

PRESSMEDDELANDE 13 FEBRUARI 2008

Dannemora Mineral köper markområde av Östhammars kommun inför den planerade återstarten av Dannemora järnmalsgruva.

Dannemora Mineral och Östhammars kommun har överenskommit om överlåtelse av ett ca 400 hektar stort markområde från kommunens aktiebolag Dannemora Gruvfastigheter till Dannemora Mineral. Avtalet signerades efter kommunstyrelsens behandling vid gårdagens sammanträde och träder i kraft efter godkännande i kommunfullmäktige.

Markköpet är ett led i den planerade återstarten av Dannemora järnmalsgruva. Det område som överlåtes omfattar all den mark och de anläggningar som Dannemora Mineral behöver för att återuppta driften. Bland annat ingår det tidigare industriområdet kring gruvlaven och malmbehandlingsverket samt gruvsjön. Genom köpet övertar Dannemora Mineral även ägandet av för gruvverksamheten viktiga byggnader och anläggningar som gruvlaven, verkstäder och förråd, upplagsplatser för malm samt kontorsbyggnader.

Avtalet reglerar även ansvaret för vissa miljöfrågor såtillvida att Östhammars kommun kommer att ansvara för eventuella miljöbelastningar relaterade till tidigare verksamhet och Dannemora Mineral kommer att ansvara för eventuella miljöeffekter orsakade av den planerade framtida gruvverksamheten.

I överlåtelsen ingår även ett antal bostadsfastigheter belägna strax söder om industriområdet kring gruvlaven. Fastigheterna är belägna i sådan närhet till industriområdet att Dannemora Mineral bedömt det som angeläget att ha kontroll över området. Skulle lägenhetsvakanser uppstå avser Dannemora Mineral att erbjuda lediga lägenheter till nyckelpersoner i bolaget.

Enligt avtalet åtar sig kommunen vidare att äga och förvalta de kulturbyggnader som finns inom området.

Överenskommen köpeskilling är 13,5 miljoner kronor varav en handpenning om 0,5 miljoner erläggs vid tillträdet och resterande 13,0 miljoner 2012-12-31. Kommunen erhåller även årsvis under brytningskoncessionens löptid ytterligare ersättning motsvarande den mineralersättning man som ägare till det överlåtna markområdet skulle uppburit enligt Minerallagen.

För att Dannemora Mineral så snart som möjligt skall kunna påbörja en del förberedande aktiviteter har ett arrendeavtal ingåtts som, i avvaktan på att äganderätten till markområdet övergår, omgående ger Dannemora Mineral tillgång till det område som skall överlåtas. Förberedande aktiviteter som kan vara aktuella är främst förknippade med tömningen av gruvorna, uttag av malm för tekniska undersökningar och tester hos potentiella kunder samt byggande av en ny malmbehandlingsanläggning.

För att Dannemora Mineral så snart som möjligt skall kunna påbörja en del förberedande aktiviteter har ett arrendeavtal ingåtts som, i avvaktan på att äganderätten till markområdet övergår, omgående ger Dannemora Mineral tillgång till det område som skall överlåtas. Förberedande aktiviteter som kan vara aktuella är främst förknippade med tömningen av gruvorna, uttag av malm för tekniska undersökningar och tester hos potentiella kunder samt byggande av en ny malmbehandlingsanläggning.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Lars-Göran Ohlsson (VD Dannemora Mineral AB), tel: 0295 24 44 00, 070 550 19 48,

lars-goran.ohlsson@dannemoramineral.se

Dannemora Mineral AB är ett gruv- och prospekteringsbolag, vars huvudsakliga målsättning är att återuppta driften i Dannemora järngruva. Vidare har Bolaget för avsikt att genomföra prospektering efter bas- och ädelmetaller i ett flertal områden i Uppland där sannolikheten för att finna nya brytvärda förekomster bedöms som god.

Dannemora Mineral utgörs, förutom av moderbolaget Dannemora Mineral AB, av de helägda dotterbolagen Dannemora Magnetit AB, inom vilket verksamheten vid Dannemoragruvan bedrivs, och Dannemora Prospektering AB vars verksamhet omfattar den regionala och lokala prospekteringen.

Bolagets viktigaste tillgång är järnförekomsterna i Dannemoragruvan och verksamheten kommer inledningsvis i huvudsak riktas mot den planerade brytningen av dessa.

Bolagets Certified Advisor på First North är E. Öhman J:or Fondkommission AB.