



Pressmeddelande 13 juli 2016

Victoria Park AB (publ) – Delårsrapport januari-juni 2016

- Förvärv av drygt 600 lägenheter i Nyköping.
- Intensifierad investeringstakt och fortsatt ökad intjäningsförmåga.
- Stärkt finansiell ställning skapar möjligheter.

1 JANUARI–30 JUNI 2016

- Intäkterna ökade med 29 procent till 368 Mkr (285).
- Förvaltningsresultatet ökade med 64 procent till 100 Mkr (61), motsvarande 0,45 kr per aktie (0,28).
- Marknadsvärdet per kvadratmeter uppgick till 11 139 kr (9 376).
- Substansvärdet ökade till 16,13 kr (10,56).

– Under året har vår intjäningsförmåga och finansiella ställning förstärkts ytterligare, vilket visar att vår operativa förvaltningsmodell med socialt ansvar samt finansiella strategi bär. Med vårt senaste strategiska förvärv avseende drygt 600 lägenheter i Nyköping är vi väl rustade för att skapa fortsatt aktieägarvärde på såväl kort som lång sikt, säger Victoria Parks VD Peter Strand.

PRESENTATION IDAG KL 9.00

Idag kl. 9.00 kommer Victoria Park ge en presentation, som kan följas via audiocast på bolagets hemsida. Från Victoria Park medverkar VD Peter Strand och ekonomi- och finanschef Andreas Morfiadakis. För att ställa frågor under presentationen, ring 08 505 564 74.

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA:

VD Peter Strand, 070 588 16 61, peter.strand@victoriapark.se

Ekonomi- och finanschef Andreas Morfiadakis, 076 133 16 61, andreas.morfiadakis@victoriapark.se

BILAGA: Victoria Park AB Delårsrapport januari-juni 2016

Denna information är sådan information som Victoria Park AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom Peter Strands försorg, för offentliggörande den 13 juli 2016 kl. 07.30.

Victoria Park AB (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag, inriktat på bostadsfastigheter, med affärsområdena förvaltningsfastigheter och livsstilsboende. Med ett långsiktigt förvaltningsarbete och socialt ansvarstagande för ett tryggare boende ska Victoria Park skapa och förädla värden i en växande fastighetsportfölj på tillväxtorter i landet.

Victoria Parks fastighetsbestånd uppgår till 766 000 kvadratmeter, fördelat på 689 000 kvadratmeter bostäder och 77 000 kvadratmeter kommersiella lokaler, till ett marknadsvärde om 8,5 miljarder kronor.

Victoria Park-aktierna är noterade på Nasdaq Stockholm Mid Cap.

Victoria Park AB (publ)

Box 2, 201 20 Malmö

Tel 040 16 74 40

Org. nr 556695-0738, Säte Malmö

www.victoriapark.se/bolaget