

## Amasten avyttrar två fastigheter i Eslöv för 14,0 MSEK

Amasten Holding AB (publ) ("Amasten") har sålt fastigheterna Öртоfta 15:31 och Öртоfta 15:60 i Eslöv. Frånträde skedde i samband med undertecknandet av avtalet 31 maj. Fastigheterna har en uthyrningsbar area om 1 804 kvm fördelat över totalt 24 uthyrda lägenheter som renderar i en total hyresintäkt om cirka 1 636 tkr per år. Det underliggande fastighetsvärdet i transaktionen är 14,0 mkr, vilket motsvarar 3,7 % över senaste värderingen vid kvartalsskiftet. Transaktionen innefattade inget avdrag för latent skatt och köpeskillingen för aktierna i det fastighetsägande dotterbolaget uppgick till 6,6 mkr.

*"Amasten har under våren arbetat med att koncentrera sitt bestånd till tätare kluster och denna avyttring är ytterligare ett steg i den riktningen. De avyttrade fastigheterna är mindre objekt utan direkt geografisk koppling till det övriga beståndet och vi kan på detta sätt effektivisera förvaltningen. Ett par avyttringar återstår i det befintliga beståndet och det är sannolikt att vi genomför ytterligare någon försäljning inför sommaren",* kommenterar David Dahlgren, VD på Amasten.

Amastens rådgivare i försäljningen var Valvet House of Business och Delphi Advokatbyrå.

Denna information lämnades till publicering kl. 08:00 den 1 juni 2016.

### Vid frågor, vänligen kontakta:

David Dahlgren, VD Amasten Holding AB, Tel: +46 (0) 70-287 64 02, [david.dahlgren@amasten.se](mailto:david.dahlgren@amasten.se)

Martin Sersé, CFO Amasten Holding AB, Tel: +46 (0) 733 49 66 17, [martin.serse@amasten.se](mailto:martin.serse@amasten.se)

---

### Om Amasten

Amasten är ett fastighetsbolag som äger hyresfastigheter med i huvudsak bostäder, samt i viss del lokaler och kontor. Amastens affärsidé är att förvärva, förvalta och förädla, huvudsakligen hyresbostadsfastigheter, i mindre och medelstora svenska orter med goda tillväxtpotentialer och stabil hyresmarknad. För ytterligare information besök vår hemsida [www.amasten.se](http://www.amasten.se). Aktierna i Amasten är listade på Nasdaq OMX First North och bolagets Certified Adviser är Mangold Fondkommission AB, telefon 08-503 015 50. [www.mangold.se](http://www.mangold.se)