

Ejendomsobligation AngeredC A/S

Tuborg Havnevej 19
2900 Hellerup
Tlf. 45 47 75 00
Telefax 45 47 75 01

Bankforbindelse:
Danske Bank
Holmens Kanal 2
DK-1090 København K

CVR nr. 28 98 25 50

København, den 30. oktober 2007

Førtidsindfrielse af 8% p.a. AngeredC 2015, ISIN kode DK0030011218

Under henvisning til OMX Københavns Fondsbørs oplysningsforpligtelser oplyser Ejendomsobligation AngeredC A/S hermed, at det børsnoterede obligationslån, 8% p.a. AngeredC 2015, fondskode DK0030011218 på i alt nominelt DKK 52.500.000, vil blive førtidsindfriet den 30. november 2007. I overensstemmelse med obligationsvilkårene i det offentliggjorte børsprospekt af 16. november 2005, vil førtidsindfrielsen finde sted til kurs 108 med tillæg af vedhængende renter fra sidste terminsdato.

Som tidligere oplyst i forbindelse med udsendelsen af halvårsrapporten den 31. august 2007 er baggrunden for førtidsindfrielsen af obligationslånet, selskabets etablering af en ny permanent finansiering til udbygning af selskabets ejendom, butikscentret "Angered Centrum" i Göteborg. Refinansieringen indebærer også en førtidsindfrielse af banklånene på i alt oprindelig SEK 68.000.000 ydet af Sparekassen Lolland, Sparekassen Sjælland og Sparbank Vest.

Ejendomsobligation AngeredC A/S er et 100% ejet datterselskab af Investea A/S.

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til direktør Michael Hansen på telefon 45 47 75 00.

Michael Hansen
Direktør