



Aftale om salg af ejendom

Victoria Properties A/S har indgået aftale om salg af ejendommen "Neue Stadtmitte Kelkheim".

Salget af ejendommen sker i forlængelse af bestyrelsens beslutning om at sælge Koncernens ejendomsportefølje.

Ejendommen er solgt til netto EUR 42,7 mio., hvilket medfører en gevinst på EUR 200k i forhold til den bogførte værdi pr. 31. december 2014.

Ejendommen er solgt til en tysk pensionskasse.

Ejendommen forventes overtaget af køber med virkning pr. 1. juni 2015.

Victoria Properties A/S' ejendomsportefølje består herefter af 2 til erhvervsformål anvendte ejendomme samt 1 ejerlejlighedsejendom, alle beliggende i Tyskland. Det bemærkes, at værdien af de tilbageværende ejendomme vil være afhængig af, hvor hurtigt et salg af disse søges gennemført.

Salget medfører, at ca. 71 % af Koncernens tilbageværende ejendomsportefølje bliver frasolgt, og dermed reduceres omsætningen i Koncernen med ca. 67 %.

Det gennemførte salg giver ikke Victoria Properties A/S anledning til at udmelde resultatforventninger for 2015, idet der i forhold hertil fortsat henvises til de i fondsbørsmeddelelse nr. 202 omtalte problemstillinger i forhold til Koncernens finansielle forhold mv.

Yderligere oplysninger:

Frank Hansen
Adm. direktør
Telefon 70 27 01 99