

## Delårsrapport januari - september 2015 HEBA Fastighets AB (publ)

HEBAs fastighetsvärde överstiger 6 miljarder kronor. Investeringar i ROT-arbeten i befintliga fastigheter fortsätter tillsammans med nyproduktion av hyreshus i Gubbängen, Norra Djurgårdsstaden och Flemingsbergsdalen.

- Hyresintäkterna uppgick till 211,4 (198,9) Mkr.
- Driftöverskottet uppgick till 133,4 (122,6) Mkr.
- Förvaltningsresultatet uppgick till 93,0 (77,9) Mkr, en ökning med 19 %.
- Värdeförändringar på fastigheter uppgick till 662,5 (88,3) Mkr och på räntederivat till -4,5 (-33,7) Mkr.
- Periodens resultat efter skatt uppgick till 585,9 (103,4) Mkr, vilket motsvarar 14,19 (2,50) kr per aktie.
- Det egna kapitalet var 3 363,9 (2 809,4) Mkr motsvarande en soliditet om 53,9 (55,2) %. Kassaflödet från den löpande verksamheten efter förändringar i rörelsekapitalet uppgick till 98,9 (85,9) Mkr.
- Substansvärdet uppgick till 103 (85) kr per aktie.

I övrigt hänvisas till bifogad delårsrapport.

Stockholm den 5 november 2015

### HEBA Fastighets AB (publ)

Frågor besvaras av VD Lennart Karlsson, tel: 08-442 44 40.

[www.hebafast.se](http://www.hebafast.se)

Denna information är sådan som HEBA Fastighets AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 5 november 2015, kl 12:00