



Meddelelse nr. 8/2007  
17. august 2007

## ***Abaris Ejendomme A/S udvidet halvårsmeddelelse, 2. kvartal 2007.***

**Omsætningen det første halvår af 2007 har været tilfredsstillende. På baggrund af halvårsresultatet samt pipelinen for resten af året fastholdes de oprindelige forventninger for hele året. Der forventes et resultat før skat på omkring DKK 35 millioner for 2007.**

Hovedtallene for første halvår ser således ud:

DKK 1000	2. kv. 2007	Sidste år	År til dato 2007	Sidste år
Nettoomsætning	8.895	2.894	30.645	21.375
Resultat af primær drift	9.702	2.931	18.103	4.440
Finansielle poster, netto	1.188	0	1.224	2
Resultat før skat	9.972	2.931	18.409	4.442
Aktiver i alt	52.116	23.743	52.116	23.743
Egenkapital	36.129	5.697	36.129	5.697

Egenkapital:

Aktiekapital	500	500	525	500
Emission	25			
Overkurs	3.475		3.475	
Overført tidligere	22.157	2.266	13.720	755
Periodens resultat	9.972	2.931	18.409	4.442
Saldo ultimo	36.129	5.697	36.129	5.697

Omsætning og resultat er fremkommet som følge af traditionelle aktiviteter indenfor Abaris Ejendomme A/S forretningsområde. Der er således tale om handel med og udvikling af fast ejendom.

I lyset af omsætning og resultat har Bestyrelsen besluttet at fortsætte aktiviteterne som hidtil.

Selskabets ledelse vil naturligvis omgående informere markedet, hvis der eventuelt skulle opstå ændringer i forventningerne til fremtiden.

Hverken Selskabet, selskabets ledelse eller hovedaktionær har solgt eller købt aktier i selskabet siden introduktionen på First North. Der er derfor heller ingen ændring til Selskabet, hovedaktionærens eller ledelsens aktiebesiddelser siden introduktionen på First North.

Såvel Bestyrelse som Godkendt Rådgiver har hverken handlet eller besidder aktieposter i selskabet. Dog besidder den administrerende direktør Kaj Thisted 20.000 stk. aktier som medlem af bestyrelsen.



Aktieoversigt:

Abaris Ejendomme A/S	0 stk. aktier
Gaia Abaris ApS – Hovedaktionær	1.980.000 stk. aktier
Kaj Thisted – Adm. Direktør, bestyrelsesmedlem	20.000 stk. aktier
Dan Terkildsen – bestyrelsesmedlem, Formand	0 stk. aktier
Michael Eide – bestyrelsesmedlem	0 stk. aktier
Ulf Høyen, Nordic Corporate Finance – Godkendt Rådgiver	0 stk. aktier
Investorer – øvrige aktionærer	100.000 stk. aktier

Måtte der være spørgsmål til kvartalsrapporten eller selskabet i øvrigt, kan administrerende direktør Kaj Thisted kontaktes på telefon 70 20 48 99.

Abaris Ejendomme A/S' godkendte rådgiver er Nordic Corporate Finance (se [www.ncf-corporate.dk](http://www.ncf-corporate.dk)), og juridisk rådgiver er Danders & More (se [www.dandersmore.com](http://www.dandersmore.com)).

Yderligere information: Abaris Ejendomme A/S tlf: 70 20 48 99  
e-mail: [info@abaris.dk](mailto:info@abaris.dk)  
web: [www.abaris.dk](http://www.abaris.dk)

*Abaris Ejendomme A/S beskæftiger sig med projekter inden for opkøb, udvikling og videresalg af fast ejendom. Det er målet at være en fremtrædende aktør på området. Selskabets aktiviteter omfatter investering i udvikling af grunde og ejendomme, byggeri af ejendomme til privat beboelse og formidling af finansiering til grunde og ejendomme. Målet er at øge aktiviteterne til også at omfatte ejendomsadministration og drift samt erhvervsbyggeri. For mere information se [www.abaris.dk](http://www.abaris.dk)*