

# AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 16, 2016

Stockholm den 8 juni 2016

## VILLKOR FÖR SAGAX FÖRVARV AV FASTIGHETER I FRANKRIKE FÖR 455 MKR UPPFYLLT

Sagax meddelade den 14 mars (pressmeddelande nr. 6, 2016) att bolaget ingått avtal om förvärv av en fastighetsportfölj omfattande 14 industrifastigheter varav 8 stycken i Paris, 4 stycken i Lyon samt 2 mindre fastigheter utanför dessa marknader. Investeringen uppgår till motsvarande 455 miljoner kronor.

Vid fastighetsförvärv i Frankrike har berörda kommuner rätt att förköpa de fastigheter som säljs inom kommungränserna. Något sådant förköp kommer inte att äga rum avseende Sagax förvärv. Sagax kommer att tillträda fastigheterna den 15 september 2016.

Sagax har även avtalat om förvärv av en fastighet i Paris. Fastigheten omfattar 10 700 kvadratmeter friköpt markarea och kommer att bebyggas med 4 500 kvadratmeter lager- och kontorslokaler. Tillträde av fastigheten beräknas ske under tredje kvartalet 2016 och byggnationen beräknas vara färdigställd i slutet av 2017. Hela fastigheten kommer att hyras av Assa Abloy på ett tolvårigt hyresavtal. Sagax sammanlagda investering beräknas uppgå till motsvarande 50 miljoner kronor.

**För ytterligare information**, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

### **Om AB Sagax**

*AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick den 31 mars 2016 till 1 874 000 kvadratmeter fördelat på 225 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Mid Cap. Mer information finns på [www.sagax.se](http://www.sagax.se).*