

**AKCINĖS BENDROVĖS „MODUS ENERGIJA“  
ATSAKINGŲ ASMENŲ PATVIRTINIMAS**

2017 m. vasario 28 d.

Vilnius

Už AB „Modus Energija“, įmonės kodas 302693613, buveinė Ozo g. 10A, Vilniaus m., Lietuvos Respublika, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, metinių finansinių ataskaitų teisingumą ir išsamumą atsako Bendrovės direktorius ir UAB „Inter Krasta“, įmonės kodas 302693905, buveinė Ozo g. 10A, Vilniaus m., Lietuvos Respublika, teikianti AB „Modus Energija“ apskaitos paslaugas.

Mes, AB „Modus Energija“ direktorius Nikolaj Martyniuk ir UAB „Inter Krasta“ vyriausioji buhalterė Joana Vencloviėnė, patvirtiname, kad, mūsų žiniomis, AB „Modus Energija“ finansinės ataskaitos už 2016 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius finansinius metus sudarytos pagal taikomus buhalterinės apskaitos standartus, atitinka tikrovę ir teisingai parodo Bendrovės turta, įsipareigojimus, finansinę būklę, pelną (nuostolius). Taip pat patvirtiname, kad AB „Modus Energija“ 2016 metų metiniame pranešime pateikta verslo plėtros ir veiklos apžvalga bei kita informacija yra teisinga.

AB „Modus Energija“  
Direktorius Nikolaj Martyniuk

UAB „Inter Krasta“  
Vyriausioji buhalterė Joana Vencloviėnė

**AB „MODUS ENERGIJA”  
FINANSINĖS ATASKAITOS  
2016 M. GRUODŽIO 31 D.**

## TURINYS

	<b>Puslapiai</b>
<b>Pelno (nuostolių) ataskaita</b> .....	<b>3</b>
<b>Sutrumpintas balansas</b> .....	<b>4</b>
<b>Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita</b> .....	<b>5</b>
<b>Aiškinamasis raštas</b> .....	<b>6 - 20</b>
<b>Metinis pranešimas</b> .....	<b>21 - 24</b>

AB „MODUS ENERGIJA” įmonės kodas 302693613

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ozo g. 10 A, LT-08200 Vilnius

(buvcinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

### 2016 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2017 m. VASARIO 28 Nr. \_\_\_\_\_

(ataskaitos sudarymo data)

2016 m. sausio 01 d. - 2016 m. gruodžio 31 d.

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		2 111	-
2.	Pardavimo savikaina		-	-
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis		-	-
4.	<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>2 111</b>	-
5.	Pardavimo sąnaudos		-	(1.220)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		( 113 463)	(80.474)
7.	Kitos veiklos rezultatai		13 528	-
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos		-	19.804
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos		620 197	3.539
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		4 014 762	523.075
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas		-	-
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		( 434 505)	(457.307)
13.	<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>4 102 629</b>	<b>7.417</b>
14.	Pelno mokestis		( 4 100)	(564)
15.	<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>4 098 529</b>	<b>6.853</b>

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

UAB "Inter Krasta" buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Nikolaj Martiniuk

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Joana Vencloviene

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(Tvirtinimo žyma)

## 2016 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2017 m. VASARIO 28 Nr. \_\_\_\_\_  
(ataskaitos sudarymo data)

2016 m. sausio 01 d. - 2016 m. gruodžio 31 d.  
(ataskaitinis laikotarpis)

EUR  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis
	<b>TURTAS</b>			
A.	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>14 976 741</b>	<b>5.649.870</b>
1.	Nematerialusis turtas		2 245	2.913
2.	Materialusis turtas	2	3 755	147
3.	Finansinis turtas	1	14 970 741	5.646.810
4.	Kitas ilgalaikis turtas		-	
B.	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>10 225 195</b>	<b>6.814.994</b>
1.	Atsargos		103 047	18.500
2.	Per vienus metus gautinos sumos		10 104 192	6.795.665
3.	Trumpalaikės investicijos		-	
4.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai		17 956	829
C.	<b>ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS</b>		<b>80 658</b>	
	<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>25 282 595</b>	<b>12 464 864</b>
	<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
D.	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>		<b>4 778 251</b>	<b>679.722</b>
1.	Kapitalas	3	957 001	957.001
2.	Akcijų priedai		-	
3.	Perkainojimo rezervas		-	
4.	Rezervai		-	
5.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	4	3 821 250	(277.279)
E.	<b>DOTACIJOS, SUBSIDIJOS</b>		<b>-</b>	
F.	<b>ATIDĖJINIAI</b>		<b>-</b>	
G.	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>	5	<b>20 482 023</b>	<b>11.759.763</b>
1.	Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		13 171 626	5.791.425
2.	Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		7 310 397	5.968.338
H.	<b>SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS</b>		<b>22 321</b>	<b>25.379</b>
	<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO</b>		<b>25 282 595</b>	<b>12 464 864</b>

Direktorius  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Nikolaj Martiniuk  
(parašas) (vardas ir pavardė)

UAB "Inter Krasta" buhalterė  
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Joana Vencloviene  
(parašas) (vardas ir pavardė)

AB „MODUS ENERGIJA“ įmonės kodas 302693613  
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ozo g. 10 A, LT-08200 Vilnius  
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2016 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2017 m. VASARIO 28 Nr. \_\_\_\_\_  
(ataskaitos sudarymo data)

2016 m. sausio 01 d. - 2016 m. gruodžio 31 d.  
(ataskaitinis laikotarpis)

EUR  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privaloma - sis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	955 747	-	-	-	-	-	-	-	( 284 132)	671 615
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Perskačiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	955 747	-	-	-	-	-	-	-	( 284 132)	671 615
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės	1 254	-	-	-	-	-	-	-	-	1 254
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	6 853	6 853
10. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Panaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Įnašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	957 001	-	-	-	-	-	-	-	( 277 279)	679 722
18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	-	4 098 529	4 098 529
23. Dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Kitos išmokos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25. Sudaryti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26. Panaudoti rezervai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29. Įnašai nuostoliams padengti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	957 001	-	-	-	-	-	-	-	3 821 250	4 778 251

Direktorius  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

UAB "Inter Kriasta" buhalterė  
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Nikolaj Martiniuk  
(vardas ir pavardė)

Joana Vencloviene  
(vardas ir pavardė)

# AB „MODUS ENERGIJA” įmonės kodas 302693613

Ozo g. 10 A, LT-08200 Vilnius

## Aiškinamasis raštas

(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

### BENDROJI INFORMACIJA

AB „Modus Energija” (toliau – Bendrovė) yra uždaroji akcinė bendrovė, įregistruota Juridinių asmenų registre 2011 m. gruodžio 01 d. pagal Lietuvos įmonių rejestro įstatymą, įmonės kodas 302693613, buveinės adresas Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius.

Visos Bendrovės akcijos priklauso patrunuojančiai įmonei UAB "Modus grupė", kurios buveinė yra Ozo g. 10A, LT-08200 Vilnius, įmonės kodas 302719143.

Vadovaujanti patrunuojanti įmonė yra MG NL Holding B.V., kurios buveinė yra Naritaweg 165, Telestone 8,

Bendrovės veikla – konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla.

2016 m. gruodžio 31 d. Bendrovė turėjo 65 dukterinių įmonių (2015 m. gruodžio 31 d. - 63), ir 2 asocijuotas įmones (2015 m. gruodžio 31 d. - 2).

Dukterinė įmonė	Įsteigimo/ įsigijimo metai	Valdoma dalis	Buveinės adresas, kodas	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Fariavita"	2012	100	Klaipėdos m. Budelkiemio g. 19-16	Sustabdyta veikla
UAB "Hanitaksa"	2012	100	Joniškio r. sav. Žučių k. 2	Sustabdyta veikla
UAB "Hippo"	2012	100	Kauno r. sav. Pakalniškių km.	Sustabdyta veikla
UAB "Modus energija tiekimas"	2012	100	Vilniaus m. Perkūnkiemio g. 18	Sustabdyta veikla
UAB "Ipedita"	2012	100	Joniškio r. sav. Žučių k. 2	Sustabdyta veikla
UAB "Modus energy systems"	2012	100	Alytaus m. Naujoji g. 12-525	Sustabdyta veikla
UAB "Kalintava"	2012	100	Klaipėdos r. sav. Gindulių k. Vėjo g. 12-2	Sustabdyta veikla
UAB "Lasinta"	2012	100	Vilniaus m. Žirmūnų g. 57-50	Sustabdyta veikla
UAB "Lepita"	2012	100	Vilniaus m. Pamėnkalnio g. 25	Sustabdyta veikla
UAB "Sekovita"	2012	100	Klaipėdos m. Minijos g. 164G-33	Sustabdyta veikla
UAB "Sigvilta"	2012	100	Vilniaus m. Žemynos g. 31-50	Sustabdyta veikla
UAB "Tekilta"	2012	100	Kauno m. Europos pr. 122	Sustabdyta veikla
UAB "Pavilnių saulės slėnis 4"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 5"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 6"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 7"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 8"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 9"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 10"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 11"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 12"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 13"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 14"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 15"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 16"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 17"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba

**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Įsteigimo/ įsigijimo metai	Valdoma dalis	Buveinės adresas, kodas	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Pavilnių saulės slėnis 18"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 19"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Aitoidėja City"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	
UAB "Pavilnių saulės slėnis 21"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 22"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 23"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 24"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 25"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 26"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 27"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Denergija"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 29"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Tiekesta"	2012	100	Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35	Zaliavų tiekimas, supirkimas.
UAB "Adorada"	2012	100	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klusimais veikla
UAB "Balteina"	2012	100	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klusimais veikla
UAB "ViaModus"	2012	100	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klusimais veikla
UAB "Investiciniai energetikos projektai"	2010	100	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB "Renvia"	2008	100	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Saulės energijos elektrinių, biojėgainių statybos organizavimas
UAB "Cenergija"	2012	100	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Niekur kitur nepriktų inžinerinių statinių statyba
UAB "Kenergija"	2012	100	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Niekur kitur nepriktų inžinerinių statinių statyba
UAB "Fotona"	2012	100	Vilniaus m. Ozo g.10A	Inžinerinių statinių statyba
UAB Autoidėja	1999	100	Vilniaus m. Ozo g.10A	Degalinių įranga, dujų automobiliams prekyba, elektros energijos ir šilumos gamyba
UAB Tvari energija	2010	100	Vilniaus m. Ozo g.10A	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas



**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Įsteigimo/ įsigijimo metai	Valdoma dalis	Buveinės adresas, kodas	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB Erengie Group	2010	100	Vilniaus m. Ozo g.10A	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Intergates	2010	100	Vilniaus m. Ozo g.10A	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Modus energijos inovacijos	2015	100		0 Sustabdyta veikla
UAB "Baltic sun energy"	2009	69	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Zadneprovskij Biogaz		99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Unimodus Solar		99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Vasilishki Biogaz	2015	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Kabylovka Biogaz	2015	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Unimodus Vitebsk	2015	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
Prime Solar Sp.z.o.o.	2015	100	Lenkija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Beloveza Biogaz	2016	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Grin Biogaz	2016	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Mir Biogaz	2016	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Veles Biogaz	2016	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Zaria Biogaz	2016	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
ZAO Jubileiny Biogaz	2016	99	Baltarusija	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas

**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Asocijuota įmonė	Įsteigimo/ įsigijimo metai	Valdoma dalis	Buveinės adresas, kodas	Trumpas veiklos apibūdinimas
Ausieniškių ŽŪB		50	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Žemės ūkio veikla, alternatyvioji energetika
Mockėnų ŽŪB		50	Vilniaus m. Ozo g. 10A	Žemės ūkio veikla, siloso gamyba

2016 m. gruodžio 31 d. ir 2015 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo filialų, atstovybių.

2016 m. Bendrovėje vidutiniškai dirbo 1 darbuotojai (2015 m. – 2 darbuotojai).

Bendrovės pardavimo grynosios pajamos ir vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą dvejus metus iš eilės, įskaitant ataskaitinius finansinius metus, neviršijo Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo nustatytų dydžių, todėl Bendrovės 2016 metų finansinių ataskaitų rinkinį sudaro sutrumpintas balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas.

# AB „MODUS ENERGIJA” įmonės kodas 302693613

Ozo g. 10 A, LT-08200 Vilnius

## Aiškinamasis raštas (tęsinys)

(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

### APSKAITOS PRINCIPAI

Finansinės ataskaitos rengiamos pagal Lietuvos Respublikoje finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų parengimą reglamentuojančius teisės aktus bei Verslo apskaitos standartus.

Finansinės ataskaitos parengtos remiantis prielaida, kad Bendrovė artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

Finansiniai Bendrovės metai sutampa su kalendoriniais metais.

Šiose finansinėse ataskaitose skaičiai yra pateikti nacionaline valiuta, eurais (EUR) (jei nenurodyta kitaip).

Toliau yra išdėstyti svarbiausi apskaitos principai, kuriais Bendrovė vadovavosi rengdama šias finansines ataskaitas.

#### (a) Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimą. Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą taikant nustatytą 3 metų naudingo tarnavimo laikotarpį. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nematerialiojo turto amortizacijos sąnaudos yra parodytos veiklos sąnaudų straipsnyje.

Turtas priskiriamas ilgalaikiam nematerialiajam turtui, jei jo įsigijimo vertė yra ne mažesnė nei 300 EUR.

Nematerialiojo turto atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos, patirtos po jo įsigijimo, yra pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo jos patiriamos, išskyrus atvejus, kai šios išlaidos gali būti patikimai įvertintos, priskirtos konkrečiam turtui ir Bendrovė gali patikimai nustatyti, kad jos leis ateityje gauti iš to turto didesnę ekonominę naudą. Jei šios sąlygos yra įvykdomos, išlaidų suma didinama nematerialiojo turto įsigijimo savikaina.

#### (b) Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimą. Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą, atsižvelgiant į nustatytus materialiojo ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpius. Pelno (nuostolių) ataskaitoje ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos yra parodytos veiklos sąnaudų straipsnyje.

Bendrovė taiko šiuos ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpius:

	<b>Metai</b>
Pastatai, statiniai	35
Mašinos ir įrengimai	5
Transporto priemonės	6
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	3-6
Kitas materialusis turtas	4

Turtas priskiriamas ilgalaikiam materialiajam turtui, jei jo tarnavimo trukmė yra ilgesnė nei vieneri metai ir įsigijimo vertė yra ne mažesnė nei:

	<b>Vertė</b>
Pastatai, statiniai	300 Eur
Mašinos ir įrengimai	150 Eur
Transporto priemonės	150 Eur
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	100-300 Eur
Kitas materialusis turtas	150 Eur

## **Aiškinamasis raštas (tęsinys)**

(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

Kitą materialųjį turtą sudaro išsinuomoto turto remonto ar rekonstravimo darbų išlaidos, pagerinančios šio turto naudingąsias savybes. Šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis per likusį nuomos laikotarpį.

Einamojo remonto išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai jos patiriamos. Remonto sąnaudos kapitalizuojamos, kai atlikti darbai pagerina ilgalaikio materialiojo turto savybes ir prailgina jo tarnavimo laiką.

Pelnas arba nuostolis, perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, yra apskaičiuojami iš gautų pajamų atimant perduoto turto likutinę vertę bei visas su perleidimu susijusias sąnaudas. Perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas sandorio rezultatas.

### **(c) Nefinansinio turto vertės sumažėjimas**

Turtas, kuriam skaičiuojama amortizacija arba nusidėvėjimas (įskaitant prestižą), peržiūrimas, siekiant nustatyti jo vertės sumažėjimą, jeigu tik tam tikri įvykiai ar aplinkybių pasikeitimai liudija, kad turto apskaitinė vertė gali būti neatgautina. Suma, kuria turto apskaitinė vertė viršija jo atsiperkamąją vertę, pripažįstama vertės sumažėjimo nuostoliu. Atsiperkamoji vertė yra turto tikroji vertė, atėmus pardavimo sąnaudas, arba naudojimo vertę, priklausomai nuo to, kuri iš jų yra didesnė. Nustatant turto vertės sumažėjimą, turtas yra sugrupuojamas į mažiausias grupes, kurių atžvilgiu galima nustatyti atskirus pinigų srautus (pinigų srautus sukuriančius vienetus).

### **(d) Lizingas - Bendrovė nuomininkė**

Ilgalaikio turto nuoma, kai nuomininkui perduodama didžioji dalis rizikos ir naudos, susijusios su turtu, laikoma lizingu. Lizingo būdu išsinuomotas ilgalaikis turtas parodomas apskaitoje remiantis to turto vertės dengimo suma, t.y. įvertinta minimalių lizingo įmokų dabartine verte. Nuomos mokesčiai, t.y. skirtumas tarp visų minimalių įmokų pagal lizingo sutartį ir palūkanų sąnaudų, yra parodomi įsipareigojimuose. Nuomos mokeskis paskirstomas tarp įsipareigojimų bei palūkanų sąnaudų taip, kad sudarytų pastovią periodišką palūkanų normą likusiam lizingo įsipareigojimų likučiui. Palūkanos, tenkančios nuomos mokesčiui, yra apskaitomos pelno (nuostolių) ataskaitoje per visą lizingo laikotarpį. Lizingo būdu įsigytas ilgalaikis materialusis turtas yra nudėvimas per jo naudingo tarnavimo laikotarpį.

### **(e) Atsargos**

Atsargos įvertinamos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra žemesnė. Savikaina apskaičiuojama First-in-first-out (FIFO) metodu. Grynoji galimo realizavimo vertė yra įvertinta pardavimo kaina, esant įprastoms verslo sąlygoms, atėmus įvertintas gamybos užbaigimo bei galimas pardavimo išlaidas. Atsargų savikainą sudaro įsigijimo vertė, maitai, transportavimo sąnaudos ir kitos su atsargų įsigijimu susijusios išlaidos.

### **(f) Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai**

Finansinis turtas apima pinigus ir pinigų ekvivalentus bei gautinas sumas. Finansinis turtas apskaitoje registruojamas tada, kai Bendrovė gauna arba pagal vykdomą sutartį įgyja teisę gauti pinigus ar kitą finansinį turtą. Gautinos sumos vertinamos įsigijimo savikaina, atėmus nuostolį dėl vertės sumažėjimo. Pinigai ir pinigų ekvivalentai vertinami įsigijimo savikaina. Jei tikėtina, kad Bendrovė negalės atgauti gautinų sumų, pripažįstamas nuostolis dėl vertės sumažėjimo, kuris apskaičiuojamas kaip skirtumas tarp turto balansinės vertės ir dabartinės būsimųjų pinigų srautų, diskontuotų taikant apskaičiuotąją palūkanų normą, vertės.

Finansiniai įsipareigojimai apima mokėtinas sumas už gautas prekes ir paslaugas bei lizingo įsipareigojimus. Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami tada, kai Bendrovė prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus ar atsiskaityti kitu finansiniu turtu. Mokėtinos sumos už prekes ir paslaugas vertinamos įsigijimo savikaina.

## **Aiškinamasis raštas (tęsinys)**

(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

### **(g) Atidėjiniai**

Atidėjiniai pripažįstami įsipareigojimuose tuomet, kai Bendrovė turi teisinį įsipareigojimą ar neatšaukiamą pasižadėjimą, kurį lėmė praeities veiksmai, taip pat yra tikėtina, kad teisiniam įsipareigojimui ar neatšaukiamam pasižadėjimui įvykdyti reikės naudoti turimą turtą, bei kai įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta.

### **(h) Užsienio valiutos**

Visi valiutiniai straipsniai balanse yra įvertinti litais, taikant balanso datos valiutos kursą. Įsigijimo verte apskaitomas už užsienio valiutą pirktas turtas balanse įvertinamas litais, taikant įsigijimo metu galiojusį valiutos kursą. Sandoriai užsienio valiuta yra įvertinti litais pagal sandorio dienos valiutos kursą. Skirtumai, kurie susidaro apmokėjus valiutiniuose straipsniuose užregistruotas sumas kitu valiutos kursu, yra pripažįstami ataskaitinio laikotarpio pajamomis arba sąnaudomis.

### **(i) Pardavimo pajamos**

Pardavimo pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu. Pajamų dydis yra įvertinamas tikrąja verte, atsižvelgiant į suteiktas ir numatomas nuolaidas. Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos tuomet, kai paslaugos yra suteiktos, o pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

### **(j) Pardavimo savikaina ir veiklos sąnaudos**

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos. Per ataskaitinį laikotarpį padarytos išlaidos, kurių neįmanoma tiesiogiai susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir kurios ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais neduos pajamų, pripažįstamos sąnaudomis tą laikotarpį, kai jos buvo patirtos. Sandėlio ir terminalo patalpų nuomos sąnaudos bei sandėlio ir terminalo operatorių darbo užmokesčio sąnaudos pagal Schenker grupės apskaitos politiką laikomos veiklos sąnaudomis.

### **(k) Nuoma – Bendrovė nuomininkė**

Nuomos įmokos pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje proporcingai per visą nuomos laikotarpį.

### **(l) Pelno mokestis**

Pelnas apmokestinamas 15 proc. pelno mokesčio tarifu pagal Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymus.

Atidėtasis pelno mokestis apskaitomas taikant įsipareigojimų metodą visiems laikiniams skirtumams, susidarantiems tarp turto ir įsipareigojimų mokesstinės bazės ir jų balansinės vertės finansinėse ataskaitose.

Atidėtasis pelno mokesčio turtas yra pripažįstamas visiems laikiniams skirtumams, jei yra tikėtina, kad bus gautas apmokestinamasis pelnas, kurio pakaks laikiniams skirtumams panaudoti.

### **(m) Pinigų srautų ataskaita**

Pinigų srautų ataskaitoje pinigai ir pinigų ekvivalentai apima pinigus kasoje ir bankuose. Gautos palūkanos už pinigines lėšas, laikomas einamojoje banko sąskaitoje, parodomos investicinėje veikloje. Išmokėti dividendai pinigų srautų ataskaitoje yra priskiriami finansinei veiklai.

### **(n) Tarpusavio užskaitos**

Gautinų ir mokėtinų sumų užskaitos su ta pačia trečiaja šalimi yra atliekamos tuomet, kai tam atlikti yra pakankamas teisinis pagrindas.

## **Aiškinamasis raštas (tęsinys)**

(visos sumos pateiktos eurais, jei nenurodyta kitaip)

### **FINANSINĖS RIZIKOS VALDYMAS**

Bendrovė, vykdydama savo veiklą, susiduria su įvairiomis finansinėmis rizikomis. Rizikos valdymą atlieka valdyba. Bendro pobūdžio bei konkrečių sričių, tokių kaip kredito, valiutų svyravimo, likvidumo ir palūkanų normos, rizikos valdymo rašytiniai principai kol kas nėra parengti.

Bendrovės veikloje taikomos šios pagrindinės finansinės rizikos valdymo procedūros:

#### **Kredito rizika**

Bendrovėje nėra reikšmingos kredito rizikos koncentracijos. Kredito rizika ar rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo įsipareigojimų, kontroliuojama taikant kreditavimo sąlygas ir priežiūros procedūras.

#### **Valiutų kursų rizika**

Bendrovėje nėra reikšmingos valiutų kursų rizikos koncentracijos, kadangi didžioji dalis atsiskaitymų vyksta eurais.

#### **Likvidumo rizika**

Konservatyvus likvidumo rizikos valdymas leidžia išlaikyti reikiamą grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų kiekį, reikiamą planuojamoms išlaidoms padengti. Bendrovė atlieka trumpalaikes pinigų srautų prognozes.

#### **Palūkanų normos rizika**

Bendrovės pajamos ir pinigų srautai iš veiklos iš esmės yra nepriklausomi nuo rinkos palūkanų normų pokyčių. Bendrovė neturi jokio reikšmingo palūkanas uždirbančio turto. Pasiskirstymas tarp fiksuoto ir kintamo dydžio palūkanų normų priklauso nuo faktinės situacijos rinkoje.

**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

**1 PASTABA: INVESTICIJOS | DUKTERINES IR ASOCIJUOTAS ĮMONES**

**Dukterinės įmonės**

2016 m. gruodžio 31 d.

Įmonės pavadinimas	Investicijų apskaitinė vertė	Valdoma dalis	Grynasis pelnas (nuostoliai)	Nuosavo kapitalo dydis
UAB "Fariavita"	2 896	100	( 36 307)	( 32 849)
UAB "Haniaksa"	2 896	100	( 653)	2 066
UAB "Hipso"	2 896	100	( 47)	2 612
UAB "Modus energija tiekimas"	2 896	100	619	3 343
UAB "Ipedita"	2 896	100	( 643)	2 067
UAB "Modus energy systems"	2 896	100	( 3 052)	( 391)
UAB "Kalintava"	2 896	100	( 653)	2 061
UAB "Lasinta"	2 896	100	( 550)	2 238
UAB "Lepita"	195 672	100	( 14 346)	213 565
UAB "Sekovita"	2 896	100	( 642)	2 065
UAB "Sigvilta"	445 564	100	( 11 334)	489 135
UAB "Tekilta"	2 896	100	( 630)	2 060
UAB "Pavilnių saulės slėnis 4"	2 896	100	( 305)	2 149
UAB "Pavilnių saulės slėnis 5"	2 896	100	( 305)	2 149
UAB "Pavilnių saulės slėnis 6"	2 896	100	( 305)	2 149
UAB "Pavilnių saulės slėnis 7"	2 896	100	( 236)	2 508
UAB "Pavilnių saulės slėnis 8"	2 896	100	( 236)	2 508
UAB "Pavilnių saulės slėnis 9"	2 896	100	( 236)	2 508
UAB "Pavilnių saulės slėnis 10"	2 896	100	( 255)	2 489
UAB "Pavilnių saulės slėnis 11"	2 896	100	( 236)	2 502
UAB "Pavilnių saulės slėnis 12"	2 896	100	( 236)	2 502
UAB "Pavilnių saulės slėnis 13"	2 896	100	( 236)	2 502
UAB "Pavilnių saulės slėnis 14"	2 896	100	( 236)	2 502
UAB "Pavilnių saulės slėnis 15"	2 896	100	( 236)	2 502
UAB "Pavilnių saulės slėnis 16"	2 896	100	( 236)	2 502
UAB "Pavilnių saulės slėnis 17"	2 896	100	( 236)	2 502
UAB "Pavilnių saulės slėnis 18"	2 896	100	( 236)	2 502
UAB "Pavilnių saulės slėnis 19"	2 896	100	( 237)	2 502
UAB "Aitoidėja City"	2 896	100	( 393)	2 344
UAB "Pavilnių saulės slėnis 21"	2 896	100	( 236)	2 503
UAB "Pavilnių saulės slėnis 22"	2 896	100	( 236)	2 503
UAB "Pavilnių saulės slėnis 23"	2 896	100	( 255)	2 484
UAB "Pavilnių saulės slėnis 24"	2 896	100	( 257)	2 188
UAB "Pavilnių saulės slėnis 25"	2 896	100	( 263)	2 181
UAB "Pavilnių saulės slėnis 26"	2 896	100	( 236)	2 813
UAB "Pavilnių saulės slėnis 27"	2 896	100	( 240)	2 808
UAB "Dennergija"	2 896	100	( 1 717)	( 3 502)
UAB "Pavilnių saulės slėnis 29"	2 896	100	( 240)	2 797
UAB "Tiekesta"	2 896	100	32 138	94 677
UAB "Adorada"	2 896	100	2 112 316	2 210 388
UAB "Balteina"	2 896	100	( 1 071)	( 2 062)
UAB "ViaModus"	2 896	100	( 2 332)	( 7 186)
UAB "Investiciniai energetikos projektai"	368 744	100	98 421	991 426
UAB "Renvia"	290	100	4 002 788	4 090 997
UAB "Cenergija"	2 896	100	( 912)	376
UAB "Kenergija"	2 896	100	( 970)	64
UAB "Fotona"	2 896	100	( 48 214)	( 150 507)
UAB Autoidėja	952 850	100	520 278	382 507
UAB Tvari energija	1	100	( 112 280)	( 159 760)
UAB Erengie Group	1	100	34 659	113 761
UAB Intergates	2 896	100	368 419	1 144 164

**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

Įmonės pavadinimas	Investicijų apskaitinė vertė	Valdoma dalis	Grynasis pelnas (nuostoliai)	Nuosavo kapitalo dydis
UAB Modus energijos inovacijos	2 500	100	-	-
UAB "Baltic sun energy"	366 258	69	168 147	912 269
ZAO Zadneprovskij Biogaz	15 282	99	( 7 677)	( 2 374)
ZAO Unimodus Solar	14 620	99	6 817	16 360
ZAO Vasilishki Biogaz	18 168	99	3 636	16 360
ZAO Kabylovka Biogaz	18 168	99	3 181	16 360
ZAO Unimodus Vitebsk	17 777	99	( 3 827)	( 1 363)
Prime Solar Sp.z.o.o.	955	100	( 33 895)	( 32 931)
ZAO Beloveza Biogaz	17 527	99	( 1 777)	15 946
ZAO Grin Biogaz	17 528	99	( 1 731)	15 992
ZAO Mir Biogaz	17 527	99	( 1 783)	15 940
ZAO Veles Biogaz	17 527	99	( 1 726)	15 997
ZAO Zaria Biogaz	17 527	99	( 1 808)	15 918
ZAO Jubileiny Biogaz	17 527	99	( 2 075)	15 607
<b>Iš viso</b>	<b>2 649 437</b>	-	-	-

2015 m. gruodžio 31 d.

Įmonės pavadinimas	Investicijų apskaitinė vertė	Valdoma dalis	Grynasis pelnas (nuostoliai)	Nuosavo kapitalo dydis
UAB "Fariavita"	2 896	100	( 12 024)	( 9 111)
UAB "Hanitaksa"	2 896	100	( 192)	2 719
UAB "Hippo"	2 896	100	( 189)	2 659
UAB "Modus energija tiekimas"	2 896	100	( 189)	2 724
UAB "Ipedita"	2 896	100	( 199)	2 710
UAB "Modus energy systems"	2 896	100	( 245)	2 661
UAB "Kalintava"	2 896	100	( 193)	2 713
UAB "Lasinta"	2 896	100	( 125)	2 788
UAB "Lepita"	195 672	100	( 30 257)	227 913
UAB "Sekovita"	2 896	100	( 199)	2 707
UAB "Sigvilita"	445 564	100	( 29 420)	500 447
UAB "Tekilta"	2 896	100	( 215)	2 690
UAB "Pavilnių saulės slėnis 4"	2 896	100	31	2 745
UAB "Pavilnių saulės slėnis 5"	2 896	100	31	2 745
UAB "Pavilnių saulės slėnis 6"	2 896	100	31	2 745
UAB "Pavilnių saulės slėnis 7"	2 896	100	31	2 745
UAB "Pavilnių saulės slėnis 8"	2 896	100	31	2 745
UAB "Pavilnių saulės slėnis 9"	2 896	100	31	2 745
UAB "Pavilnių saulės slėnis 10"	2 896	100	31	2 745
UAB "Pavilnių saulės slėnis 11"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 12"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 13"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 14"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 15"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 16"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 17"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 18"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 19"	2 896	100	31	2 738
UAB "Aitoidėja City"	2 896	100	31	2 738
UAB "Pavilnių saulės slėnis 21"	2 896	100	31	2 740
UAB "Pavilnių saulės slėnis 22"	2 896	100	31	2 740
UAB "Pavilnių saulės slėnis 23"	2 896	100	31	2 740
UAB "Pavilnių saulės slėnis 24"	2 896	100	10	2 445
UAB "Pavilnių saulės slėnis 25"	2 896	100	9	2 444
UAB "Pavilnių saulės slėnis 26"	2 896	100	27	3 048
UAB "Pavilnių saulės slėnis 27"	2 896	100	27	3 048



**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

Įmonės pavadinimas	Investicijų apskaitinė vertė	Valdoma dalis	Grynasis pelnas (nuostoliai)	Nuosavo kapitalo dydis
UAB "Denergija"	2 896	100	( 1 646)	( 1 785)
UAB "Pavilnių saulės slėnis 29"	2 896	100	27	3 037
UAB "Tiekesta"	2 896	100	97 696	63 098
UAB "Adorada"	2 896	100	115 816	74 976
UAB "Balteina"	2 896	100	( 693)	( 992)
UAB "ViaModus"	2 896	100	( 2 074)	( 4 854)
UAB "Investiciniai energetikos projektai"	368 744	100	205 225	893 005
UAB "Renvia"	290	100	1 949 105	4 321 746
UAB "Cenergija"	2 896	100	( 618)	1 288
UAB "Kenergija"	2 896	100	( 660)	1 034
UAB "Fotona"	2 896	100	( 64 819)	( 101 430)
UAB Autoidėja	952 850	100	-	-
UAB Tvari energija	1	100	( 8 741)	( 48 110)
UAB Erengie Group	1	100	28 560	30 394
UAB Intergates	2 896	100	370 482	775 745
UAB Modus energijos inovacijos	2 500	100	-	-
UAB "Baltic sun energy"	366 258	69	217 828	939 261
ZAO Zadneprovskij Biogaz	15 282	99	-	-
ZAO Unimodus Solar	14 620	99	13 343	21 825
ZAO Vasilishki Biogaz	17 908	99	( 7 082)	10 111
ZAO Kabylovka Biogaz	17 908	99	( 6 186)	11 008
ZAO Unimodus Vitebsk	17 777	99	( 3 446)	14 130
Prime Solar Sp.z.o.o.	955	100	-	-
UAB "CityBee Solutions"	2 896	100	( 174)	2 709
UAB "Pavilnių saulės slėnis 2"	2 896	100	31	2 745
UAB "Pavilnių saulės slėnis 3"	2 896	100	31	2 745
ZAO Modus Projekts	14 894	99	13 343	21 825
<b>Iš viso</b>	<b>2 567 336</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Asocijuotos įmonės**

**2016 m. gruodžio 31 d.**

Įmonės pavadinimas	Investicijų apskaitinė vertė	Valdoma dalis	Grynasis pelnas (nuostoliai)	Nuosavo kapitalo dydis
Ausieniškių ŽŪB	29	50	( 17 934)	( 126 901)
Mockėnų ŽŪB	29	50	13 286	23 397
<b>Iš viso</b>	<b>58</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**2015 m. gruodžio 31 d.**

Įmonės pavadinimas	Investicijų apskaitinė vertė	Valdoma dalis	Grynasis pelnas (nuostoliai)	Nuosavo kapitalo dydis
Ausieniškių ŽŪB	29	50	( 15 720)	( 108 967)
Mockėnų ŽŪB	29	50	10 498	10 110
<b>Iš viso</b>	<b>58</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

<b>2 PASTABA: MATERIALUS TURTAS</b>				
<b>Rodiklai</b>	<b>Žemė</b>	<b>Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai</b>	<b>Investicinis turtas</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>	-	147	-	147
<b>a) Įsigijimo savikaina</b>				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	957	-	957
Finansinių metų pokyčiai:				
- turto įsigijimas	-	3 778	-	3 778
- atstatantys įrašai (-)	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/(-)	-	-	-	-
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>	-	<b>4 735</b>	-	<b>4 735</b>
<b>c) Nusidėvėjimas</b>				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	810	-	810
Finansinių metų pokyčiai:				
- finansinių metų nusidėvėjimas	-	170	-	170
- atstatantys įrašai (-)	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/(-)	-	-	-	-
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>	-	<b>980</b>	-	<b>980</b>
<b>d) Vertės sumažėjimas</b>				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje				
Finansinių metų pokyčiai:				
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)				
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/(-)				
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>				
<b>e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a)+(b)-(c)-(d)</b>	-	<b>3 755</b>	-	<b>3 755</b>

**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

**3 PASTABA: ĮSTATINIO KAPITALO STRUKTŪRA**

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	3 300 002	957 001
1.2. Privilegijuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
<b>IŠ VISO:</b>	<b>3 300 002</b>	<b>957 001</b>
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas		
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		

Visos Bendrovės išleistos akcijos yra apmokėtos. Vienos akcijos nominali vertė 0,29 EUR. Per 2016 m. ir 2015 m. įstatinis kapitalas nesikeitė.

**4 PASTABA: PELNO PASKIRSTYMO PROJEKTAS**

Straipsniai	Suma
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	( 277 280)
Grynasis finansinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	4 098 529
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	3 821 250
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso	3 821 250
Pelno paskirstymas:	
- į įstatymo numatytus rezervus	
- į kitus rezervus	
- dividendai	
- kiti	
<b>Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje</b>	<b>3 821 250</b>

**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

**5 PASTABA: BENDROVĖS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI**

2016 m. gruodžio 31 d.

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos:	6 602 071	13 171 626	-
Kitos skolos:	708 326	-	-
<b>IŠ VISO:</b>	<b>7 310 397</b>	<b>13 171 626</b>	<b>-</b>

**Finansinės skolos**

2015 m. Bendrovė išplatino neviešas obligacijas, kurių vertė 2016 m. gruodžio 31 d. buvo 1 997 574 EUR. Obligacijų išpirkimo data 2018 m. balandžio 20 d. Už obligacijas taikoma 6 procentų metinė palūkanų norma. 2016 m. Bendrovė sudarė paskolos sutartį su AB "Swedbank". Bendrovė skolinių įsipareigojimų vykdymą užtikrino įkeisdama akcijas.

2015 m. gruodžio 31 d.

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos:	5 712 113	5 791 425	
Kitos skolos:	281 604		
<b>IŠ VISO:</b>	<b>5 993 717</b>	<b>5 791 425</b>	<b>-</b>

**6 PASTABA: FINANSINIAI RYŠIAI SU BENDROVĖS VADOVAIS IR KITAI SUSIJUSIAIS ASMENIMIS**

Bendrovės susijusiais asmenimis laikomi:

Bendrovės valdybos nariai ir vadovai;  
vadovaujanti patronuojanti įmonė UAB "Modus Grupė";  
patronuojanti įmonė MG NL Holding B.V.;  
dukterinės įmonės žr. *Bendroji informacija*

Kiti susiję asmenys - kitos UAB "Modus Grupė" grupės įmonės, MG NL Holding B.V akcininko bei jo šeimos narių valdomos įmonės;

Susiję fiziniai asmenys - UAB "Modus Grupė" akcininkas ir jo šeimos nariai; MG NL Holding B.V akcininko bei jo šeimos nariai.

**Finansiniai ryšiai su Bendrovės vadovais**

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Susijusiems fiziniams asmenims išmokėtas darbo užmokestis, įsk. soc. draudimą	-	-
Susijusiems fiziniams asmenims neatlygintinai perduoto turto ar suteiktų paslaugų vertė	-	-
Kitos reikšmingos sumos ( <i>detalizuoti</i> )	-	-
Vadovams išmokėtų avansų ir suteiktų paskolų likutis	-	-
Už vadovus suteiktos garantijos ir kiti neapibrėžtieji įsipareigojimai	-	-
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1

Bendrovės vadovus laikomas Direktorius.

**Aiškinamasis raštas (tęsinys)**  
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

**6 PASTABA: FINANSINIAI RYŠIAI SU BENDROVĖS VADOVAIS IR KITAI SUSIJUSIAIS ASMENIMIS (TĘSINYS)**

*Finansiniai ryšiai su kitais susijusiais asmenimis*

Straipsniai	Finansiniai metai	finansiniai metai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
-------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------------------------

Pardavimai ir gautinos sumos	<i>Pardavimai</i>		<i>Gautinos sumos</i>	
Patronuojanti įmonė	-	-	37 558	-
Patronuojamas įmonės	-	-	774 812	-
Kitos Grupės įmonės	-	-	17 849	-
<b>IS VISO:</b>	-	-	<b>830 218</b>	-

Pirkimai ir mokėtinos sumos	<i>Pirkimai</i>		<i>Mokėtinos sumos</i>	
Patronuojamas įmonės	-	-	691 474	34 286
Kitos Grupės įmonės	19 806	17 777	2 523	217 597
<b>IS VISO:</b>	<b>19 806</b>	<b>17 777</b>	<b>693 997</b>	<b>251 883</b>

Palūkanų pajamos ir suteiktos paskolos	<i>Palūkanų pajamos</i>		<i>Gautinos paskolos</i>	
Patronuojanti įmonė	12 750	15 272	7 298 544	-
Patronuojamas įmonės	472 999	274 444	2 022 438	7 957 115
Asocijuotos įmonės	-	16 233	-	438 885
Kitos Grupės įmonės	131 743	217 125	-	1 441 211
<b>IS VISO:</b>	<b>617 492</b>	<b>523 074</b>	<b>9 320 982</b>	<b>9 837 211</b>

Palūkanų sąnaudos ir gautos paskolos	<i>Palūkanų sąnaudos</i>		<i>Mokėtinos paskolos</i>	
Patronuojanti įmonė	35 347	25 475	-	1 376 492
Patronuojamas įmonės	56 132	296 936	6 596 946	8 054 915
Kitos Grupės įmonės	147	2 553	5 124	74 557
<b>IS VISO:</b>	<b>91 626</b>	<b>324 964</b>	<b>6 602 070</b>	<b>9 505 964</b>

Už susijusias šalis 2016 m. gruodžio 31 d. su AB DNB banku, AB SEB banku, AB Danske bankas ir AB Swedbank yra sudaryti laidavimo sandoriai kredito gavėjo įsipareigojimų vykdymui užtikrinti.

**7 PASTABA: POBALANSINIAI ĮVYKIAI**

Pobalansinių įvykių, kurių neatskleidimas gali turėti reikšmingą įtaką Bendrovės finansinių ataskaitų vartotojų galimybei priimti sprendimus, nebuvo.

**AKCINĒS BENDROVĒS**

**„MODUS ENERGIJA“**

**2016 METŪ PRANEŠIMAS**

## TRUMPA BENDROVĖS APŽVALGA

Pavadinimas	AB „Modus Energija“
Teisinė forma	Akcinė bendrovė
Kodas	302693613
PVM mokėtojo kodas	LT100007287817
Įstatinis kapitalas	957 001 Eur , padalintas į 3 300 002 paprastąsias vardines 0,29 Eur vertės akcijas
Buveinės adresas	Ozo g. 10 a, LT-08200 Vilnius
Telefonas	(8 5) 2356080
Faksas	(8 5) 2356089
Elektroninis paštas	info@modusgroup.lt
Interneto tinklalapis	www.modusgroup.lt
Įregistravimo data ir vieta	2011 m. gruodžio 1 d. VĮ Registrų centro Vilniaus filialas
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras
Pagrindinės veiklos pobūdis	Konsultacijos verslo valdymo ir finansiniais klausimais

Bendrovės teisinė forma registracijos metu – uždaroji akcinė bendrovė. 2015 m. balandžio 16 d. Bendrovė pertvarkyta į akcinę bendrovę.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

## BENROVĖS 2016 METŲ FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ APŽVALGA

Per 2016 metus Bendrovės veiklos sąnaudos sudaro 113 463 EUR, tipinės Veiklos nuostoliai – 111 352 EUR. Finansinės ir investicinės veiklos rezultatas už 2016 metus teigiamas – 4 200 454 EUR. Įprastinės veiklos pelnas prieš apmokestinimą sudaro 4 102 629 EUR, grynas pelnas po apmokestinimo – 4 098 529 EUR.

Bendrovės turtas 2016 m. gruodžio 31 d. sudarė 25 282 595 EUR.

## BENROVĖS FINANSINIAI RODIKLIAI

LIKVIDUMO RODIKLIAI (LIQUIDITY RATIOS)	2015	2016
Bendrasis likvidumo koeficientas (Current ratio)	1,12	1,39

Bendrasis likvidumo koeficientas rodo, koku laipsniu trumpalaikis turtas padengia trumpalaikius įsipareigojimus, t.y. parodo įmonės galimybę įvykdyti trumpalaikius įsipareigojimus, panaudojus trumpalaikį turtą.

<b>PELNINGUMO RODIKLIAI (PROFITABILITY RATIOS)</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
Turto grąža (Return on assets)	0,05%	16,21%

Turto grąža yra vienas svarbiausių pelningumo rodiklių, parodantis, kaip efektyviai įmonė geba panaudoti turtą generuojant pajamas.

<b>FINANSINIO SVERTO RODIKLIAI ((FINANCIAL) LEVERAGE RATIOS)</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
Skolos ir turto santykis (Debt to assets ratio)	0,95	0,70

Skolos ir turto santykis rodo, kokia įmonės turto dalis yra finansuota iš skolintų lėšų.

### **INFORMACIJA APIE BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRĄ**

Bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, kolegialus valdymo organas – valdyba (kuria sudaro 5 nariai, renkami ketverių metų laikotarpiui) ir vienasmenis valdymo organas – vadovas (direktorius). Bendrovės organų nariai renkami ir atšaukiami Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo numatyta tvarka.

<b>Vardas, Pavardė</b>	<b>Pareigos</b>	<b>Išrinkimo data</b>
<b>Valdyba</b>		
Ruslan Sklepovič	Pirmininkas	2015.06.15
Kęstutis Martinkėnas	Narys	2015.03.20
Giedrius Audickas	Narys	2016.07.01
Nikolaj Martyniuk	Narys	2015.03.20
Laimonas Dapšys	Narys	2015.03.20
<b>Vadovas</b>		
Nikolaj Martyniuk	Direktorius	2015.03.20

Bendrovės valdybos nariams užmokestis nėra mokamas. Per 2016 metus Bendrovės valdybos nariams tantjemų ar kitokio atlygio už darbą skirta nebuvo. Kitokių turtinių ar neturtinių garantijų ar laidavimų šiems asmenims bei Bendrovės vadovui Bendrovė nesuteikė.

Per 2016 metus Bendrovėje vidutiniškai dirbo 2 darbuotojai (2015 m. – 2 darbuotojai).

### **INFORMACIJA APIE BENDROVĖS AKCININKUS**

Visos Bendrovės akcijos priklauso patronuojančiai įmonei UAB "Modus Grupė", kurios buveinė yra Ozo g.10A, Vilnius, įmonės kodas 302719143.

Vadovaujanti patronuojanti įmonė yra MG NL Holding B.V., kurios buveinė yra Naritaweg 165, Telestone 8, Teleport, 1043BW Amsterdamas, Olandija, įmonės kodas 853264363.



## **PAGRINDINĖS RIZIKOS IR NEAPBRĖŽTUMAI, SU KURIAIS SUSIDURIA BENDROVĖ**

Naujų mokesčių, susijusių su įmonių vykdoma veikla, įvedimas arba esamų mokesčių tarifų padidinimas.

Galimas staigus infliacijos protrūkis ar bendras šalies ekonominės situacijos pablogėjimas.

Pagrindinės veiklos rizikos yra įstatymų, susijusių su konsultacinių bei apskaitos paslaugų teikimu, pakeitimai.

AB „Modus Energija“  
Direktorius Nikolaj Martyniuk

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.