



D. CARNEGIE & CO.

Pressmeddelande, 2015-04-16

D. Carnegie & Co har emitterat obligationslån om 1 000 MSEK

D. Carnegie & Co AB (publ) – listat på Nasdaq First North Premier – har emitterat ett icke säkerställt obligationslån om 1 000 MSEK med en löptid om tre år. Obligationslånet löper med en rörlig ränta om STIBOR 3m + 375 räntepunkter och har slutligt förfall i april 2018. Obligationslånet har ett rambelopp om 1 000 MSEK.

Emissionslikviden kommer främst att användas till renovering av befintliga fastigheter, delbetalning av säljarreverser, samt allmänna verksamhetsändamål, vilket bland annat inkluderar förvärv av nya fastigheter. D. Carnegie & Co kommer att ansöka om notering av obligationslånet på Nasdaq Stockholm.

För mer information, vänligen kontakta:

Ulf Nilsson, VD, D. Carnegie & Co AB (publ), tel. +46 (0)8 – 121 317 25

Om D. Carnegie & Co

D. Carnegie & Co är ett fastighetsbolag med inriktning på bostäder i Storstockholmsregionen och andra tillväxtområden. Affärsidén är att äga och förvalta fastighetsbestånd med en successiv upprustning av lägenheter i samband med den naturliga omsättningen av hyresgäster. Detta kan ske snabbt och kostnadseffektivt tack vare renoveringsmetoden Bosystem, som bl a innebär att ingen evakuering behöver ske. Bolaget skapar även betydande värden genom att utveckla byggrätter i befintliga bestånd. Marknadsvärdet för bolagets fastigheter uppgick per 31 december 2014 till 11 521 MSEK och det totala hyresvärdet bedömdes uppgå till 1 161 MSEK årligen. Den ekonomiska uthyrningsgraden är hög med obefintlig vakans. D. Carnegie & Co är sedan den 11 december 2014 noterat vid NASDAQ First North Premier. Bolagets Certified Adviser är G&W Fondkommission.