtinas pelno mokestis	2 915		3 420	6 335
Iš viso įsipareigojimų	481 583	8 208	34 219	524 010
Išorinės pajamos	57 444	17 291	33 211	107 946

4 Dukterinės ir bendrosios įmonės

Dukterinė/ bendroji įmonė	Įsteigimo šalis	Tiesioginė nuosavybės dalis, %		Įmonės veikla
		2007	2006	
Dukterinės įmonės				
UAB „Hanner Property“	Lietuva	100%	100%	Pagrindinė veikla – nekilnojamojo turto valdymas.
UAB „Hanner Development“	Lietuva	100%	100%	Dukterinė įmonė užsiima nekilnojamojo turto projektų ir statybos darbų valdymu. Pagrindinė veikla yra anglies didmeninė prekyba.
UAB „Hanner AG“	Lietuva	90%	90%	Dukterinė įmonė užsiima gyvenamojo būsto projekto „Bajorų kalvos“ vystymu Bajorų gatvėje ir Mokslininkų gatvėje Vilniuje.
UAB „Bajorų kalvos“	Lietuva	100%	100%	Dukterinė įmonė užsiima prestižinio gyvenamojo būsto projekto „Verkių slėnis“ Verkių regioniniame parke, Vilniuje, vystymu.
UAB „Verkių slėnis“	Lietuva	100%	100%	Statybos darbai.
UAB „HD statyba“	Lietuva	-	-	
UAB „Avestis Capital“	Lietuva	99%	99%	Pagrindinė dukterinės įmonės veikla– investicijos, įmonių pirkimai. Įmonė valdo 40% UAB „General Financing“ ir 70,27% UAB „Avesko keliai“ akcijų.
VšĮ „Hanner Up“	Lietuva	100%	100%	Dukterinė įmonė, užsiimanti renginio „Bėgimas į dangoraižį „Europa“ organizavimu ir koordinavimu.
UAB „Avesko“	Lietuva	100%	100%	Pagrindinė dukterinės įmonės veikla – investicijų valdymas. UAB „Avesko“ valdo 95,6 AB „Klaipėdos kartonas“ akcijų.
UAB „TVD statyba“	Lietuva	51%	51%	Bendroji įmonė, užsiimanti statybos darbais.
SIA „Hanner Real Estate“	Latvija	100%	100%	Dukterinė įmonė, koordinuojanti „Hanner“ veiklą ir investicijas Latvijoje.
SIA „Dentava“	Latvija	100%	100%	Įmonė Latvijoje, vystanti daugiafunkcinį nekilnojamojo turto projektą „Ropazu“, Ropazu gatvėje, Rygoje.
SIA Hanner Olympia Centrs	Latvia	100%	100%	Įmonė Latvijoje, vystanti daugiafunkcinį nekilnojamojo turto projektą Rygoje.
SRL „Hanner RD“	Rumunija	100%	100%	Įmonė, koordinuojanti „Hanner“ veiklą ir investicijas Rumunijoje; šiuo metu vysto „Tineretului“ projektą Bukarešte, Rumunijoje.

ZAO „Hanner Invest	Ukraina	99,9%	99,9%	Dukterinė įmonė koordinuojanti „Hanner“ veiklą ir investicijas Ukrainoje. Valdo dalį netiesioginėse dukterinėse įmonėse „Prioritet“ OOO, „Olimpeks Trans“ OOO, „Budmarin“ OOO, „Hanber“ OOO, „Mir Atrakcionov“ OOO ir asocijuotoje įmonėje „Jugstroj Invest“ OOO.
OOO „Hanner Management“	Ukraina	100%	100%	Dukterinė įmonė, užsiimanti nekilnojamojo turto projektų valdymu ir statyba Ukrainoje. Įmonė, kurios pagrindinė veikla yra OOO „Prioritet“ vystomų nekilnojamojo turto projektų įgyvendinimas.
ZAO „JBK Invest“	Ukraina	99%	99%	Įmonė, kurios pagrindinė veikla yra OOO „Hanber“ vystomo nekilnojamojo turto projekto įgyvendinimas.
ZAO „Palmyra Invest“	Ukraina	70%	70%	Įmonė, kurios pagrindinė veikla yra OOO „Jugstroj Invest“ vystomo nekilnojamojo turto projekto įgyvendinimas.
ZAO „Ploshad Tolbuchina“	Ukraina	80%	80%	Įmonė, kurios pagrindinė veikla yra OOO „Jugstroj Invest“ vystomo nekilnojamojo turto projekto įgyvendinimas.
ZAO „Stroitelnyje Technologii Budusevo“	Ukraina	75%	75%	Dukterinė įmonė, vystanti nekilnojamojo turto projekto „Fontanka“ įgyvendinimą Odesoje.
ZAO „Zakrytyj Nediversifikovanyj Investicionyj Fond „Hanner-Vostok“	Ukraina	90%	90%	Dukterinė įmonė, kurios pagrindinė veikla yra Ukrainoje vystomo nekilnojamojo turto pardavimas.
ZATT „Hanner Bel Invest“	Baltarusija	51%	51%	Bendroji įmonė su AKOOO „Salner Kompanija Limited“, užsiimanti kino studijos rekonstrukcija ir gyvenamųjų namų statybos projekto vystymu Minske, Baltarusijoje. Įmonė įsteigta 2007 m.
Bendrosios įmonės				
UAB „Gudelių šilas“	Lietuva	40 %	40 %	Bendra įmonė su „Faulana“, vystanti gyvenamojo būsto projekto „Gudelių šilas“ Lazdynų rajone, Vilniuje, įgyvendinimą.
UAB „Santariškių namai“	Lietuva	50%	50%	Bendroji įmonė su UAB „Eika“, užsiimanti gyvenamojo būsto projekto „Santariškių namai“ vystymu, Vilniuje.
UAB “H5 Development”	Lietuva	50%	50%	Bendroji įmonė su UAB „Penki kontinentai“, UAB „Trinapolis“, užsiimanti komercinės (administracinės) paskirties biurų pastatų komplekso vystymu.
SIA „Puces Birzs“	Latvija	50%	50%	Bendroji įmonė su SIA „I un MC“, užsiimanti gyvenamųjų namų blokų rajono projekto „Purvciems“ vystymu, esančiu Purvciems rajone, Ryga.
SIA „Equilibrium“	Latvija	50%	50%	Bendroji įmonė, vystanti gyvenamųjų namų rajono projektą Purvciems rajone, Ryga. Bendrosios įmonės akcijos, įsigytos 2006 m.

SRL „S. C. Carol Park Residence“	Rumunija	50%	50%	Bendroji įmonė su „Bellerive Holdings Ltd“, užsiimanti gyvenamųjų namų rajono projekto vystymu Bukarešte, Rumunija.
SRL „Europa Group Hanner“	Rumunija	50%	50%	Bendroji įmonė su UAB „Group Europa Investment“, užsiimanti gyvenamųjų namų rajono projekto „City Center Residence“ vystymu Bukarešte, Rumunijoje.
OOO „Predpriятие „Vaizbunas“	Ukraina	50%	50%	Bendroji įmonė su UAB „Progresyvios investicijos“, užsiimanti gyvenamosios paskirties pastatų statyba. Įmonė įsigyta 2007 m.
OOO „Šušary Logistik“	Rusija	50%	50%	Bendroji įmonė su UAB „Girteka“, užsiimanti logistikos centro projekto vystymu Sankt Peterburge, Rusija. Įmonė įsteigta 2007 m.
OOO „SPB Development Logistik“	Rusija	50%	50%	Bendroji įmonė su UAB „Girteka“, užsiimanti logistikos centro projekto valdymu ir statybomis. Įmonė įsteigta 2007 m.

Svarbiausi įvykiai įmonėje per 2008 metus

1. 2008 m., įgyvendinant 2007 m. gruodžio 11 d. AB „Hanner“ vienintelio akcininko sprendimus, buvo pradėti veiksmai dėl Ukrainos Respublikoje įsteigtų AB „Hanner“ dukterinių bendrovių ZAO „Ploshad Tolbuchina“ ir ZAO „Palmira Invest“ veiklos pabaigos.
2. 2008 m. vasario 12 d. Juridinių asmenų registre buvo įregistruoti nauji AB „Hanner“ įstatai. Remiantis naujais bendrovės įstatais, bendrovės valdybos narių skaičius buvo sumažintas nuo 5 (penkių) iki 3 (trijų). Naujais valdybos nariais išrinkti p. Arvydas Avulis, p. Vladas Kojala ir p. Robertas Kisielius (keturių metų kadencijai).
3. 2008 m. gegužės 7 d. AB „Hanner“ pasirašė Dalių pirkimo-pardavimo sutartį su UAB „Progresyvios investicijos“. Pagal minėtą sutartį UAB „Progresyvios investicijos“, įvykdžiusi aukščiau paminėtos sutarties sąlygas, įgis AB „Hanner“ priklausančius 50% Ukrainos Respublikoje įsteigtos ribotos atsakomybės bendrovės „Pidpriemstvo Vaizbunas“ dalių.
4. Nuo 2008 m. liepos 1 d. AB „Hanner“ generaliniu direktoriumi paskirtas Robertas Kisielius.