

## Genomförda fastighetsaffärer andra kvartalet 2016

Wallenstam har utöver tidigare kommunicerade affärer under kvartalet sålt och frånträtt 5 fastigheter till ett överenskommet fastighetsvärde om 513 Mkr.

– Vi har en plan att successivt förnygra vårt fastighetsbestånd. Detta sker framför allt genom nyproduktion av nya kvalitativa hyresrättsfastigheter. Jag kan med glädje konstatera att vi nu är involverade i flera stora spännande stadsutvecklingsprojekt i både Stockholm och Göteborg som exempelvis Umami, Kallebäckers Terrasser och Älta, för att nämna några, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.

– Ovanstående plan innebär också att vi ibland avyttrar äldre fastigheter för att finansiera vår nyproduktionssatsning, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.

Sammantaget har Wallenstam sålt och frånträtt fastigheterna:

- Stockholm Kundregistret 3 med adress Multrågatan 108-126. Frånträdesdatum var den 27 maj. Ytan uppgår till 4 548 kvadratmeter.
- Stockholm Morellträdet 6, 12 och 13 med adress Hantverkargatan 42, 44, 44a, 46, 46 a och Pilgatan 19 a-c. Frånträdesdatum var den 1 juni. Ytan uppgår till 5 867 kvadratmeter
- Härryda Solsten 1:126 med en areal på 18 301 kvadratmeter. Frånträdesdatum var den 8 april.

Av dessa fastighetsaffärer gjordes en via bolag. Affärerna sammantaget gjordes till ett fastighetsvärde om drygt 20 % över senaste värdering.

Denna information är sådan som Wallenstam AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 30 juni 2016 klockan 08:00.

För ytterligare information:

Susann Linde, CFO och IR-ansvarig **Wallenstam AB (publ)** tel. 031-20 00 00 alt. 0705-17 11 34

Elisabeth Vansvik, Kommunikationsdirektör **Wallenstam AB (publ)** tel. 031-20 00 00 alt. 0705-17 11 38

[www.wallenstam.se](http://www.wallenstam.se)