

ÅRSREDOVISNING
2014

"And those who were seen dancing were thought to be insane by those who could not hear the music"

Nietzsche

INNEHÅLL

OM SERENDIPITY INNOVATIONS

- 2 Bolaget i korthet
- 3 Året i korthet
- 6 VD har ordet
- 8 Ledning
- 9 Styrelse

VERKSAMHET

- 14 Verksamhetsöverblick
- 15 Affärsområde Venture Management
- 16 Affärsområde Technical Services
- 17 Affärsområde Corporate Services

FINANSIELL INFORMATION

- 20 Förvaltningsberättelse
- 25 Koncernens rapport över totalresultat
- 26 Koncernens rapport över finansiell ställning
- 27 Koncernens rapport över förändringar i eget kapital
- 28 Koncernens rapport över kassaflöden
- 29 Resultaträkning för moderbolaget
- 30 Moderbolagets balansräkning
- 31 Moderbolagets förändringar i eget kapital
- 32 Moderbolagets kassaflödesanalys
- 33 Noter
- 60 Underskrifter
- 61 Revisionsberättelse

Serendipity Innovations AB (publ.) preferensaktie är sedan mars 2015 noterad på Nasdaq Stockholm under segmentet First North Premier och handlas under kortnamn SDIP PREF med ISIN-kod SE0006758348. Serendipity Innovations Certified Adviser på Nasdaq First North Premier är Erik Penser Bankaktiebolag. Mer information finns på bolagets hemsida: www.sdip.se

Utbetalning av vinstutdelning på preferensaktier ska ske kvartalsvis i kronor. Avstämningsdagar för vinstutdelning fram till och med publicering av 2015 års årsredovisning kommer under 2015 att vara: den 15 juni, den 15 september samt den 15 december. Avstämningsdag under 2016 kommer att vara den 15 mars.

Årsstämma 2015

Serendipity Innovations AB (publ.) håller onsdagen den 10 juni 2015 klockan 15:00 årsstämma på IVA Konferenscenter, Grev Turegatan 16 i Stockholm.

Finansiell kalender

- » Delårsrapport januari-mars 2015: 21 maj 2015
- » Delårsrapport januari-juni 2015: 20 augusti 2015
- » Delårsrapport januari-september 2015: 26 november 2015
- » Bokslutskommuniké för 2015: 18 februari 2016

BOLAGET I KORTHET

OM SERENDIPITY INNOVATIONS

Serendipity Innovations är ett teknologi- och entreprenörshus med innovations- och bolagsutveckling som kärnkompetens. Bolaget är idag organiserat i affärsområdena Venture Management, Corporate Services och Technical Services. Målet är att leverera nischade tjänster med hög diversifieringsgrad och att vara verksam i branscher eller enskilda verksamheter med höga inträdesbarriärer. Nischade tjänster med hög diversifieringsgrad skapar, tack vare sin unicitet, förutsättning för goda marginaler samtidigt som höga inträdesbarriärer möjliggör god långsiktig lönsamhet.

VENTURE MANAGEMENT



Venture Management innefattar två verksamhetsområden. Inom Venture Creation startar och utvecklar Serendipity bolag och innovationer. Inom Venture Growth har Serendipity, i egenskap av aktiv ägare i Ixora, till uppgift att optimera värdetillväxten i Ixoraportföljen.

CORPORATE SERVICES



Corporate Services tillhandahåller ett utbud av support- och konsulttjänster med grund i Bolagets utvecklade metoder och processer avseende bolags- och innovationsutveckling.

TECHNICAL SERVICES



Technical Services tillhandahåller nischade tekniska installations- och servicetjänster. För närvarande består tjänstebudet av avbrottsfri elförsörjning och hisservice.

Affärsidé

Serendipitys affärsidé är att leverera nischade tjänster med hög diversifieringsgrad och växa Bolagets verksamhet genom att nyttja dess entreprenörskultur och kompetens inom bolagsutveckling.

Mål

Serendipitys mål är att med lönsamhet skapa långsiktig och uthållig resultatillväxt. Detta skall genomföras med fokus på djupa nischer och ske genom både organisk tillväxt och förvärv.

Finansiella mål

Verksamheten ska generera en årlig genomsnittlig rörelseresultatillväxt som överstiger 20 procent.

Lönsamhet

Verksamheten ska växa med en rörelsemarginal som överstiger 10 procent.

ÅRET I KORTHET

VÄSENTLIGA HÄNDELSER

- Under 2014 hade Serendipity Innovations intäkter på totalt 170,8 Mkr och ett rörelseresultat på 39,4 Mkr. Om Serendipity Innovations hade ägt de bolag som förvärvades under 2014 och den 5 januari 2015 under hela 2014 skulle koncernens totala intäkter uppgå till totalt 328,2 Mkr med ett rörelseresultat på 53,1 Mkr.
- Jakob Holm tillträdde som ny Vice VD/CFO. Han kom närmast från managementkonsultföretaget Axholmen som han grundade 2007.
- Inom affärsområdet Technical Services förvärvade Serendipity Innovations 51 procent av aktierna i två servicebolag verksamma inom hiss-servicebranschen. Efter årets slut förvärvades ytterligare ett bolag inom hiss-servicebranschen.
- Serendipity Innovations noterade bolagets preferensaktie på Nasdaq First North Premier under mars 2015. I samband med noteringen tillfördes bolaget 175 MSEK innan emissionskostnader.

ANTAL ANSTÄLLDA



SERENDIPITY INNOVATIONS I SIFFROR *(PROFORMA)

328,2 Mkr

Totala intäkter

292,5 Mkr

Nettoomsättning

53,1 Mkr

Rörelseresultat

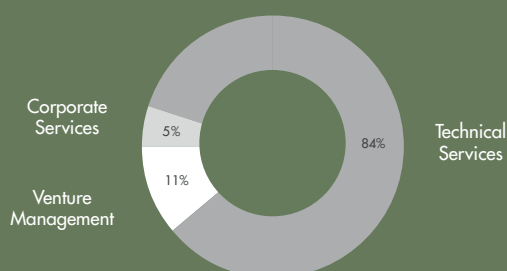
42,5 Mkr

Nettovinst

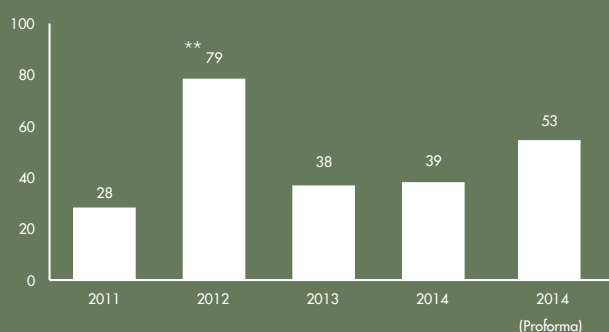
2,09 Kr (PROFORMA)

Resultat/Aktie

Fördelning av Bolagets totala intäkter



Rörelseresultat



* Proformasiffror inkluderar resultatet för ManKan Hiss AB som förvärvades den 5 januari 2015

** Innan Bolagets årsstämma 2013 beslöt att dela ut Bolagets innehav av preferensaktier i Ixora, klassificerades Ixora som ett dotterbolag. Det innebär att samtliga värdeförändringar i Ixoras portföljbolag redovisades i Koncernens finansiella rapporter. Från och med denna utdelning redovisas endast värdeförändringar av Koncernens andel av den totala värdeförändringen i Ixora.



ERBENHOF & INNENKUNST

live it

"VI GLÖMMER OFTA DET SOM ÄR SVÅRT ATT SÄTTA
SIFFROR PÅ. MÄNNISKOR, RELATIONER, PSYKOLOGI.
FÖR MIG KÄNNETECKNAS DET AV KREATIVITET, ATT
VÅGA TA TAG I SAKER OCH ATT BYGGA."

ANDERS WALL OM ENTREPRENÖRSKAP



VD HAR ORDET

Bästa aktieägare,

Under 2014 hade Serendipity Innovations intäkter på totalt 170,8 Mkr och ett rörelseresultat om 39,4 Mkr. Om Serendipity Innovations hade ägt de verksamheter som förvärvades under 2014 och den verksamhet som förvärvades den 5 januari 2015 under hela 2014 skulle koncernens totala intäkter uppgå till totalt 328,2 Mkr med ett rörelseresultat om 53,1 Mkr.

Sedan förra året vid denna tidpunkt har antalet medarbetare på Serendipity Innovations mer än fördubblats och antalet aktieägare mer än trettiofaldigats i samband med noteringen av vår preferensaktie på Nasdaq First North Premier Stockholm. Det har varit ett händelserikt år där vi bland annat fokuserat på att stärka den centrala organisationen i syfte att fortsätta bygga vår plattform för tillväxt. Vi har under de senaste åren sett en tydlig trend att Serendipitys långsiktiga arbete med entreprenörer gjort oss till ett attraktivt hem för entreprenörsledda verksamheter med starka företagskulturer. Denna insikt har öppnat upp unika möjligheter för oss att förvärva välskötta verksamheter med starka kassaflöden och god lönsamhet.

Vi beskriver oss själva som "House of technologies – Home of entrepreneurs" vilket väl definierar vår ambition att vara en trygg hamn för entreprenörer och på så vis skapa goda förutsättningar för dem att göra det de gör bäst, bygga och utveckla affärsverksamheter. Vi är själva entreprenörer och kan därför förstå de utmaningar som dessa företagsledare ställs inför i det dagliga liksom det strategiska arbetet.

Vi förvärvar verksamheter som var för sig har god historisk lönsamhet och en tydlig position på den eller de marknader inom vilka de verkar. Med tiden har vi kunnat se hur synergier uppstått mellan skilda affärsverksamheter efter att de

förvärvats. Vi brukar använda begreppet "den kreativa dansen" för att beskriva hur bolagsutveckling sällan är en linjär process utan snarare en kontinuerlig iterativ sådan där involvering och tät dialog med marknaden, kunder och samarbetspartners ofta är de drivande faktorerna bakom framgång och tillväxt. Som ägare är vi måna om att inspirera istället för att instruera, en approach som historiskt varit välfungerande för att skapa tillväxt, utveckla nya produkter och tjänster samt skapa fördelaktiga synergier inom koncernen.

Under det senaste året har vi sett en stark tillväxt inom affärsområdet Technical Services där vi erbjuder djupt nischade tekniska installations- och servicetjänster. De verksamheter som förvärvats är välskötta, uppvisar stabil intjäning och utvecklas med god lönsamhet. Vi kan även konstatera att successionen av ledningen i de verksamheter där detta varit aktuellt har fungerat väl. I flera fall har detta varit en förutsättning för entreprenörerna när de sökt efter en ny trygg ägare att ta över stafettpinnen. Även affärsområdet Corporate Services har ökat i omfattning vilket vittnar om en hög efterfrågan på de tjänster som i främsta hand byggts upp organiskt. Tillväxten är ett resultat av ökat kundfokus samt framväxten av nya verksamhetsområden med nischade tjänster.

Vi har i dag en välfylld kassa och därmed en stark position för fortsatt tillväxt. Vi avser att disponera kassan genom ett fortsatt aktivt arbete med att identifiera och förvärva verksamheter som möter våra kriterier. Viktigt för oss är att dessa verksamheter är entreprenörsägda, levererar nischade tjänster och verkar inom branscher eller enskilda affärer med höga inträdesbarriärer. Dessa verksamheter kan ofta ha starka fördelar i form av att deras erbjudande är så unikt att det är svårt för andra aktörer att efterlikna. Andra gånger kan den nisch de verkar inom upplevas för liten för stora företag att ge sig in i men samtidigt

vara för komplex för mindre aktörer att försöka etablera sig i. Sådana fördelar skapar höga inträdesbarriärer vilket ger förutsättningar för goda och långsiktigt uthålliga marginaler.

Under det gångna året firade Serendipity Innovations 10-årsjubileum och det är en fantastisk resa jag haft förmånen att få vara med på. Jag vill därmed rikta ett stort tack till våra aktieägare och passa på att välkomna alla nytilkomna. Jag vill också tacka alla medarbetare som utgör kärnan i vår verksamhet och bygger den otroliga företagskultur som jag har glädjen att vara del av. Vi har växt från 21 medarbetare under 2012 till 61 medarbetare under 2013 och fler än 120 under 2014. När vi summerar 2015 är vi förhoppningsvis återigen dubbelt så många medarbetare inom koncernen. Sammantaget står vi välrustade inför det kommande året med en stark organisation och en hög leveranskapacitet och jag ser fram emot de kommande tio åren.



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Saeid Esmailzadeh'.

Saeid Esmailzadeh
VD, Serendipity Innovations AB (publ.)

LEDNING

Saeid Esmaeilzadeh
Verkställande Direktör



Saeid Esmaeilzadeh är en serie-entreprenör som har startat och medverkat i uppbyggandet av över 15 forskningsintensiva bolag inom olika industrier. År 2002 blev Saeid Sveriges yngsta docent. Han har genom åren mottagit ett stort antal priser och utmärkelser för sin forskning och sina insatser som entreprenör. Saeid är adjungerad professor i oorganisk kemi vid Stockholms Universitet.

Jakob Holm
CFO/Vice VD



Jakob Holm har lång erfarenhet av att utveckla företag till tillväxt och lönsamhet. Som senior rådgivare har han jobbat med ägare och ledning i stora internationella företag likväl som mindre tillväxtbolag. Han grundade 2007 managementbolaget Axholmen och har haft ledande positioner i General Electric och Accenture. Jakob har en civilingenjörsexamen från KTH.

Amin Omrani
Affärsutvecklingschef



Amin Omrani har en bakgrund som industriell ekonom med inriktning mot maskinteknik samt en magisterexamen i logistik. Han har bland annat varit medgrundare och VD för flera bioteknikföretag.

Omid Ekhlesi
Kommunikationschef



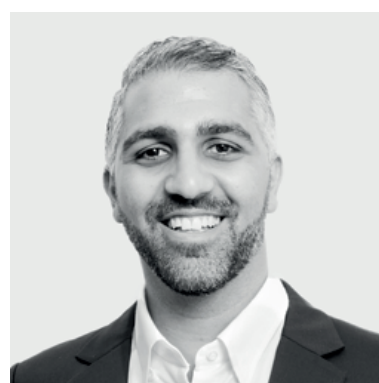
Omid Ekhlesi har bakgrund inom journalistik, PR, marknadsföring och employer branding. Han har arbetat som reporter för flera svenska tidningar och haft positioner som webbredaktör och chefredaktör. Omid kommer närmast från en roll som kommunikationsansvarig på Academic Work där han främst arbetade mot IT- och teknikbranschen. Omid har en magisterexamen inom journalistik från Uppsala Universitet.

Tanja Ustinova
Koncernredovisningschef



Tanja Ustinova har tidigare erfarenhet av redovisning från primärt den Svenska energisektorn. På Serendipity har hon sedan 2010 varit ansvarig för koncernens ekonomiavdelning. Tanja har en master i internationell ekonomi från Plekhanov-akademien för ekonomistudier i Moskva, med inriktning mot affärsorienterad redovisning och bolagsstyrning.

Kamjar Hajabdolahi
M&A-chef



Kamjar Hajabdolahi har en bakgrund inom affärsjuridik, affärsutveckling och som entreprenör. Han har grundat och varit VD för flera bolag inom HR, IT och Management Consulting. Kamjar arbetar främst inom områdena M&A, IPO samt Technologies & IP Partnering. Kamjar har en Master of Law (LL.M) från Uppsala universitet.

STYRELSE

Ashkan Pouya
Ordförande



Ashkan Pouya är en serieentreprenör och har varit inblandad i uppbyggandet av ett flertal forskningsbaserade bolag. Han var tidigare innovationsdirektör vid Lunds Universitet och har själv studerat Business Administration vid Uppsala universitet, Queens University och WHU-Otto Besheim School of Management i Tyskland.

Cecilia Gunne
Ledamot



Cecilia Gunne är en av Sveriges mest framstående skattejurister. Hon har en bakgrund som domare vid Kammarrätten i Stockholm och som rättssakkunnig på Finansdepartementet. Cecilia Gunne är idag skattejurist och advokat på Lindskog Malmström Advokatbyrå. Innan det var hon bland annat verkställande direktör för Catella Sponsor AB.

Bengt-Arne Vedin
Ledamot



Bengt-Arne Vedin började sitt yrkesliv med att praktisera innovation med ett flertal patent som resultat. Från mitten av 1970-talet har han kombinerat forskning med innovationspraktik och bl.a. förestått en forskningsstiftelse och tjänat som professor vid KTH och Mälardalens Högskola. Han var regeringens innovationsutredare 1993 och har författat 71 böcker. Idag är han bland annat styrelseledamot i AFSR, Svensk-franska forskningsföreningen.

HOUSE OF TECHNOLOGIES
HOME OF ENTREPRENEURS

SERENDIPITY  INNOVATIONS





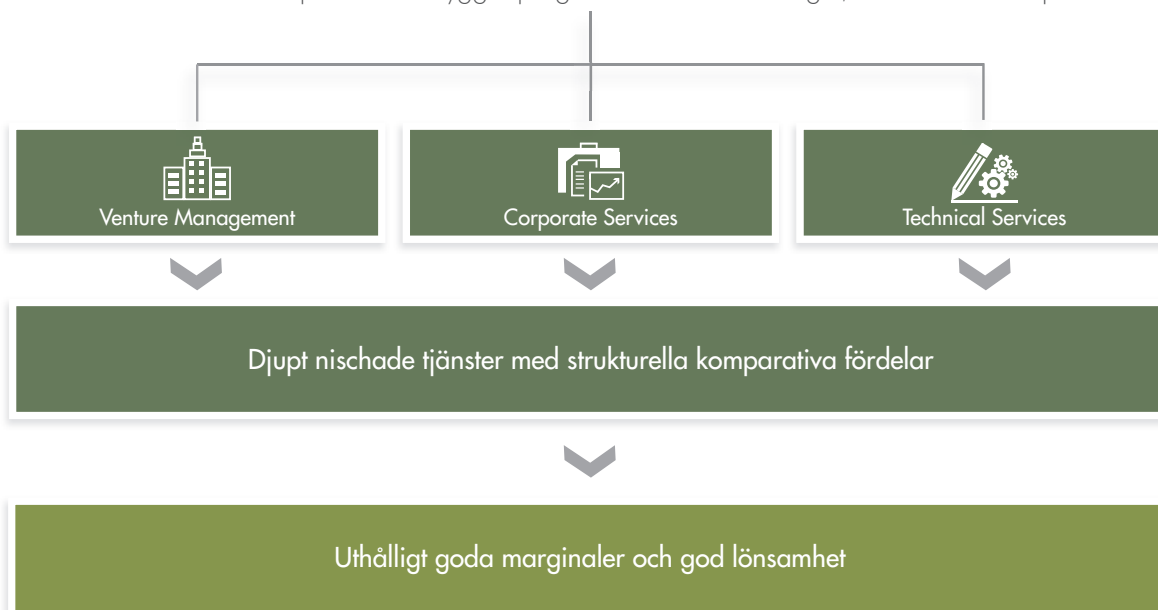
NOTERING PÅ
NASDAQ FIRST NORTH PREMIER
DEN 4 MARS 2015

VERKSAMHET

- 14 Verksamhetsöverblick
- 15 Affärsområde Venture Management
- 16 Affärsområde Technical Services
- 17 Affärsområde Corporate Services

SERENDIPITY INNOVATIONS

Diversifierade nischade tjänster som bygger på gemensamma värderingar, resurser och kompetensbas



VENTURE MANAGEMENT



Venture Management har dels till uppgift att starta och utveckla bolag och dels att optimera värdetillväxten i Ixoras portfölj bestående av tillväxtbolag

Venture Creation

Identifiera, bolagisera och utveckla

Venture Creation har till uppgift att, baserat på Bolagets specialistkompetens inom innovations- och bolagsutveckling, starta och utveckla bolag och innovationer som har sitt ursprung i kunskapsintensiva miljöer. Serendipity förser bolagen med kunskap och verktyg för kommersialisering och bolagsutveckling, professionell styrelse samt visst kapital för utveckling i detta tidiga skede.

Serendipity har tack vare ett starkt varumärke och ett brett nätverk inom både akademi och industri ett flöde av cirka 100 projekt per år som passerar Bolagets urvalsprocess i Venture Creation. Historiskt har detta resulterat i 1-2 nya projektsamarbeten per år.

Intäktmodell

Intäktmodellen baseras på avyttring av de utvecklade bolagen när dessa har väldefinierade affärsmodeller på plats samt efter att ett eller flera industrisamarbeten har ingåtts sedan andras investeringar återbetalats. Ixora har företräde till att förvärva bolag som utvecklats inom Venture Creation.

Venture Growth

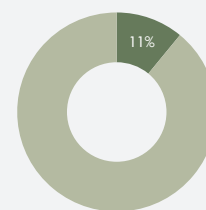
Vidareutveckla och växa

Inom ramen för Venture Growth har Serendipity, som aktiv ägare i Ixora, till uppgift att optimera värdetillväxt i Ixoras bolagsportfölj och därmed den vinst som skapas i Venture Growth. Verksamheten i Ixora har varit framgångsrik och haft en historisk genomsnittlig årlig avkastning på eget kapital som överstiger 20 procent.

Intäktmodell

Serendipity äger 100 procent av stamaktierna i Ixora. Stamaktierna ger Serendipity rätt till 20 procent av alla utdelningar och värdeförändringar från Ixora. 20 procent av den värdetillväxt som sker i Ixora redovisas som en del av Serendipitys resultat, men har ingen kassaflödespåverkan innan utdelning av medel från Ixora till Serendipity sker.

AFFÄRSOMRÅDET I SIFFROR



Andel av Koncernens totala intäkter, proforma

36,0 Mkr (49,8)
Totala intäkter

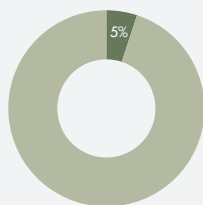
Minskningen hänförs främst till att ingen avyttring av nyutvecklade bolag skedde under året. Avyttring sker historiskt över en tvåårscykel och oregelbundenhet ingår därför i verksamhetens natur. I övrigt har inflödet av projekt och utvecklingen i portföljen varit starkt under året.

CORPORATE SERVICES



Genom Corporate Services tillhandahåller Serendipity ett utbud av support- och konsulttjänster avseende bolags- och innovationsutveckling

AFFÄRSOMRÅDET I SIFFROR



Andel av Koncernens totala intäkter, proforma

16,6 Mkr (7,9)
Totala intäkter

Den goda omsättningstillväxten beror dels på att utveckling sker från relativt sett låga nivåer men även på att segmentet under 2014 upplevt en väsentlig ökning i efterfrågan på sina tjänster. Nettoresultatet minskade under året vilket huvudsakligen beror på organisatoriska investeringar som genomförts för att ytterligare stärka tillväxten.

Corporate Services tillhandahåller konsulttjänster med fokus på Bolagets utvecklade metoder och processer gällande bolags- och innovationsutveckling. Därtill har ett flertal tjänster, som till exempel nischade rekryteringstjänster, växt fram ur Serendipitys egna behov för att sedan utökas och primärt betjäna externa kunder.

- Tjänsteutbudet spänner över flera områden och innefattar såväl genomförande av avancerade projekt som tillhandahållande av innovations- och organisationsutvecklande tjänster.
- Kunder och samarbetspartners är i huvudsak universitet, institut, myndigheter och företag.

Intäktmodell

Intäktmodellen varierar för Corporate Services olika tjänster samt från kund till kund. Inom nischade konsulttjänster arbetar Serendipity i regel på projekt- eller timbasis samt i ett fåtal fall med success fee, exempelvis genom att ersättningen baseras på specifika utfall till följd av det utförda uppdraget. För tjänster inom offentlig finansiering utgår normalt både en så kallad retainer och en så kallad success fee som baseras på det anskaffade kapitalbeloppet. En retainer är en uppstartsavgift som till viss del skall täcka Bolagets kostnader för uppdraget. Nischade rekryteringstjänster erbjuds mot success-fee som normalt baseras på den rekryterades ingångslön hos kunden.



TECHNICAL SERVICES



Technical Services tillhandahåller nischade tekniska installations- och servicetjänster.

Inom Technical Services levereras nischade tekniska tjänster med uppgift att installera, modernisera och underhålla teknik, utrustning och infrastruktur som är kritisk för samhälle eller företag. Verksamheterna karaktäriseras av djupa nischer med långsiktiga strukturella fördelar. Ibland kan en sådan fördel bestå i att Bolagets erbjudande är så unikt att det är svårt för andra aktörer att efterlikna. Andra gånger kan verksamhetens karaktär vara en nisch som upplevs för liten för stora företag men samtidigt är för komplex för mindre aktörer att etablera sig i. Sådana fördelar skapar inträdesbarriärer och förutsättningar för goda och långsiktigt uthålliga marginaler.

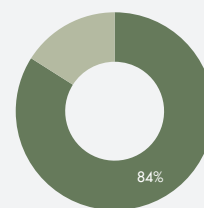
Serviceutbudet inom affärsområdet Technical Services innefattar för närvarande:

- Nischade hisservicetjänster där Serendipity idag är en av de största aktörerna i Stockholmsregionen, som utgör cirka hälften av den svenska hissmarknaden.
- Tjänster inom avbrottsfri elförsörjning i form av Uninterruptible Power Supply (UPS) och service av dessa. Serendipity levererar nyinstallation av UPS-enheter liksom service och underhåll för att säkerställa maximal driftsäkerhet.

Intäktmodell

Serendipitys intäktmodell för Technical Services strävar efter att kombinera kortare värdeskapande intäkter med långa återkommande intäktsflöden för intäktstabilitet och förutsägbarhet. Exempelvis genom att till genomförda installationsprojekt eller levererade produkter koppla långsiktiga serviceavtal.

AFFÄRSOMRÅDET I SIFFROR



Andel av Koncernens totala intäkter, proforma

275,6 Mkr proforma*
Totala intäkter

Ej proformerat 118,1 Mkr (9,9 Mkr)

Den starka tillväxten är hänförlig till en hög förvärsaktivitet inom segmentet. Dels har de bolag som förvärvats under 2013 givit fullt genomslag i resultaträkning, och dels har två bolag verksamma inom hisservice förvärvats under andra kvartalet 2014. Vidare utökades verksamheten under inledningen av 2015 med ytterligare ett förvärv.

* Proformasiffran visar affärsområdets totala intäkter som om Serendipity Innovations hade ägt de bolag som förvärvades under 2014 och den 5 januari 2015 under hela 2014.

FINANSIELL INFORMATION

20	Förvaltningsberättelse
25	Koncernens rapport över totalresultat
26	Koncernens rapport över finansiell ställning
27	Koncernens rapport över förändringar i eget kapital
28	Koncernens rapport över kassaflöden
29	Resultaträkning för moderbolaget
30	Moderbolagets balansräkning
31	Moderbolagets förändringar i eget kapital
32	Moderbolagets kassaflödesanalys
33	Noter
60	Underskrifter
61	Revisionsberättelse

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

KONCERNEN I KORTHET

Serendipity Innovations är ett teknologi- och entreprenörshus med innovations- och bolagsutveckling som kärnkompetens. Bolaget är idag organiserat i affärsområdena Venture Management, Corporate Services och Technical Services. Målet är att leverera nischade tjänster med hög diversifieringsgrad och att vara verksam i branscher eller enskilda verksamheter med höga inträdesbarriärer.

Koncernen består av ett flertal verksamhetsdrivande bolag som alla verkar inom något av Bolagets tre affärsområden. Koncernledningen består av arbetande styrelseordförande, verkställande direktör och CFO/Vice VD samt även affärsutvecklings-, kommunikations-, koncernredovisnings- och M&A-chef. Koncernledningen har en gedigen kunskap om affärsutveckling inom ett brett spektrum av industrier samt erfarenhet av att framgångsrikt genomföra förvärv och fusioner och internationella expansioner. Serendipitys koncernledning har det övergripande ansvaret för bland annat strategifrågor och övrig affärsutveckling och större investeringsbeslut.

Koncernen har under året varit organiserat i tre affärsområden: Technical Services, Corporate Services och Venture Management. Verksamheten har bedrivits i 12 dotterbolag.

Moderföretaget är ett aktiebolag som är registrerat i Sverige och har sitt säte i Stockholm. Besöksadressen till kontoret är Serendipity Innovations AB (publ.), Stureplan 15, 111 45 Stockholm. Samtliga belopp redovisas i miljontal svenska kronor (Mkr) om inte annat anges.

Styrelsen och verkställande direktören för Serendipity Innovations AB (publ.) org nr 556672-4893, avger härmed årsredovisning för verksamheten i moderbolaget och koncernen för räkenskapsåret 2014.

Som ett avslutande led i finansieringen av förvärvet i Stockholms Hiss- & Elteknik, beviljades Serendipity ES ett lån på 20 Mkr från Swedbank, där man lämnade aktierna i Serendipity ES som säkerhet. Kort därefter överlät Serendipity Innovations 5 % av sitt innehav i Serendipity ES till en av nyckelpersonerna i Stockholms Hiss- & Elteknik.

I slutet av det första kvartalet 2014 amorterade Serendipity Innovations sin skuld till Rootberg, som var på 20 Mkr och som Serendipity Innovations behövde låna för att genomföra ett företagsförvärv.

I mars fick koncernbolaget Serendipity ES en utdelning från sitt dotterbolag Stockholms Hiss- & Elteknik på totalt 5 Mkr, som betalades ut i två omgångar.

Under samma månad amorterade Serendipity ES en del av sin skuld till Serendipity Innovations på totalt 20 Mkr.

I början av det andra kvartalet erhöll koncernbolaget Serendipity ATS en utdelning från dotterbolaget Eurotech Sire System AB på 1,5Mkr.

I slutet av det första halvåret fick Serendipity Innovations en utdelning från Serendipity Ixora, där bolaget äger 100% av stamaktierna. Utdelningsbelopp uppgick till 5,9 Mkr för 2 200 000 stamaktier, dvs 2,67 kr/aktie.

I augusti förstärkte Serendipity Professionals området Corporate Matchmaking genom rekrytering av jurister och investment managers för att bistå både koncernen och externa klienter.

I augusti tillträdde Jakob Holm som CFO / Vice VD i Serendipity Innovations. Jakob kommer närmast från managementkonsultbolaget Axholmen som han grundade 2007 och varit VD för sedan starten.

I slutet av augusti genom nybildade dotterbolaget Sdip Telfero förvärvades S:t Eriks Hiss AB och KM Hiss och Portservice AB till verksamhetsområdet Technical Services. Företaget erbjuder service, reparation och ombyggnation av hissar i Stockholmsregionen. Den totala köpeskillingen för 100% av bolaget uppgick till 96,5 Mkr och Serendipity Innovations ägarandel efter förvärvet uppgår till 51%, eftersom säljarna förvärvade 49% av förvärvsbolaget.

Mot bakgrund av att Serendipity Ixora AB (publ.) avyttrade en del av sitt aktieinnehav i ett av portföljbolagen beslutade årsstämman i Ixora att innehavare av preferensaktier av serie B ska ges rätt att frivilligt lösa in aktier, för att på så sätt realisera en del av Ixora-aktiens värdeökning. Serendipity Innovations utnyttjade erbjudandet om inlösen av aktier och löste in 96 063 preferensaktier till en kurs på 167 kr per aktie. Det totala inlösenbeloppet uppgick till 16,0 Mkr. Därmed innehar Serendipity Innovations efter inlösen inga preferensaktier i Serendipity Ixora.

VIKTIGA HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS UTGÅNG

Den 5 januari 2015 genomförde Serendipity Innovations förvärvet av ManKan Hiss AB. Förvärvet genomfördes via Sdip Cocello, som är ett helägt dotterbolag till Serendipity Innovations. Förvärvet finansierades dels genom banklån som Sdip Cocello beviljades från Nordea, dels genom tillskott av fritt eget kapital från Serendipity Innovations till Sdip Cocello och dels genom en återinvestering av säljare. Ägarbolaget till Serendipity Innovations, Rootberg AB lämnade en bryggfinansiering på 48,7 Mkr till Serendipity Innovations i samband med förvärvet av ManKan Hiss innan lånefinansiering med banken var reglerad.

Den 11 februari 2015 beslutade Serendipity Innovations AB (publ.) styrelse att erbjuda allmänheten och institutionella investerare i Sverige att teckna preferensaktier i Bolaget. Teckningskursen i erbjudandet uppgick till 100 kronor per preferensaktie. Den årliga preferensutdelningen uppgår till 8 kronor per preferensaktie, vilket innebär att de nyemitterade preferensaktierna ger en årlig direktavkastning om motsvarande 8,0 procent.

Erbjudandet utökades den 19 februari till att omfatta 1 750 000 preferensaktier motsvarande 175 Mkr. Erbjudandet löpte ut den 20 februari 2015. Inom ramen för Erbjudandet har cirka 1 800 privatpersoner och institutionella investerare tilldelats preferensaktier i Serendipity Innovations. Totalt tillförs Serendipity Innovations 175 Mkr före emissionskostnader. Efter nyemissionen uppgår det totala antalet aktier i Serendipity Innovations till 22 022 150 varav 17 000 000 stamaktier av serie A, 3 272 150 stamaktier av serie B och 1 750 000 preferensaktier.

Den 27 februari 2015 erhöll Serendipity Innovations AB (publ.) slutligt godkännande för upptagande till handel på Nasdaq First North Premier.

Första dag för handel med Serendipity Innovations preferensaktier på NASDAQ First North Premier var den 4 mars 2015.

FINANSIELL INFORMATION, KONCERN

Resultaträkning

Intäkter

Nettoomsättning

Koncernens nettoomsättning ökade med 116,8 Mkr jämfört med 2013 och uppgick till 135,5 Mkr (18,7 Mkr). Den huvudsakliga anledningen till denna ökning är att Eurotech Sire Systems och Stockholms Hiss- & Eltekniks nettoomsättning konsoliderats i Koncernen för hela räkenskapsåret, jämfört med en begränsad period om fem respektive en månad under 2013. Omsättningen ökade även till följd av förvärv och konsolidering av St: Eriks Hiss och KM Hiss & Portservice som tillsammans bidrog med en omsättning på 56,6 Mkr för de fyra månader som dessa bolag ingått i Koncernen.

Övriga intäkter

Koncernens övriga intäkter ökade med 13,0 Mkr och uppgick till 13,2 Mkr (0,2 Mkr). Ökningen är framförallt hänförlig till en utdelning på Serendipity Innovations innehav av stamaktier i Ixora om sammanlagt 5,9 Mkr (som erhållits under det andra halvåret 2014), men även till följd av intäkter i form av offentligt stöd som erhållits för verksamheten i affärsområdet Venture Management.

Värdetförändring innehav

Värdetförändring i värdepappersinnehav avser främst värdetförändringar i Serendipity Innovations innehav av stam- och preferensaktier i Ixora och uppgick under 2014 till 22,1 Mkr (48,7 Mkr), varav 33,3 Mkr var hänförligt till det första halvåret och -11,2 Mkr till det andra. Orsaken till minskningen jämfört med 2013 är främst att värdeökningen i Ixora inte var lika stor under 2014 som under 2013.

Kostnader

Personalkostnader

Personalkostnader ökade med 37,2 Mkr och uppgick till -51,8 Mkr (-14,6 Mkr). Ökningen hänförs främst till de genomförda förvärven under 2014 och därmed en ökning av personalstyrkan i Koncernen från i genomsnitt 41 till 118 anställda men även till följd av de under 2013 genomförda förvärven av Eurotech Sire Systems och Stockholms Hiss- & Elteknik vars personalkostnader ingått under hela räkenskapsåret 2014 och endast fem respektive en månad under 2013.

Övriga externa kostnader

Övriga externa kostnader ökade med 63,4 Mkr och uppgick till -78,5 Mkr (-15,1 Mkr). Den ökade kostnaden härrör framförallt från kostnader i samband med förvärvsprocesser men även av att externa kostnader för de förvärvade bolagen har ingått i Koncernens räkenskaper.

Rörelseresultat

Koncernens rörelseresultat ökade för räkenskapsåret 2014 med 1,6 Mkr och uppgick vid periodens slut till 39,4 Mkr (37,8 Mkr). Under 2014 har affärsområdet Technical Services bidrag till att rörelseresultatet ökat med 13,6 Mkr och uppgick till 16,0 Mkr (2,4 Mkr).

Resultat från finansiella poster

Koncernens resultat från finansiella poster minskade under 2014 med 1,1 Mkr och uppgick till -1,1 Mkr (0,0 Mkr). Det huvudsakliga skälet till minskningen är ökade räntekostnader till följd av upptagna förvärvskrediter för de under 2013 och 2014 genomförda förvärven.

Balansräkning

Tillgångar

Koncernens totala tillgångar uppgick den 31 december 2014 till 271,0 Mkr (149,4 Mkr). Den huvudsakliga anledningen till ökningen är förvärven av S:t Eriks Hiss och KM Hiss & Portservice som genomfördes under 2014.

Anläggningstillgångar

Goodwill ökade under 2014 med 61,6 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 108,0 Mkr (46,4 Mkr). Goodwillökningen är hänförlig till förvärven av S:t Eriks Hiss och KM Hiss & Portservice.

Materiella anläggningstillgångar ökade med 6,8 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 13,3 Mkr (6,5 Mkr) vilka avser finansiella leasingavtal för fordon i S:t Eriks Hiss om 7,4 Mkr (0,0 Mkr), byggnader och mark om 5,8 Mkr (6,3 Mkr) samt inventarier om 0,1 Mkr (0,2 Mkr).

Investeringar i aktier och övriga värdepapper minskade med 6,0 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 45,3 Mkr (51,3 Mkr). Förändringen är dels hänförlig till en ökning om 19,1 Mkr hänförligt till värdeökning av Serendipity Innovations innehav av stamaktier i Ixora och dels till en minskning om 25,1 Mkr av värdet på Bolagets innehav av preferensaktier i Ixora till följd av i) avyttring av delar av Bolagets innehav av preferensaktier i Ixora, ii) genom ett inlösenerbjudande från Ixora till dess aktieägare. Den 31 december 2014 innehade Bolaget inga preferensaktier i Ixora. Bolaget innehar samtliga utestående stamaktier i Ixora och Bolagets totala innehav av stamaktier i Ixora uppgick per 31 december 2014 till 2 200 000 stamaktier (2 200 000).

Omsättningstillgångar

Färdiga varor och handelsvaror ökade under 2014 med 5,7 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 9,8 Mkr (4,1 Mkr). Ökningen är framförallt hänförlig till de under 2014 genomförda förvärven. Ökningen är relativt sett begränsad i förhållande till storleken på de förvärvade bolagen då materialinköp i stor utsträckning görs direkt till kunduppdrag med be-

gränsad lagerhållning. Varor i förhållande till nettoomsättning uppgick till 7,2% (21,9%).

Kundfordringar, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter och Övriga fordringar ökade under 2014 tillsammans med 40,8 Mkr och uppgick den 31 december 2014 tillsammans till 52,2 Mkr (11,4 Mkr). Ökningen är framförallt hänförlig till de under 2014 genomförda förvärven. Dessa balansräkningsposter sammantaget i förhållande till nettoomsättning 2014 uppgick till 39,1% (65,8%).

Likvida medel ökade med 10,9 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 39,5 Mkr (28,6 Mkr).

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till Bolagets aktieägare ökade under 2014 med 31,8 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 118,5 Mkr (86,7 Mkr). Innehav utan bestämmande inflytande ökade med 18,8 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 18,8 Mkr (0,0 Mkr). Ökningen i Innehav utan bestämmande inflytande hänförs till investeringar gjorda av entreprenörer i förvärvade bolag där de är verksamma. Övriga ökning är i sin helhet hänförliga till årets resultat. Innehav utan bestämmande inflytande har ökat med 16,2 Mkr varav 1,4 Mkr är hänförligt till moderföretagets aktieägare.

Skulder

Långfristiga skulder

Räntebärande långfristiga skulder ökade under 2014 med 57,2 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 65,2 Mkr (8,0 Mkr). Ökningen består till största delen av upptagna förvärvskrediter för S:t Eriks Hiss, KM Hiss & Portservice och Stockholms Hiss- & Elteknik om totalt 42,4 Mkr. Den del av de långfristiga skulderna som förfaller till betalning inom den närmsta tolv månadersperioden klassificeras som räntebärande kortfristiga skulder i Koncernens balansräkning. Icke-räntebärande långfristiga skulder minskade under 2014 med 12,1 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 0,5 Mkr (12,6 Mkr). Minskningen är framförallt hänförlig till en nedskrivning av förväntad tilläggsköpeskilling i dotterbolaget Avanture AB.

Kortfristiga skulder

Sammanlagda kortfristiga skulder ökade med 25,9 Mkr och uppgick den 31 december 2014 till 68,0 Mkr (42,1 Mkr). Ökningen är framförallt hänförd till leverantörsskulder som ökat till följd av konsolideringen av de under året genomförda förvärvens verksamhet och uppgick den 31 december 2014 till 16,3 Mkr (3,3 Mkr). Den kortfristiga delen av långfristiga skulder utgörs av den under 2015 avtalsenliga amorteringen av räntebärande långfristiga skulder och ingår i posten för kortfristiga skulder i Koncernens balansräkning och uppgick den 31 december 2014 till 16,7 Mkr (0,0 Mkr).

Kassaflödesanalys

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital ökade under 2014 och uppgick till 8,9 Mkr (-11,9 Mkr). Under 2014 har affärsområdet Technical Services bidragit till Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital med 11,0 Mkr och uppgick till 12,9 Mkr (1,9 Mkr).

Förändring i rörelsekapital

Kassaflödet från förändringar i kortfristiga fordringar under 2014 var -7,4 Mkr (-14,5 Mkr). Förändringen i kortfristiga skulder var 1,8 Mkr (19,3 Mkr).

Kassaflöde från den löpande verksamheten

Justerat för förändringar i rörelsekapital uppgick under 2014 kassaflödet från den löpande verksamheten till 3,3 Mkr (-7,1 Mkr).

Kassaflöde från investeringsverksamheten

Koncernens kassaflöde från investeringsverksamheten under 2014 var -35,9 Mkr (8,6 Mkr). Förändringen är främst hänförlig till genomfört förvärv av S:t Eriks Hiss och KM Hiss & Portservice men även till följd av i) avyttring av delar av Serendipity Innovations innehav av preferensaktier i Ixora ii) ett inlösenerbjudande från Ixora till dess aktieägare där Serendipity Innovations löste in resterande innehav av preferensaktier i Ixora.

Investeringar i koncernbolag uppgick under 2014 till 65,8 Mkr (63,0 Mkr) och hänförs till förvärven av St: Eriks Hiss och KM Hiss & Portservice. Investeringar i övriga aktier och andelar uppgick under 2014 till 2,7 Mkr (17,0 Mkr) och avser huvudsakligen Serendipity Innovations investering i Ixoras preferensaktier, som sedermera har avyttrats.

Försäljning av andelar i koncernbolag uppgick under 2014 till 0,4 Mkr (45,9 Mkr) och avsåg avyttring av 5 procent av andelarna i Serendipity ES till en nyckelperson i det under 2013 förvärvade Stockholms Hiss- & Elteknik. Försäljning av aktier och andelar uppgick under 2014 till 32,4 Mkr (3,8 Mkr) och avser främst avyttring och inlösen av Serendipity Innovations innehav av preferensaktier i Ixora.

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

Upptagna lån uppgick under 2014 till 70,0 Mkr (20,0 Mkr) och utgjordes av finansiering av förvärven av S:t Eriks Hiss och KM Hiss & Portservice.

Amortering av lån uppgick under 2014 till 26,2 Mkr (5,2 Mkr) och avser amorteringar på upptagna banklån i Koncernen samt en amortering av ett ägarlån från Rootberg AB på 20,0 Mkr som betalades ut i sambandet med förvärvet av Stockholms Hiss- & Elteknik i slutet av 2013.

Framtida utveckling

Serendipity Innovations mål är att med lönsamhet skapa långsiktig och uthållig resultatillväxt. Detta skall genomföras med fokus på djupa nischer och ske genom både organisk tillväxt och förvärv.

Resultatillväxt

Verksamheten bör generera en årlig genomsnittlig rörelse-resultatillväxt som överstiger 20 procent.

Lönsamhet

Verksamheten bör växa med en rörelsemarginal som överstiger 10 procent.

Skuldsättningsgrad

Räntebärande skulder bör ej överstiga 50 procent av Bolagets totala tillgångar.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen är genom sin verksamhet exponerad för olika slag av finansiella risker.

De finansiella riskerna består av finansieringsrisk, ränterisk, kreditrisk. För mer detaljerad information hänvisas till not 3 Finansiell riskhantering.

Moderbolaget

Resultat

Moderbolagets årsresultat uppgick till 8,7 Mkr (33,6 Mkr). I resultatet ingår orealiserade värdeförändringar av aktier och andelar med 22,1 Mkr (48,7 Mkr). Orsaken till att resultatet minskade med 24,9 Mkr beror främst på att posten värdeförändring innehav minskade jämfört med 2013 med 26,6 Mkr och uppgick till 22,1 Mkr (48,7 Mkr). Minskningen beror på att värdeökningen i Ixora inte var lika stor under 2014 som under 2013. Vidare avyttrade Bolaget under tredje kvartalet 2014 det sista kvarvarande innehavet av preferensaktier i Ixora vilket minskade Bolagets totala innehav av aktier i Ixora och därmed andel i Ixoras värdeökning.

Likvida medel och Eget kapital

Moderbolagets likvida medel uppgår vid periodens slut till 10,8 Mkr (13,0Mkr). Eget kapital uppgår per den 31 december 2014 till 103,7 Mkr (95,0 Mkr).

Ägarstruktur

Rootberg AB ägde per 2014-12-31 84,39% av kapital och 98,17% av röster i Serendipity Innovations. Medelantal anställda i Bolaget under 2014 uppgår till 10.

Förslag till vinstdisposition (kr)

Balanserat resultat	89 072 960
Överkursfond	5 436 196
Årets resultat	8 731 092
Totalt	103 240 248

Styrelsen föreslår följande vinstdisposition:

Utdelning till innehavare av preferensaktier*	14 000 000
---	------------

Balanseras i ny räkning **89 240 248**

*Styrelsen föreslår en vinstutdelning per preferensaktie om 8 kronor, totalt 14 000 000 kronor. Styrelsens förslag om vinstutdelning till preferensaktieägarna är i enlighet med bolagsordningen, vilken stipulerar villkoren för preferensaktierna.

Utbetalning av vinstutdelning på preferensaktierna ska ske kvartalsvis med en fjärdedel av det totala beloppet (dvs. 2 kronor per preferensaktie) vid vardera tillfället. Som avstämningsdagar för utdelningen föreslås: den 15 juni 2015, den 15 september 2015, den 15 december 2015 och den 15 mars 2016. Förslaget baseras på samtliga utestående preferensaktier per dagen för kallelsen till årsstämman. Utbetalning av vinstutdelning på preferensaktierna ska ske genom Euroclear Sweden AB:s försorg den tredje bankdagen efter respektive avstämningsdag.

Styrelsen föreslår vidare, under förutsättning att årsstämman röstar för det av styrelsen föreslagna emissionsbemyndigandet för styrelsen, att de nya preferensaktier som kan komma att emitteras med stöd av emissionsbemyndigandet ska ge rätt till utdelning i enlighet med ovan från och med den dag de blivit införda i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken.

Bolagets och koncernens ekonomiska ställning per den 31 december 2014 framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital och kassaflöden, beskrivningar av redovisningsprinciper samt övriga noter. Det framgår också av årsredovisningen vilka principer som tillämpats för värdering av tillgångar, avsättningar och skulder. Vidare framgår arten och omfattningen av bolagets och koncernens verksamhet.

Den verksamhet som bedrivs i bolaget och koncernen medför inte risker utöver vad som förekommer eller kan antas förekomma i branschen eller de risker som är förenade med bedrivande av näringsverksamhet. Styrelsen har beaktat bolagets och koncernens konsolideringsbehov genom en allsidig bedömning av bolagets och koncernens ekonomiska ställning och bolagets och koncernens möjligheter att på sikt infria sina åtaganden. Bolagets och koncernens ekonomiska ställning ger inte upphov till annan bedömning än att bolaget och koncernen kan fortsätta sin verksamhet och förväntas fullgöra sina

förpliktelser på kort och lång sikt samt ha förmåga att göra de investeringar som är nödvändiga. Styrelsens bedömning är att storleken på det egna kapitalet, även efter föreslagen utdelning, står i rimlig proportion till omfattningen på bolagets och koncernens verksamhet samt de risker som är förenade med verksamhetens bedrivande

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är styrelsens bedömning att bolagets och koncernens ekonomiska ställning medför att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens eget kapital samt bolagets och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, eget kapitalräkningar, kassaflödesanalys, redovisningsprincipbeskrivningar samt noter. Alla belopp uttrycks i miljoner kronor där ej annat anges.

KONCERNENS RAPPORT ÖVER RESULTAT

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Not	2014-01-01	2013-01-01
		2014-12-31	2013-12-31
Nettoomsättning	8	135,5	18,7
Övriga intäkter	8	13,2	0,2
Värdetförändring innehav	7, 8	22,1	48,7
Personalkostnader	9	-51,8	-14,6
Övriga externa kostnader	10, 11, 12	-78,5	-15,1
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	15	-1,1	-0,1
Rörelseresultat		39,4	37,8
Finansiella intäkter	13	0,1	-
Finansiella kostnader	13	-1,2	-
Resultat från finansiella poster		-1,1	-
Resultat före skatt		38,3	37,8
Skatter			
Skatt på årets resultat	14	-3,9	-0,9
Periodens resultat		34,4	36,9
Övrigt totalresultat		-	-
Periodens totalresultat		34,4	36,9

KONCERNENS RAPPORT ÖVER ÖVRIGT TOTALRESULTAT

Summa totalresultat för perioden		34,4	36,9
Periodens resultat hänförligt:			
Moderbolagets aktieägare		30,4	36,9
Innehav utan bestämmande inflytande		4,0	-
Summa totalresultat hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare		30,4	36,9
Innehav utan bestämmande inflytande		4,0	-
Resultat per aktie före och efter utspädning, (kronor)		1,5	1,8

KONCERNENS RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Not	2014-12-31	2013-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Goodwill	5	108,0	46,4
Materiella anläggningstillgångar	15	13,3	6,5
Aktier och övriga värdepapper	16, 21	45,3	51,3
Långfristiga fordringar		2,1	0,1
Summa anläggningstillgångar		168,7	104,4
Omsättningstillgångar			
Färdiga varor och handelsvaror		9,8	4,1
Kundfordringar	17	37,4	9,5
Aktuella skattefordringar		0,8	1,0
Övriga fordringar		5,2	1,4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	9,6	0,5
Likvida medel	19	39,5	28,6
Summa omsättningstillgångar		102,3	45,0
SUMMA TILLGÅNGAR		271,0	149,4

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Not	2014-12-31	2013-12-31
EGET KAPITAL			
Kapital som kan hänföras till moderbolagets ägare			
Aktiekapital		0,5	0,5
Övrigt tillskjutet kapital		5,4	5,4
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat		112,6	80,8
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare		118,5	86,7
Innehav utan bestämmande inflytande		18,8	–
TOTALT EGET KAPITAL		137,3	86,7
SKULDER			
Långfristiga skulder	26		
Räntebärande långfristiga skulder		65,2	8,0
Icke räntebärande långfristiga skulder		0,5	12,6
Summa långfristiga skulder		65,7	20,6
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	21	16,4	3,3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	9,9	7,7
Aktuella skatteskulder		14,9	10,1
Övriga avsättningar		–	–
Övriga skulder		26,8	21,0
Summa kortfristiga skulder		68,0	42,1
Summa skulder		133,7	62,7
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		271,0	149,4

Ställda säkerheter*		62,7	14,7
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

* I samband med de genomförda förvärven har man till förmån för banken pantsatt: 475 000 aktier i Serendipity ES AB och 5 000 aktier i St:Eriks Hiss AB i enlighet med de låneavtal som respektive dotterbolag ingått.

KONCERNENS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Hänförligt till moderföretagets aktieägare				Totalt	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
	Not 20	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserat resultat ink årets resultat			
Ingående balans 2013-01-01		0,5	90,7	169,3	260,4	69,7	330,1
Totalresultat							
Årets resultat		-	-	36,9	36,9	-	36,9
Övrigt totalresultat							
Summa Totalresultat				36,9	36,9	0,0	36,9
Förändring av innehav utan bestämmande inflytande						-69,7	-69,7
Transaktioner med aktieägare							
Nedskrivning dotterbolag		-	-	1,3	1,3	-	1,3
Nyemission		-	4,0	-	4,0	-	4,0
Utdelning		-	-89,2	-126,7	-215,9	-	-215,9
Summa Transaktioner med aktieägare		-	-85,2	-125,4	-210,6	-	-210,6
Utgående balans 2013-12-31		0,5	5,4	80,8	86,7	-	86,7
Ingående balans 2014-01-01		0,5	5,4	80,8	86,7	-	86,7
Totalresultat							
Årets resultat		-	-	30,4	30,4	4,0	34,4
Summa Totalresultat		-	-	30,4	30,4	4,0	34,4
Förändring av innehav utan bestämmande inflytande		-	-	1,4*	1,4	14,8	16,2
Utgående balans 2014-12-31		0,5	5,4	112,5	118,5	18,8	137,3

*Ökning av innehav utan bestämmande inflytande i Stockholms Hiss- & Elteknik

KONCERNENS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Not	2014-01-01	2013-01-01
		2014-12-31	2013-12-31
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		39,4	37,8
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Återläggning av avskrivningar		1,1	0,1
Värdetförändringar ej kassapåverkande	7	-22,1	-48,9
Övriga poster ej kassapåverkande		-6,3	-
Reaförlust		0,2	-
Erhållen ränta		0,1	-
Erlagd ränta		-1,2	-
Betald skatt		-2,3	-0,9
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		8,9	-11,9
Förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-7,4	-14,5
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		1,8	19,3
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3,3	-7,1
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
	5, 25		
Investeringar i koncernbolag		-65,8	-63,0
Försäljning andelar i koncernföretag		0,4	45,9
Investering aktier och andelar		-2,7	-17,0
Försäljning aktier och andelar		32,4	3,8
Amortering av lämnade lån		-	38,9
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-0,2	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-35,9	8,6
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		70,0	20,0
Amortering av lån		-26,2	-5,2
Erhållna aktieägartillskott		-	0,0
Lämnade utdelningar		-0,3	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		43,5	14,7
Periodens kassaflöde		10,9	16,2
Likvida medel vid periodens början		28,6	12,4
Likvida medel vid periodens slut		39,5	28,6

RESULTATRÄKNING FÖR MODERBOLAGET

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Not	2014-01-01	2013-01-01
		2014-12-31	2013-12-31
Nettoomsättning	8	1,2	0,9
Övriga rörelseintäkter	8	6,3	0,2
Värdförändring innehav	7	22,1	48,7
Personalkostnader	9	-9,6	-4,7
Övriga externa kostnader	10,11,12	-11,2	-11,4
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-0,1	-0,1
Rörelseresultat		8,7	33,6
Ränteintäkter och liknande resultatposter	13	-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	13	-	-
Resultat från finansiella poster		-	-
Resultat före skatt		8,7	33,6
Skatt på årets resultat	14	-	-
Årets resultat		8,7	33,6
Resultat per aktie före och efter utspädning, (kronor)		0,4	1,7

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Not	2014-12-31	2013-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	15	0,2	0,2
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	22	38,8	29,7
Aktier och övriga värdepapper	16, 21	45,3	51,5
Långfristiga fordringar		11,7	31,5
Summa anläggningstillgångar		96,0	112,9
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	17	0,2	0,3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	0,4	0,3
Övriga kortfristiga fordringar		0,7	1,0
Summa kortfristiga fordringar		1,3	1,6
Kassa och bank	19	10,8	13,0
Summa omsättningstillgångar		12,1	14,6
SUMMA TILLGÅNGAR		108,1	127,5
Belopp i miljoner kronor (Mkr)			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		0,5	0,5
Summa bundet eget kapital		0,5	0,5
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		89,1	55,4
Överkursfond		5,4	5,4
Årets resultat		8,7	33,6
Summa fritt eget kapital		103,2	94,5
Summa eget kapital		103,7	95,0
Långfristiga skulder			
Icke-räntebärande långfristiga skulder		–	8,1
Summa långfristiga skulder		–	8,1
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0,7	0,3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	0,6	0,7
Aktuella skatteskulder		0,9	2,7
Övriga skulder		2,1	20,7
Summa kortfristiga skulder		4,3	24,4
Summa skulder		4,3	32,5
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		108,1	127,5
Ställda säkerheter			
Ansvarsförbindelser		0,2	0,2
		Inga	Inga

MODERBOLAGETS FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Not 20	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Ingående balans 2013-01-01		0,5	5,4	265,1	271,0
Totalresultat					
Periodens resultat		-	-	33,6	33,6
Summa Totalresultat		-	-	33,6	33,6
Transaktioner med aktieägare					
Utdelning till moderbolagets aktieägare		-	-	-209,6	-209,6
Summa Transaktioner med aktieägare		-	-	-209,6	-209,6
Utgående balans per 2013-12-31		0,5	5,4	89,1	95,0
Ingående balans per 2014-07-01		0,5	5,4	119,4	125,3
Totalresultat					
Periodens resultat		-	-	-21,6	-21,6
Summa Totalresultat		-	-	-21,6	-21,6
Summa Transaktioner med aktieägare		-	-	-	-
Utgående balans per 2014-12-31		0,5	5,4	97,8	103,7
Ingående balans per 2014-01-01		0,5	5,4	89,1	95,0
Totalresultat					
Periodens resultat		-	-	8,7	8,7
Summa Totalresultat		-	-	8,7	8,7
Summa Transaktioner med aktieägare		-	-	-	-
Utgående balans per 2014-12-31		0,5	5,4	97,8	103,7

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS

Belopp i miljoner kronor (Mkr)	Not	2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		8,7	33,6
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
- Återläggning av avskrivningar		0,1	0,1
Rearesultat		-0,2	-
- Övriga poster ej kassapåverkande	7	-22,1	-48,9
Erlagd ränta		-	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-13,5	-15,2
Förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-0,3	-0,8
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		-1,1	3,3
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-14,9	2,4
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
	5, 25		
Investeringar i dotterbolag		-17,0	-63,0
Försäljningar andelar i dotterbolag		0,4	45,9
Investering aktier och andelar		-2,7	-17,0
Försäljning aktier och andelar		32,0	3,8
Amortering av lämnade lån		-	38,9
Kassaflöde från investeringsverksamheten		12,7	8,6
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		20,0	20,0
Amortering av lån		-20,0	-5,2
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-	14,8
Periodens kassaflöde		-2,2	10,6
Likvida medel vid periodens början		13,0	2,4
Likvida medel vid periodens slut		10,8	13,0

NOTER

NOT 2 SAMMANFATTNING AV VIKTIGA REDOVISNINGSPRINCIPER

2.1 Grund för rapporternas upprättande

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) sådana de antagits av EU samt RFR 1 Kompletterande redovisningsregler för koncerner samt Årsredovisningslagen.

De viktigaste redovisningsprinciperna som tillämpats när denna koncernredovisning upprättats anges nedan.

Moderföretagets redovisning är upprättad i enlighet med RFR 2, Redovisning för juridiska personer och Årsredovisningslagen. I de fall moderföretaget tillämpar andra redovisningsprinciper än koncernen anges detta separat i slutet av denna not (2.21).

Att upprätta rapporter i överensstämmelse med IFRS kräver användning av en del viktiga uppskattningar för redovisningsändamål. Vidare krävs att ledningen gör vissa bedömningar vid tillämpningen av koncernens redovisningsprinciper. De områden som innefattar en hög grad av bedömning, som är komplexa eller sådana områden där antaganden och uppskattningar är av väsentlig betydelse för koncernredovisningen anges i not 4.

Nya och ändrade standarder som tillämpas av koncernen

Nedan anges de standarder som koncernen tillämpar för första gången för räkenskapsår som börjar 1 januari 2014 och som har inverkan på koncernens finansiella rapporter:

IFRS 12 "Upplýsingar om andelar i andra företag" omfattar upplýsingaskrav för dotterföretag, samarbetsarrangemang, intresseföretag och ej konsoliderade strukturerade företag.

Nya standarder, ändringar och tolkningar av befintliga standarder som inte har tillämpats i förtid av koncernen

Ett antal nya standarder och tolkningar träder ikraft för räkenskapsår som börjar efter 1 januari 2014 och har inte tillämpats vid upprättandet av denna finansiella rapport.

Inga av dessa förväntas ha någon väsentlig inverkan på koncernens finansiella rapporter med undantag av de som följer nedan:

IFRS 9 "Finansiella instrument" hanterar klassificering, värdering och redovisning av finansiella tillgångar och

skulder. Den fullständiga versionen av IFRS 9 gavs ut i juli 2014. Den ersätter de delar av IAS 39 som hanterar klassificering och värdering av finansiella instrument. IFRS 9 behåller en blandad värderingsansats men förklarar denna ansats i vissa avseenden. Det kommer att finnas 3 värderingskategorier för finansiella tillgångar, upplupet anskaffningsvärde, verkligt värde över övrigt totalresultat och verkligt värde över resultaträkningen. IFRS 9 inför också en ny modell för beräkning av kreditförlustreserv som utgår från förväntade kreditförluster. För finansiella skulder så ändras inte klassificeringen och värderingen förutom i det fall då en skuld redovisas till verkligt värde över resultaträkningen baserat på verkligt värde alternativet. Standarden ska tillämpas för räkenskapsår som påbörjas 1 januari 2018. Tidigare tillämpning är tillåten. Koncernen har ännu inte utvärderat effekterna av införandet av standarden.

IFRS 15 "Revenue from contracts with customers" reglerar hur redovisning av intäkter ska ske. De principer som IFRS 15 bygger på ska ge användare av finansiella rapporter mer användbar information om företagets intäkter. Den utökade upplýsingsskyldigheten innebär att information om intäktslag, tidpunkt för reglering, osäkerheter kopplade till intäktsredovisning samt kassaflöde hänförligt till företagets kundkontrakt ska lämnas. En intäkt ska enligt IFRS 15 redovisas när kunden erhåller kontroll över den försålda varan eller tjänsten och har möjlighet att använda och erhåller nyttan från varan eller tjänsten.

IFRS 15 ersätter IAS 18 Intäkter och IAS 11 Entreprenadavtal samt därtill hörande SIC och IFRIC. IFRS 15 träder ikraft den 1 januari 2017. Förtida tillämpning är tillåten. Koncernen har ännu inte utvärderat effekterna av införandet av standarden. Inga andra av de IFRS eller IFRIC-tolkningar som ännu inte har trätt i kraft, väntas ha någon väsentlig inverkan på koncernen.

Värderingsgrunder tillämpade vid upprättandet av de finansiella rapporterna

Tillgångar och skulder är redovisade till historiska anskaffningsvärden, förutom vissa finansiella tillgångar och skulder som värderas till verkligt värde. Finansiella tillgångar och skulder som värderas till verkligt värde består av derivatinstrument, finansiella tillgångar klassificerade som finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultatet eller finansiella tillgångar som kan säljas.

2.2 Koncernredovisning samt rörelseförvärv

Dotterföretag

IFRS 10 Koncernredovisning, standarden ger ytterligare vägledning för att bistå vid fastställande av kontroll när detta är svårt att bedöma.

Dotterföretag är företag som står under ett bestämmande inflytande från Serendipity Innovations AB. Bestämmande inflytande föreligger om Serendipity Innovations AB har inflytande över investeringsobjektet, är exponerad för eller har rätt till rörlig avkastning från sitt engagemang samt kan använda sitt inflytande över investeringen till att påverka avkastningen. Vid bedömningen om ett bestämmande inflytande föreligger, beaktas potentiella röstberättigande aktier samt om de facto control föreligger.

Förvärvsmetoden används för redovisning av koncernens förvärv av dotterföretag. Anskaffningsvärdet för ett förvärv utgörs av verkligt värde på tillgångar som lämnats som ersättning, emitterade egetkapitalinstrument och uppkomna eller övertagna skulder per överlåtelsedagen. Dotterföretag inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då bestämmande inflytande upphör.

Utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet kostnadsförs i takt med att de uppkommer.

Identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder och eventalförpliktelser i ett rörelseförvärv värderas inledningsvis till verkliga värden på förvärvsdagen, oavsett omfattning på eventuellt innehav utan bestämmande inflytande. Det överskott som utgörs av skillnaden mellan anskaffningsvärdet och det verkliga värdet på koncernens andel av identifierbara förvärvade tillgångar, skulder och eventalförpliktelser redovisas som goodwill. Om anskaffningsvärdet understiger verkligt värde för det förvärvade dotterbolagets tillgångar, skulder och eventalförpliktelser redovisas mellanskillnaden direkt i resultaträkningen.

En justering av villkorad köpeskilling i efterföljande perioder redovisas över resultaträkningen.

Koncerninterna transaktioner och balansposter samt orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernbolag elimineras. Även orealiserade förluster elimineras, men eventuella förluster betraktas som en indikation på att ett nedskrivningsbehov kan föreligga.

2.3 Segmentrapportering

Rörelsesegmentrapporteringen baserar sig på interna rapporter som används av den högste verkställande beslutsfattaren. Högste verkställande beslutsfattaren, som är ansvarig för allokering av resurser och utvärdering av resultat i koncernens rörelsesegment, har identifierats som styrelsen.

2.4 Omräkning av utländsk valuta

Funktionell valuta och rapportvaluta

Poster som ingår i de finansiella rapporterna för de olika enheterna i koncernen är värderade i den valuta som används i den ekonomiska miljö där respektive företag huvudsakligen är verksamt (funktionell valuta). I koncernredovisningen används svenska kronor (kr), som är moderföretagets funktionella valuta och rapportvaluta.

Transaktioner och balansposter

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutans enligt de valutakurser som gäller på transaktionsdagen. Valutakursvinster och förluster som uppkommer vid betalning av sådana transaktioner och vid omräkning av monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta till balansdagens kurs, redovisas i resultaträkningen. Valutakursdifferenser på utlåning och upplåning redovisas i finansnettot, medan övriga valutakursdifferenser ingår i rörelseresultatet.

Koncernföretag

Samtliga koncernföretag har svenska kronor som funktionell valuta, varvid det inte förekommer några omräkningsdifferenser avseende koncernföretag.

2.5 Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar redovisas om det är troligt att de framtida ekonomiska fördelar som kan hänföras till tillgången kommer att tillfalla koncernen samt att tillgångens anskaffningsvärde kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Immateriella anläggningstillgångar har normalt en begränsad nyttjandeperiod. Dessa tillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad avskrivning och eventuellt ackumulerad nedskrivning. I nuläget den enda immateriella tillgången som finns i koncernen är goodwill.

Goodwill utgörs av det belopp som det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktier i förvärvade dotterföretag överstiger det verkliga värdet på det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar vid förvärvstidpunkten. Goodwill

redovisas i koncernbalansräkningen och till det vid förvärvstidpunkten uppkomna värdet. Det redovisade värdet prövas minst en gång per år för ett eventuellt nedskrivningsbehov.

Nedskrivning av goodwill återförs inte. Vinst eller förlust vid avyttring av en enhet inkluderar kvarvarande redovisat värde på den goodwill som avser den avyttrade enheten.

2.6 Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Kontors- och Industribyggnader redovisas till verkligt värde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar.

Tillkommande utgifter läggs till tillgångens redovisade värde eller redovisas som en separat tillgång, beroende på vilket som är lämpligt, endast då det är sannolikt att de framtida ekonomiska förmåner som är förknippade med tillgången kommer att komma koncernen tillgodo och tillgångens anskaffningsvärde kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Redovisat värde för den ersatta delen tas bort från balansräkningen. Alla andra former av reparationer och underhåll redovisas som kostnader i resultaträkningen under den period de uppkommer.

Avskrivningar på andra tillgångar, för att fördela deras anskaffningsvärde ner till det beräknade restvärdet över den beräknade nyttjandeperioden, görs linjärt enligt följande:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Kontors- och industribyggnader som används i rörelsen	50 år

Vinster och förluster vid avyttring fastställs genom en jämförelse mellan försäljningsintäkten och det redovisade värdet och redovisas i övriga rörelseintäkter respektive övriga rörelsekostnader i resultaträkningen.

2.7 Nedskrivningar av icke-finansiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar och sådana immateriella tillgångar som skrivs av bedöms med avseende på värdedegrad närhelst händelser eller förändringar i förhållanden indikerar att det redovisade värdet kanske inte är återvinningsbart. En nedskrivning görs med det belopp varmed tillgångens redovisade värde överstiger dess återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högre av tillgångens verkliga värde minskat med försäljningskostnader och dess nyttjandevärde.

Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångar på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För materiella och immateriella anläggningstillgångar, som tidigare har skrivits ner, görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

2.8 Varulager

Varulager har värderats till det lägsta av anskaffningskostnad och nettoförsäljningsvärdet. Varulagret redovisas enligt först in först ut principen och består endast av färdigvarulager.

2.9 Kortfristiga ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar till anställda beräknas utan diskontering och redovisas som kostnader när de relaterade tjänsterna erhålls.

2.10 Finansiella instrument

Koncernen klassificerar sina finansiella tillgångar och skulder i följande kategorier: finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen, lånefordringar och kundfordringar, samt övriga finansiella skulder. Klassificeringen är beroende av för vilket syfte den finansiella tillgången eller skulden förvärvades. Köp och försäljning av finansiella instrument redovisas per affärsdagen.

Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen är finansiella instrument som innehas för handel. En finansiell tillgång eller en finansiell skuld klassificeras i denna kategori om den förvärvas huvudsakligen i syfte att säljas inom kort. Koncernen klassificerar även intresseföretag, d v s företag som normalt innehas med 20-50% av röstandelen, inom denna kategori i enlighet med undantagsregeln för riskkapitalbolag i IAS 28.

Lånefordringar och kundfordringar

Lånefordringar och kundfordringar är långfristiga fordringar som inte är derivat, som har fastställda eller fastställbara betalningar och som inte är noterade på en aktiv marknad. De ingår i omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Lånefordringar och kundfordringar redovisas som kundfordringar, övriga fordringar, upplupna intäkter respektive finansiella anläggningstillgångar i balansräkningen. Även likvida medel ingår i denna kategori. Kundfordringar redovisas inledningsvis till verkligt värde och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av

effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning. En reservering för värdeminskning av kundfordringar görs när det finns objektiva bevis för att koncernen inte kommer att kunna erhålla alla belopp som är förfallna enligt fordringarnas ursprungliga villkor. Väsentliga finansiella svårigheter hos gäldenären, sannolikhet för att gäldenären kommer att gå i konkurs eller genomgå finansiell rekonstruktion och uteblivna eller försenade betalningar betraktas som indikatorer på att ett nedskrivningsbehov av en kundfordran kan föreligga. Reserveringens storlek utgörs av skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av bedömda framtida kassaflöden, diskonterade med den ursprungliga effektiva räntan.

Redovisat värde för kundfordringar, efter eventuella nedskrivningar, förutsätts motsvara dess verkliga värde, eftersom denna post är kortfristig till sin natur.

Övriga finansiella skulder

Koncernens upplåning och leverantörsskulder klassificeras som övriga finansiella skulder. Leverantörsskulder redovisas inledningsvis till verkligt värde och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden. Redovisat värde för leverantörsskulder förutsätts motsvara dess verkliga värde, eftersom denna post är kortfristig till sin natur.

Allmänna principer

Köp och försäljningar av finansiella tillgångar och skulder redovisas på affärsdagen – det datum då koncernen förbinder sig att köpa eller sälja tillgången eller skulden. Finansiella tillgångar och skulder redovisas första gången till verkligt värde plus transaktionskostnader, vilket gäller alla finansiella tillgångar och skulder som inte redovisas till verkligt värde via resultaträkningen. Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen redovisas första gången till verkligt värde, medan hänförliga transaktionskostnader redovisas i resultaträkningen. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalet har fullgjorts eller på annat sätt utsläcks.

Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen redovisas efter anskaffningstidpunkten till verkligt värde. Lånefordringar och kundfordringar, och övriga finansiella skulder redovisas efter anskaffningstidpunkten till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Innehavet i Serendipity Ixora

Bolagets innehav av stamaktier i Serendipity Ixora AB konsolideras inte utan klassificeras i redovisningen som andra

finansiella placeringar då bolaget bl.a. genom aktieägaravtal med Rootberg AB avtalat bort sin rätt till inflytande över innehavet.

Fördelningen av de ekonomiska rättigheterna mellan stamaktieägarna, där Serendipity Innovations AB äger 100 %, och preferensaktieägarna innebär att stamaktieägarna har rätt till 20 % av ökningen av det verkliga värdet på det egna kapitalet utöver vad som skett via tillskott av kapital i form av exempelvis nyemissioner. Vid bestämmandet av det verkliga värdet på Ixoras tillgångar tas utgångspunkt främst från antingen senast genomförda nyemission eller större transaktioner av betydelse som tidsmässigt ligger närmast värderingstillfället.

Syftet med ovan nämnda värderingsprinciper är att undvika över- och undervärdering av Serendipity Innovations portföljbolag. I det tidiga stadiet i ett portföljbolags utveckling är det nästan omöjligt att använda någon annan typ av värdering, eftersom bolaget inte genererar några intäkter, vilket betyder att andra principer inte kan ge en rättvisande bild av bolagets värde. I händelse av att en större transaktion som ger underlag till värdering av bolaget ligger för långt bak i tiden eller en sådan typ av transaktion aldrig genomfördes, ska värderingsmetoden i enlighet med nettotillgångar tillämpas. Två sekundära metoder så som benchmarking och diskonterad kassaflödesanalys kan också tillämpas, dock i ett senare skede av bolagets utveckling.

(i) Senaste nyemission

Vid värdering med denna metod används den senast gjorda nyemissionens teckningspris för aktier som värderingsvariabel. Detta är ett väldigt säkert sätt att fastställa det verkliga värdet på, i synnerhet om den senaste nyemissionen inte ligger alltför långt bort i tiden, eftersom det motsvarar vad marknaden är beredd att betala för aktierna. Från denna värderingsmetod undantas dock företrädesemissioner där existerande aktieägare har rätt att teckna aktier i förhållande till sitt tidigare innehav, eftersom dessa kan ge en missvisande bild av aktiernas verkliga värde.

(ii) Större transaktion av betydelse

Serendipity Innovations affärsmodell baseras på att aktierna i portföljbolagen till viss del kan avyttras för att kunna skapa positivt kassaflöde inom Serendipity Innovations samt för att möjliggöra investeringar i nya projekt. Avyttring av delar av Serendipity Innovations innehav sker till marknadspris, vilket gör att denna typ av transaktioner kan utgöra en bra grund till värdering av portföljbolagen till verkligt värde.

(iii) Nettofillgångar

Denna metod tillämpas ifall både nyemission eller en större transaktion av betydelse ligger för långt bak i tiden och man heller inte kan använda sig av benchmarking eller diskonterad kassaflödesanalys eftersom bolaget inte börjat generera intäkter än. Den metod värderar bara de tillgångar och skulder som finns i företaget.

(iv) Benchmarking

Benchmarking kan användas som stödmotod i värderingsprocessen, eftersom det kan visa vilket värde liknande bolag inom samma bransch har. Denna metod är dock baserad på antaganden, varför man bör undvika att använda den som den enda värderingsmetoden.

(v) Diskonterad kassaflödesanalys

När bolaget börjar generera intäkter, kan givetvis andra värderingsmetoder tillämpas, t.ex. diskonterad kassaflödesanalys. Denna metod kan användas när bolaget befinner sig i en senare utvecklingsfas och har redan skapat kassaflöde.

2.10 Likvida medel

I likvida medel ingår kassa, banktillgodohavanden och övriga kortfristiga placeringar med förfallodag inom tre månader från anskaffningstidpunkten.

2.11 Aktiekapital

Stamaktier klassificeras som eget kapital. Transaktionskostnader som direkt kan hänföras till emission av nya aktier redovisas i eget kapital som ett avdrag från emissionslikviden. Transaktionskostnaderna redovisas med avdrag för skatteeffekt.

2.12 Aktuell och uppskjuten skatt

Den aktuella skattekostnaden beräknas på basis av de skatteregler som på balansdagen är beslutade eller i praktiken beslutade. Ledningen utvärderar regelbundet de yrkanden som gjorts i självdeklarationer avseende situationer där tillämpliga skatteregler är föremål för tolkning och gör, när så bedöms lämpligt, avsättningar för belopp som troligen ska betalas till skattemyndigheten.

Uppskjuten skatt redovisas i sin helhet, enligt balansräkningsmetoden, på alla temporära skillnader som uppkommer mellan det skattemässiga värdet på tillgångar och skulder och dessas redovisade värden i koncernredovisningen. Den upp-

skjutna skatten redovisas emellertid inte om den uppstår till följd av en transaktion som utgör den första redovisningen av en tillgång eller skuld som inte är ett rörelseförvärv och som, vid tidpunkten för transaktionen, varken påverkar redovisat eller skattemässigt resultat. Uppskjuten inkomstskatt beräknas med tillämpning av skattesatser (och -lagar) som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiserar eller den uppskjutna skatteskulden regleras. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas tillgängliga, mot vilka de temporära skillnaderna och skattemässiga underskott kan utnyttjas. Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader som uppkommer på andelar i dotterföretag, förutom där tidpunkten för återföring av den temporära skillnaden kan styras av koncernen och det är sannolikt att den temporära skillnaden inte kommer att återföras inom överskådlig framtid.

2.13 Ersättningar till anställda

Pensionsförpliktelser

För avgiftsbestämda pensionsplaner betalar koncernen avgifter till offentligt eller privat administrerade pensionsförsäkringsplaner på obligatorisk, avtalsenlig eller frivillig basis. Koncernen har inte några ytterligare betalningsförpliktelser när avgifterna är betalda. Avgifterna redovisas som personalkostnader när de relaterade tjänsterna erhålls. Förutbetalda avgifter redovisas när faktura erhållits men avgiften avser senare period.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår när en anställds anställning sagts upp av Serendipity Innovations före normal pensionstidpunkt eller då en anställd accepterar frivillig avgång i utbyte mot sådana ersättningar. Serendipity Innovations redovisar avgångsvederlag när koncernen bevisligen är förpliktad endera att säga upp anställda enligt en detaljerad formell plan utan möjlighet till återkallande, eller att lämna ersättningar vid uppsägning som resultat av ett erbjudande som gjorts för att uppmuntra till frivillig avgång. Förmåner som förfaller mer än 12 månader efter balansdagen diskonteras till nuvärde.

2.14 Intäktsredovisning

I rörelseresultatet ingår utdelningar och övriga rörelseintäkter hänförliga till investeringsverksamheten, intäkter hänförliga till tjänster utförda av moderbolaget samt intäkter ifrån den operativa verksamheten i dotterbolagen. Intäkter från den operativa verksamheten består av sålda tjänster eller varor utförda av moderbolaget och dotterbolagen. Intäkter innefattar det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas för utförda tjänster inom koncernen. Koncernen redovisar en intäkt när dess belopp kan mätas på ett tillförlitligt sätt och

det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar kommer att tillfalla företaget.

Uppdragsintäkter

Intäkter från tjänsteuppdrag redovisas i årets resultat baserat på färdigställandegraden på balansdagen. Färdigställandegraden bestäms på basis av nedlagda uppdragsutgifter i förhållande till uppdragets totala beräknade uppdragsutgifter. Endast sådana utgifter som motsvarar utfört arbete inräknas i nedlagda utgifter på balansdagen.

Serviceavtal

Flera av koncernens dotterbolag tecknar underhållsavtal med kunder där bolagen utför löpande tjänster som förebyggande kontroller och visst löpande underhåll. Intäkterna från dessa avtal redovisas linjärt över avtalsperioden.

Statliga bidrag

Statliga bidrag, inklusive icke-monetära bidrag som redovisas till verkligt värde redovisas som en intäkt i rapporten över totalresultat. Koncernen redovisar inte en intäkt förrän det föreligger rimlig säkerhet att de villkor som är förknippade med bidragen uppfylls och det är beslutat att bidragen kommer att erhållas.

Serendipity har erhållit medel från Innovationsbron och Europeiska Unionen. Bidragen redovisas som en intäkt först vid tillfället då bidraget erhålls. Erhållna medel medför inte någon framtida återbetalningsskyldighet eller annan förpliktelse, mer än att framtida utbetalningar kan stoppas.

Finansiella intäkter och kostnader

Finansiella intäkter består av ränteutgifter på bankmedel och i förekommande fall räntekostnader på lån.

2.15 Leasing

Leasing där en väsentlig del av riskerna och fördelarna med ägande behålls av leasegivaren klassificeras som operationell leasing. Betalningar som görs under leasingperioden (efter avdrag för eventuella incitament från leasegivaren) kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden. Koncernen har ett leasingkontrakt som avser hyra av moderbolagets lokaler på Stureplan 15, 111 45 Stockholm.

Efter förvärvet av St.Eriks Hiss redovisar koncernen finansiell leasing som avser leasingavtal för fordon som St.Eriks Hiss AB utnyttjar i sin verksamhet.

2.16 Utdelningar

Utdelning till moderföretagets aktieägare redovisas som skuld

i koncernens finansiella rapporter i den period då utdelningen godkänns av moderföretagets aktieägare.

2.17 Moderföretagets redovisningsprinciper

Moderföretaget tillämpar andra redovisningsprinciper än koncernen i de fall som anges nedan. Eftersom koncernen är IFRS-tillämpare följer moderbolaget RFR 2 Redovisning för juridiska personer. Innebörden är att moderföretagets redovisning ska upprättas enligt samma redovisningsprinciper som i koncernen, så långt detta medges i Årsredovisningslagen och RFR 2. Avvikelse förekommer på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning.

Uppställningsform för resultat- och balansräkning

Moderföretaget använder de uppställningsformer som anges i Årsredovisningslagen, vilket bland annat medför att en annan presentation av eget kapital tillämpas. Moderbolaget har andra benämningar på räkningarna jämfört med koncernen.

Utdelningar från dotterföretag

Eventuella utdelningar från dotterföretag hanteras såsom intäkt, oavsett om det avser vinstmedel intjänade före eller efter förvärvstillfället. I anslutning till utdelning från dotterföretag prövas andelarna i koncernföretag för eventuellt nedskrivningsbehov.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker relaterade till indirekt innehav av portföljbolag

Koncernens verksamhet innefattar att vara en aktiv ägare till Ixora, som äger en diversifierad investeringsportfölj med såväl noterade som onoterade innehav. Ixora förväntas att fortsätta göra nya investeringar i såväl noterade som onoterade bolag. Genom ägandet i Ixora kommer utvecklingen i portföljbolagen att indirekt påverka utvecklingen i Koncernen. Investeringsverksamhet är riskfylld bland annat i den bemärkelsen att en förändrad tillväxt eller lönsamhet kan resultera i en lägre värdering av portföljbolag, med en utebliven intjäning härav för Bolaget. Det finns även risk att Bolagets aktiva ägande och Ixoras förvaltning av portföljbolagen inte kommer att generera avkastning i linje med tidigare avkastning eller nuvarande förväntningar.

Förvärv och avyttringar av noterade och onoterade innehav i portföljbolag är ett naturligt inslag i Ixoras verksamhet. Samtliga förvärv och avyttringar är förenade med osäkerhet och Ixora kan tvingas sälja delar av ett noterat eller onoterat portföljbolag för mindre än dess förväntade värde eller med förlust. Ixora kan också misslyckas med att sälja portföljbolag. Om Ixora avyttrar hela eller delar av ett portföljbolag kan Ixora, och därmed indirekt Bolaget, komma att erhålla mindre

än det potentiella värdet för andelarna, och Ixora och Koncernen kan komma att erhålla mindre än det investerade beloppet. Onoterade innehav innebär ofta en högre likviditetsrisk eftersom dessa aktier inte handlas på en etablerad marknad. Koncernen och Ixora är även föremål för konkurrens när det gäller investeringsmöjligheter. Om konkurrensen ökar så kommer ett större antal investerare än idag att konkurrera om investerings- och förvärvsmöjligheter. Vidare har Ixora tidigare marknadsnoterat portföljbolag, och bolag i Koncernen eller Ixoras portföljbolag kan även i framtiden komma att marknadsnoteras i Sverige eller utomlands, vilket, om en notering inte lever upp till investerarens eller kapitalmarknadens krav kan leda till att Bolagets renommé skadas.

Om någon av ovanstående risker skulle realiseras skulle det kunna ha en väsentlig negativ inverkan på Koncernens verksamhet, resultat och finansiella ställning.

Känslighetsanalys avseende aktieprisrisk

Om pris per aktie i Ixoras största innehav skulle halveras, skulle det påverka hela portföljen negativt med 14%, om pris per aktie i Ixoras börsnoterade innehav skulle halveras, skulle det innebära en negativ påverkan på 4%, minskning i Ixoras minsta innehav skulle innebära en negativ förändring i portföljens värde på 0,1%.

Ränterisk

Serendipity är finansierat med eget kapital och skulder, där huvuddelen av skulderna utgörs av räntebärande skulder.

Koncernens exponering för ränterisk återfinns främst i dotterbolagets långfristiga upplåningar från kreditinstitut. Räntevillkor är beroende av det enskilda dotterbolagets struktur. Serendipitys koncern hade per den 31 december 2014 långfristiga skulder om 65,7 Mkr

Känslighetsanalys avseende ränterisk

Effekten på räntekostnader under den kommande 12-månadersperioden vid en ränteuppgång eller nedgång på en procentenhet uppgår till 0,8 Mkr, givet de räntebärande skulder som inte är räntebundna och som fanns vid rapportperiodens slut.

Kreditrisk

För att reducera moderbolagets kreditrisk och för att moderbolaget ska ha en hög beredskap för investeringar placeras likviden i bank eller kortidsräntefond med låg risk. Under 2014 förekom inga kreditförluster.

Redovisat värde på koncernens kundfordringar i Rapporten över finansiell ställning avspeglar den maximala exponeringen för kreditrisk. Koncernen via sina dotterbolag har ingen väsentlig koncentration på enskilda kunder. Kundfordringarna analyseras löpande för att fastställa om ett nedskrivningsbehov föreligger.

Likviditetsrisk/Finansieringsrisk

Koncernens likviditetsrisk består i att koncernen saknar likvida medel för betalning av sina åtaganden. Risker hanteras genom att styrelsen säkerställer att det finns tillräckligt med likvida medel och tillgänglig finansiering.

Per den 31 december 2014 har koncernen en likviditet om 39,5 Mkr (28,6 Mkr).

I tabellen på nästa sida återfinns de ej diskonterade kassaflöden som kommer av koncernens skulder i form av finansiella instrument, baserat på de vid balansdagen kontrakterade återstående löptiderna. De belopp som förfaller inom 12 månader överensstämmer med bokförda belopp, eftersom diskonteringseffekten är oväsentlig.

Koncernen	Mindre än 1 år	Mellan 1 och 2 år	Mellan 2 och 5 år	Mer än 5 år
Per 31 december 2014				
Leverantörsskulder	16,3	–	–	–
Övriga skulder	41,8	–	–	–
Upplupna kostnader	9,9	–	–	–
Långfristiga skulder	–	0,5	65,2	–
Totalt	68,0	0,5	65,2	–
Moderbolaget				
Per 31 december 2014				
Leverantörsskulder	0,7	–	–	–
Övriga skulder	3,0	–	–	–
Upplupna kostnader	0,6	–	–	–
Totalt	4,3	–	–	–
Koncernen				
Per 31 december 2013				
Leverantörsskulder	3,3	–	–	–
Övriga skulder	11,1	–	–	–
Upplupna kostnader	7,7	–	–	–
Långfristiga skulder	–	20,0	16,1	5,0
Totalt	22,1	20,0	16,1	5,0
Moderbolaget				
Per 31 december 2013				
Leverantörsskulder	0,3	–	–	–
Övriga skulder	3,8	–	–	–
Upplupna kostnader	0,3	20,0	8,1	–
Totalt	4,4	20,0	8,1	–

NOT 4 VIKTIGA UPPSKATTNINGAR OCH BEDÖMNINGAR VID TILLÄMPNING AV KONCERNENS REDOVISNINGSPRINCIPER

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden.

Ägande i företag där innehav överstiger 50%, men konsolidering inte genomförs

Serendipity äger 100 procent av stamaktierna i Ixora, vilket motsvarar cirka 37 procent av bolagets befintliga aktier. Stamaktierna har rätt till 20 procent av utdelningar och andra värdeöverföringar, ned till ett belopp som innebär att Ixoras egna kapital lägst motsvarar summan av aktiekapital, överkurs och aktieägartillskott som tillförts Ixora (reducerat med eventuell överutdelning) i enlighet med Ixoras bolagsordning. Utöver stamaktierna finns vid tidpunkten för detta Prospekt 3 772 264 preferensaktier i Ixora. Preferensaktierna berättigar till 80 procent av utdelning och andra värdeöverföringar från Ixora. I övrigt har preferensaktieägarna företräde till utdelning och andra värdeöverföringar framför stamaktieägarna. Serendipitys resultaträkning påverkas med 20 procent av värdeförändringar i Ixora. Först vid utdelningstillfällen realiserar dessa vinster genom kassaflöde till Serendipity. Då vinster i Ixora beräknas på portföljnivå, inte per investering, påverkas vinster som ej delats ut, intill nästa utdelningstillfälle, av portföljens totala utveckling.

Preferensaktierna i Ixora har ett röstvärde om en röst per aktie. Stamaktierna i Ixora har ett röstvärde om tio röster per

aktie. Denna konstruktion har varit en affärsmässig överenskommelse mellan Serendipity och övriga aktieägare i Ixora. En konsolidering av Ixoras räkenskaper skulle ge en felaktig bild av det reella förhållandet. Av denna anledning har Serendipity ingått ett avtal med Rootberg AB vars konsekvens, enligt IFRS 10, är att Ixora inte bedöms vara dotterbolag till Serendipity och därmed konsolideras inte Ixoras räkenskaper. På Serendipitys årsstämma i juni 2013 beslutades det om en utdelning till Serendipitys aktieägare i form av preferensaktier i Ixora. Efter att utdelningen genomförts blev Rootberg AB den största aktieägaren av preferensaktier. Serendipity behöll sitt innehav av stamaktier i Ixora. Serendipity löste in 96 063 preferensaktier av serie B i Ixora under 2014. Efter inlösen äger Serendipity inga preferensaktier i Ixora.

Uppskattningar av verkligt värde

Uppskattningar av verkligt värde i verksamheter påverkar främst koncernens Goodwill, moderbolagets innehav i aktier i dotterbolag samt innehavet i Serendipity Ixora AB som redovisas under posten aktier och andra andelar i balansräkningen. Resultatutvecklingen i de förvärvade bolagen kan komma att få inverkan på det redovisade värdet på goodwill och bokfört värde på aktier i dotterbolag. Det bokförda värdet på innehavet i Serendipity Ixora kommer att påverkas både positivt och negativt till följd av bedömningarna av de underliggande investeringarnas värden.

NOT 5 FÖRVÄRV AV RÖRELSEN

Serendipity Innovations förvärvade 51% av KM Hiss & Portservice och S:t Eriks Hiss enligt avtal daterat 20 augusti 2014. Aktierna tillträdades den 29 augusti 2014. Som dellikvid för aktierna emitterades aktier i det förvärvande dotterbolaget till säljaren där Bolaget och säljaren ingick ett aktieägaravtal avseende det förvärvande dotterbolaget. Aktieägaravtalet innehåller bestämmelser om bl.a. enighet vid vissa beslut, bestämmelser kring överlåtelser av aktier i dotterbolaget samt en rätt för säljaren av KM Hiss och S:t Eriks Hiss att sälja samtliga aktier i dotterbolaget till Rootberg AB till ett förutbestämt pris. Rootberg är största ägare och moderbolag till Serendipity Innovations AB (publ.). Aktieöverlåtelseavtalet innehåller bland annat garantier från säljaren avseende t.ex. KM Hiss och S:t Eriks Hiss och dessas verksamheter. Säljarens ansvar för garantierna är begränsat såväl till belopp som till tid. Säljaren och dess ägare har även gjort vissa åtaganden, bl.a. avseende konkurrensförbud. Under förutsättning att

vissa resultatmål uppnås kan tilläggs köpeskilling utgå till säljaren. Bolaget förvärvade, genom ett dotterbolag, samtliga aktier i ManKan Hiss enligt avtal daterat den 21 november 2014. Aktierna tillträdades den 5 januari 2015. Som dellikvid för förvärvet har säljarna rätt till tilläggsköpeskillingar och i samband med att årsstämma i ManKan Hiss beslutade om utdelning utgick en första tilläggsköpeskilling till säljarna. Om resultatet efter skatt under en period efter förvärvet överstiger vissa trösklar har säljarna rätt till sådan överskjutande del som ytterligare tilläggsköpeskilling. Preferensaktier i det förvärvande dotterbolaget har därför emitterats som en del av tilläggsköpeskillingsmekanismen. Aktieöverlåtelseavtalet innehåller bland annat garantier från säljarna avseende t.ex. ManKan Hiss och dess verksamhet. Säljarnas ansvar för garantierna är begränsat såväl till belopp som till tid.

Förvärvsanalys för St:Eriks Hiss AB, KM Hiss och Portservice AB och ManKan Hiss AB

	Mkr	
Överförd köpeskilling	65,0	
Innehav utan bestämmande inflytande	14,4	
Förvärvspris	79,4	
	St:Eriks Hiss AB, KM Hiss och Portservice AB	ManKan Hiss AB
Förvärvade tillgångar		
Anläggningsstillgångar	3,4	–
Omsättningsstillgångar	38,0	37,1
Kortfristiga skulder	-21,3	-22,0
Uppskjuten skatteskuld	-2,2	-0,1
Nettoidentifierbara tillgångar och skulder	17,9	15,0
Innehav utan bestämmande inflytande	-14,4	–
Koncerngoodwill	61,5	44,0
Överförd ersättning	65,0	59,0
Överförd ersättning		
Likvida medel	65,0	47,2
Villkorad köpeskilling	–	11,8
Totalt överförd ersättning	65,0	59,0

Påverkan på koncernens omsättning och årets resultat om förvärv genomfördes per den 1 januari 2014

	St:Eriks Hiss AB, KM Hiss och Portservice AB	Man Kan Hiss AB
Bolag		
Omsättning	80,4	76,6
Årets Resultat	3,6	6,7

Förändring av goodwill

Ingående balans 2014-01-01	46,4
Rörelseförvärv	61,5
Avyttrade företag	–
Omklassificering	–
Utgående balans 2014-12-31	108,0

NOT 5 FÖRVÄRV AV RÖRELSEN - FORTSÄTTNING

Koncernens goodwill om 108,0 (46,4) hänför sig i sin helhet till affärsområde Technical Services. Kassagenerade enheter som har betydande goodwill är följande:

Bolag	2014-12-31	2013-12-31
Stockholms Hiss- & Elteknik	19,6	19,6
Eurotech Sire System	26,8	26,8
S:t Eriks/KM Hiss och Portservice	61,6	–
	108,0	46,4

Koncernledningen följer utveckling kontinuerligt i dessa bolag och jämför med affärsplanen vid förvärvet. Nedskrivningsprövning sker minst en gång per år baserat på beräkning av nyttjandevärden. Värderingen baseras på affärsplan med prognos för det påföljande räkenskapsåret varefter har antagits en tillväxt i kassaflödet om 0 procent. Det viktigaste antagandet vid beräkningen är vinstmarginalen för respektive kassagenererande enhet. Antaganden om vinstmarginal bygger på tidigare historiska erfarenheter. Beräknade kassaflöden diskonteras med en diskonteringsränta före skatt om 10 procent. Nedskrivningsprövningarna har uppvisat god marginal mellan det beräknade återvinningsvärdet och det redovisade värdet och inga rimligt möjliga förändringar i antaganden ger upphov till ett nedskrivningsbehov.

NOT 6 VERKSAMHETSOMRÅDEN SEGMENTREDOVISNING

Segmentinformation koncern per 2014-12-31	Venture Management	Corporate Services	Technical Services	Summa
Nettoomsättning	1,2	16,5	117,8	135,5
Övriga intäkter	12,7	0,1	0,3	13,2
Värdoförändringar aktier	22,1	-	-	22,1
Personalkostnader	-7,1	-11,4	-33,3	-51,8
Övriga externa kostnader	-7,8	-2,8	-67,9	-78,5
Avskrivningar	-0,1	-	-1,0	-1,1
Resultat före skatt	21,0	2,4	16,0	39,4
Finansnetto	0,1	-	-1,2	-1,1
Innehav utan bestämmande inflytande	-	-0,4	-3,6	-4,0
Skatt	-	-1,0	-2,9	-3,9
Periodens resultat	21,1	1,0	8,3	30,4
Materiella anläggningstillgångar	0,2	-	13,1	13,3
Redovisat värde aktier och andelar	45,3	-	-	45,3
Likvida medel	11,4	6,4	21,7	39,5
Goodwill	-	-	108,0	108,0
Övriga tillgångar	1,5	2,4	61,0	64,9
Kortfristiga skulder	-4,3	-2,7	-61,0	-68,0
Långfristiga skulder	0,0	-0,1	-65,6	-65,7
Substansvärde	54,1	6,0	77,2	137,3
Kassaflöde	-1,7	3,6	9,0	10,9

Segmentinformation koncern per 2013-12-31	Venture Management	Corporate Services	Technical Services	Summa
Nettoomsättning	0,9	7,8	10,0	18,7
Övriga intäkter	0,2	0,1	-0,1	0,2
Värdoförändringar aktier	48,7	-	-	48,7
Personalkostnader	-4,7	-7,1	-2,8	-14,6
Övriga externa kostnader	-11,4	-1,1	-2,6	-15,1
Avskrivningar	-0,1	-	-	-0,1
Resultat före skatt	33,6	1,9	2,4	37,9
Finansnetto	-	-	-	-
Innehav utan bestämmande inflytande	-	-	-	-
Bokslutsdispositioner	-	-	-	-
Skatt	-	-0,5	-0,5	-1,0
Periodens resultat	33,6	1,4	1,9	36,9
Materiella anläggningstillgångar	0,2	-	6,3	6,5
Redovisat värde aktier och andelar	51,5	-	0,0	51,5
Likvida medel	13,0	2,8	12,8	28,6
Goodwill	-	0,0	46,4	46,4
Övriga tillgångar	1,6	2,1	12,8	16,5
Kortfristiga skulder	-24,4	-1,6	-16,1	-42,1
Långfristiga skulder	-8,1	-0,1	-12,5	-20,6
Substansvärde	33,8	3,2	49,7	86,7
Kassaflöde	10,6	0,6	4,9	16,1

Under 2014 har Koncernen endast haft fokus på den svenska marknaden vilket återspeglas i att nettoomsättning till 100% kommer från Sverige.

NOT 7 VÄRDEFÖRÄNDRINGAR

Koncern	2014-12-31	2013-12-31
Värdeförändringar på innehav som finns kvar	4,2	21,2
Värdeförändring på under året avyttrade tillgångar	17,9	27,6
Totalt	22,1	48,7

Moderbolaget	2014-12-31	2013-12-31
Värdeförändringar på innehav som finns kvar	4,2	21,1
Värdeförändring på under året avyttrade tillgångar	17,9	27,6
Totalt	22,1	48,7

NOT 8 INTÄKTER

Koncernen	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Nettoomsättning	135,5	18,3
Erhållna statliga bidrag	0,7	0,3
Erhållna utdelningar/Ixora	5,9	–
Rörelseintäkter	6,6	0,3
Summa	148,7	18,9

Moderföretaget		
Nettoomsättning	1,2	0,6
Erhållna statliga bidrag	0,7	0,3
Realisationsresultat	-0,3	–
Erhållna utdelningar/Ixora	5,9	–
Summa	7,5	0,9

Intäkternas fördelning, koncern**Nettoomsättnings fördelning**

Technical Services (serviceavtal, reparationer, nyinstallationer, varuförsäljning etc.)	117,8	10,2
Corporate Services (tjänsteuppdrag)	16,5	7,8
Venture Management (tjänsteuppdrag, vidarefakturering av kostnader)	1,2	0,9
Totalt	135,5	18,9

NOT 9 ERSÄTTNINGAR TILL ANSTÄLLDA

Ersättningar till anställda	2014-01-01	2013-01-01
Koncernen	2014-12-31	2013-12-31
Löner och ersättningar	37,8	11,2
Sociala kostnader	11,5	3,1
Pensionskostnader	1,3	0,1
Övriga personalkostnader	1,2	0,2
Summa	51,8	14,6

Ersättningar till anställda	2014-01-01	2013-01-01
Moderbolaget	2014-12-31	2013-12-31
Löner och ersättningar	7,2	3,5
Sociala kostnader	2,0	1,1
Pensionskostnader	0,1	–
Övriga personalkostnader	0,3	0,1
Summa	9,6	4,7

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader	2014-01-01 – 2014-12-31				2013-01-01 – 2013-12-31			
	Löner och andra ersättningar	Antal	Varav kvinnor	Varav män	Löner och andra ersättningar	Antal	Varav kvinnor	Varav män
Koncernen								
Styrelseledamöter	1,9	4	1	3	0,2	4	1	3
Andra ledande befattningshavare	0,9	1	–	1	0,9	1	–	1
Övriga anställda	49,0	125	22	103	13,5	54	11	43
Summa	51,8	130	23	107	14,6	59	12	47
Moderföretaget								
Styrelseledamöter	1,9	4	1	3	0,2	4	1	3
Andra ledande befattningshavare	0,9	1	–	1	0,9	1	–	1
Övriga anställda	6,8	11	3	8	3,7	7	1	6
Summa	9,6	16	4	12	4,7	12	2	10

Antal anställda i koncernen vid årsskiftet uppgick till 125 personer, men eftersom de under 2014 förvärvade bolagen ägdes av Serendipity Innovations sedan augusti 2014 (St:Eriks Hiss AB och KM Hiss och Portservice AB) skedde konsolidering enligt förvärvsdatumet vilket resulterade i att inte hela löneposten syns i koncernredovisningen. Medelantal anställda i koncernen under 2014 uppgick till 116 personer.

Det finns inga pensionskostnader inom Serendipity Innovations som hänförs till VD eller ledningen. Rörliga ersättningar förekommer inte.

Styrelseledamöter och VD	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
	Styrelsearvode/ Grundlön	Styrelsearvode/ Grundlön
Koncernen		
Ashkan Pouya (ordförande)	1,60	–
Cecilia Gunne (ledamot)	0,10	0,05
Anders Wall* (ledamot)	0,10	0,05
Bengt-Arne Vedin (ledamot)	0,10	0,05
Saeid Esmaeilzadeh (verkställande direktör)	0,90	0,9
Summa	2,8	1,0

Moderföretaget

Styrelseledamöter och andra ledande befattningshavare

Ashkan Pouya (ordförande)	1,60	–
Cecilia Gunne (ledamot)	0,10	0,05
Anders Wall* (ledamot)	0,10	0,05
Bengt-Arne Vedin (ledamot)	0,10	0,05
Saeid Esmaeilzadeh(verkställande direktör)	0,90	0,9
Summa	2,8	1,0

*Under 2014 lämnade Anders Wall uppdraget som styrelseledamot på Serendipity Innovations

NOT 10 ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

Koncernen	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Kostnad för sålda varor	55,9	3,2
Övriga externa kostnader	22,6	11,9
Summa	78,5	15,1
Moderföretaget		
Kostnad för sålda varor	–	–
Övriga externa kostnader	11,2	11,4
Summa	11,2	11,4

Kostnad för sålda varor avser materialkostnader inom segmentet Technical Services för att kunna genomföra leveransen av sina tjänster till sina kunder

NOT 11 ERSÄTTNINGAR TILL REVISORERNA

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som förädlas av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är indelat på skattekonsultationer respektive andra uppdrag.

	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Koncernen		
KPMG AB		
Revisionsuppdrag	0,3	–
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	–	–
Skatterådgivning	–	–
Övriga uppdrag	–	–
	0,3	–
E&Y AB		
Revisionsuppdrag	–	0,2
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0,3	–
Skatterådgivning	–	–
Övriga uppdrag	–	–
	0,3	0,2
R3 Revisionsbyrå AB		
Revisionsuppdrag	0,1	0,1
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	–	–
Skatterådgivning	–	–
Övriga uppdrag	–	–
	0,1	0,1
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	–	–
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	–	–
Skatterådgivning	–	–
Övriga uppdrag	0,3	–
	0,3	–
Summa	1,0	0,3
Moderföretaget		
KPMG AB		
Revisionsuppdrag	0,1	–
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	–	–
Skatterådgivning	–	–
Övriga uppdrag	–	–
	0,1	–
Övriga		
Revisionsuppdrag	–	0,2
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0,3	–
Skatterådgivning	–	–
Övriga uppdrag	0,3	–
	0,6	–
Summa	0,7	0,2

NOT 12 OPERATIONELLA LEASINGAVTAL

Nominella värdet av framtida minimileaseavgifter, avseende icke uppsägningsbara leasingavtal fördelar sig enligt följande:

	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Förfaller till betalning inom ett år	1,2	1,2
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	0,9	1,2
Förfaller till betalning senare än fem år	–	–
Totalt	2,1	2,4

Leasingkostnader avseende operationella leasingavtal avser hyresavtal för lokaler på Stureplan 15 och leasingavtal avseende fordon i S:t Eriks Hiss AB. Leasingkostnader uppgår under året till 2,1 Mkr.

NOT 13 FINANSIELLA INTÄKTER OCH FINANSIELLA KOSTNADER

	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Koncernen		
Finansiella intäkter		
Ränteintäkter	0,1	–
Finansiella kostnader		
Räntekostnader	-1,2	–
Resultat från finansiella poster	-1,1	–
Moderföretaget		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		
Ränteintäkter	–	–
Räntekostnader och liknande resultatposter		
Räntekostnader	–	–
Resultat från finansiella poster	–	–

NOT 14 SKATTER

	2014-01-01	2013-01-01
Koncernen	2014-12-31	2013-12-31
Aktuell skatt för året	-3,9	-0,9
Aktuell skatt hänförlig till tidigare år	–	–
	-3,9	-0,9

Moderföretaget

Aktuell skatt för året	–	–
Aktuell skatt hänförlig till tidigare år	–	–
	–	–

Skillnaderna mellan redovisad skattekostnad och en beräknad skattekostnad baserad på gällande skattekostnad är följande:

Koncernen

Resultat före skatt	38,3	37,8
Inkomstskatt beräknad enligt koncernens gällande skattesats	-8,4	-8,3
Ej avdragsgilla kostnader	-0,2	-1,5
Ej skattepliktigt resultat av aktier och andelar	6,2	–
Skattemässiga underskott för vilka ingen uppskjuten skattefordran redovisats	-1,4	10,8
Skatt i resultaträkningen	-3,9	-0,9

Vägd genomsnittlig skattesats inom koncernen är:	22%	22%
--	-----	-----

Moderföretaget

Resultat före skatt	8,7	33,6
Inkomstskatt beräknad enligt gällande skattesats	-1,9	-7,4
Ej skattepliktiga intäkter	6,2	–
Skattemässiga underskott för vilka ingen uppskjuten skattefordran redovisats	-4,0	–
Ej avdragsgilla kostnader	-0,2	-0,3
Ej skattepliktigt resultat av aktier och andelar	–	10,8
Skatt i resultaträkningen	–	–

Serendipity Innovations ABs kapitaltillgångar i form av aktier i dotter- och intressebolag utgör enligt definitionen i 24 kap.13-16 §§ inkomstskattelagen så kallade näringsbetingade andelar. Som huvudregel gäller att en kapitalvinst vid avyttring av en näringsbetingad andel är skattefri. Samtidigt gäller enligt huvudregeln att kapitalförlust på en näringsbetingad andel inte får dras av.

Vägd skattesats för övriga bolag inom koncernen är 22% (22%). Per den 31 december 2014 redovisade koncernen en skattekostnad på -3,9 Mkr (-0,9 Mkr per den 31 december 2013).

NOT 15 MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Koncernen	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Koncernen		
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärde	6,1	–
Ökning genom rörelseförvärv	–	6,1
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	6,1	6,1
Ingående avskrivningar		
Ökning ackumulerade avskrivningar genom rörelseförvärv	–	-0,9
Årets avskrivningar	-0,9	–
Utgående ackumulerade avskrivningar	-0,9	-0,9
Inventarier, verktyg, installationer		
Ingående anskaffningsvärde	4,9	0,4
Förvärv genom koncernbolag	–	–
Inköp	–	0,1
Ökning genom rörelseförvärv	8,0	4,4
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	12,9	4,9
Ingående avskrivningar	-3,6	-0,2
Ökning ackumulerade avskrivningar genom rörelseförvärv	-0,1	-3,3
Årets avskrivningar	-1,1	-0,1
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4,8	-3,6
Utgående redovisat värde	13,3	6,5
	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Moderbolaget		
Ingående anskaffningsvärde	0,5	0,4
Inköp	–	0,1
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	0,5	0,5
Ingående avskrivningar	-0,2	-0,2
Årets avskrivningar	-0,1	-0,1
Utgående ackumulerade avskrivningar	-0,3	-0,3
Utgående redovisat värde	0,2	0,2

NOT 16 AKTIER OCH ANDELAR VÄRDERADE TILL VERKLIG VÄRDE

	2014-01-01	2013-01-01
Koncernen	2014-12-31	2013-12-31
Ingående balans vid årets början	51,3	332,9
Anskaffningsvärde vid köp av nya andelar	2,7	0,1
Avyttring andelar	-30,8	-50,6
Utdelning av andelar	0,0	-209,6
Värdering till verkligt värde över resultaträkningen	22,1	-21,5
Vid årets slut	45,3	51,3

Koncernen		
Långfristiga innehav i värdepapper klassificerade som:		
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	45,3	51,3

Moderbolaget		
Ingående balans vid årets början	51,5	283,5
Anskaffningsvärde vid köp av nya andelar	2,7	17,0
Utdelning av andelar	-	-209,6
Avyttring andelar	-31,0	-88,1
Värdering till verkligt värde över resultaträkningen	22,1	48,7
Vid årets slut	45,3	51,5

Moderbolaget		
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	45,3*	81,2

*Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen endast hänförs till Serendipity Innovations innehav i Ixoras stamaktier.

NOT 17 KUNDFORDRINGAR

	2014-01-01	2013-01-01
Koncernen	2014-12-31	2013-12-31
Kundfordringar	37,4	9,5
Kundfordringar - netto	37,4	9,5

Kundfordringar fördelade per valuta

Koncernen		
Svenska kronor	37,4	9,5

Moderbolaget

Kundfordringar	0,2	0,3
Kundfordringar - netto	0,2	0,3

Kundfordringar fördelade per valuta

Moderbolaget		
Svenska kronor	0,2	0,3

Det finns inga reserveringar för osäkra kundfordringar i koncernen eller moderbolaget.

NOT 18 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2014-01-01	2013-01-01
Koncernen	2014-12-31	2013-12-31
Förutbetald hyra	0,9	0,5
Förutbetalda räntekostnader	0,6	–
Övriga poster	8,1	–
	9,6	0,5

Moderbolaget

Förutbetald hyra	0,4	0,3
Förutbetalda räntekostnader	–	–
Övriga poster	–	–
	0,4	0,3

NOT 19 LIKVIDA MEDEL

	2014-01-01	2013-01-01
Koncernen	2014-12-31	2013-12-31
Kassa och bank	39,5	28,6
Totalt	39,5	28,6

Moderbolaget

Kassa och bank	10,8	13,0
Totalt	10,8	13,0

NOT 20 AKTIEKAPITAL OCH ÖVRIGT TILLSKJUTET KAPITAL

Koncernen

Specifikation över förändringar i Eget kapital återfinns i rapporten "Förändringar i eget kapital", vilken följer närmast efter rapport över finansiell ställning. Aktierna har ett kvotvärde på 0,025 kronor per aktie. Varje stamaktie serie B motsvaras av en röst, varje stamaktie motsvaras av 10 röster.

	Antal aktier
Ingående balans per 1 januari 2014	20 272 150
Nyemission	–
Utgående balans per 31 december 2014	20 272 150

Moderbolaget

	Antal aktier
Ingående balans per 1 januari 2014	20 272 150
Nyemission	–
Utgående balans per 31 december 2014	20 272 150

Aktier

"Serendipitys aktier har emitterats enligt svensk lag och är registrerade på innehavare hos Euroclear Sweden AB ("Euroclear") i elektronisk form. Euroclear för även Bolagets aktiebok. Bolagets aktier är denominerade i kronor och fullt betalda.

Enligt bolagsordningen ska Bolagets aktiekapital uppgå till lägst 500 000 kronor och högst 2 000 000 kronor uppdelat på lägst 20 000 000 och högst 80 000 000 aktier. Bolaget kan enligt bolagsordningen ge ut aktier av tre aktieslag, stamaktier, stamaktier av serie B och Preferensaktier. Av dessa finns per den 31 december 2014 totalt 17 000 000 stamaktier av serie A (ISIN: SE0003756741) samt 3 272 150 stamaktier av serie B (ISIN: SE0003756758). Aktiekapitalet i Serendipity uppgick per den 31 december 2014 till 506 803,75 kronor fördelat på 20 272 150 aktier, envar med ett kvotvärde om 0,025 kronor.

Kapitalhantering

Den verksamhet som Serendipity bedriver kan förenklat beskrivas som ett teknologi- och entreprenörshus med specialistkompetens inom innovations- och bolagsutveckling. Verksamheten har under det senaste decenniet växt kontinuerligt och uppvissat en god lönsamhet. Verksamheten är organiserad i affärsområdena Venture Management, Corporate Services och Technical Services. Serendipitys speciella entreprenörskultur, dess kompetens inom bolagsutveckling samt dess ambition till långsiktigt ägande har under senare år möjliggjort för Bolaget att, i tillägg till organisk tillväxt, även kunna växa genom fördelaktiga förvärv av ett flertal entreprenörsledda och branschledande bolag inom framförallt affärsområdet Technical Services.

Serendipity för kontinuerligt diskussioner med entreprenörsledda bolag och har härigenom identifierat flera fördelaktiga förvärvsmöjligheter inom såväl affärsområdet Corporate Services som Technical Services. Dessa förvärv skulle bidra till ökad vinst och kassaflöde för Serendipity samt stärka Bolagets position som ett framstående teknologi- och entreprenörshus. För att stärka Bolagets finansiella beredskap att genomföra förvärv av ovan beskrivna karaktär beslutade Bolagets styrelse den efter räkenskapsårets utgång, 11 februari 2015 att erbjuda institutionella investerare och allmänheten i Sverige att teckna Preferensaktier om motsvarande 100 Mkr med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt. Erbjudandet utökades den 19 februari till att omfatta 1 750 000 preferensaktier motsvarande 175 Mkr. Erbjudandet riktades till allmänheten och institutionella investerare och Erbjudandet löpte ut den 20 februari 2015. Inom ramen för Erbjudandet har cirka 1 800 privatpersoner och institutionella investerare tilldelats preferensaktier i Serendipity. Totalt tillförs Serendipity 175 Mkr före emissionskostnader. Styrelsen anser att detta är ett för Koncernen väl lämpat finansieringsalternativ avseende stabilitet och långsiktighet. Nettolikviden från emissionen kommer att, utan inbördes prioriteringsordning, användas för att genomföra förvärv inom affärsområdena Corporate och Technical Services. Förvärv kommer att ske huvudsakligen i Sverige, men andra geografiska marknader utesluts inte.

Utdelning

Efter balansdagen har styrelsen föreslagit följande utdelning:

	kr
Utdelning till innehavare av Preferensaktier utgivna den 26 februari 2015*	14 000 000

Styrelsen för Serendipity Innovations föreslår till årsstämman 2015 att utdelningen till stamaktieägare ej lämnas för räkenskapsåret 2014

*Utdelning på preferensaktier regleras i enligt med styrelsebeslut. Utdelning ska ske kvartalsvis i mars, juni, september och december

NOT 21 FINANSIELLA INSTRUMENT PER KATEGORI

Koncernen	Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	Lånefordringar och kund-fordringar	Summa
2014-12-31			
Finansiella tillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	45,3	0,0	45,3
Kundfordringar	0,0	37,4	37,4
Övriga fordringar	2,1	5,2	7,3
Likvida medel	–	39,5	39,5
Summa	47,4	82,1	129,5

	Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resul- taträkningen	Summa
2014-12-31		
Finansiella skulder		
Räntebärande skulder		
Skulder till kreditinstitut	–	71,7
Finansiell leasing	–	7,2
Övriga räntebärande skulder	–	–
Icke-räntebärande skulder	6,2	6,7
Leverantörsskulder	–	16,4
Övriga finansiella skulder	–	–
Summa	6,2	102

Koncernen	Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	Lånefordringar och kund-fordringar	Summa
2013-12-31			
Finansiella tillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	51,3	–	51,3
Kundfordringar	–	9,5	9,5
Övriga fordringar	0,2**	2,9	3,1
Likvida medel	–	28,6	28,6
Summa	51,5	41,0	92,5

	Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resul- taträkningen	Övriga finansiella skulder	Summa
2013-12-31			
Finansiella skulder			
Övriga långfristiga skulder*	12,6	8,0	20,6
Leverantörsskulder	–	3,3	3,3
Övriga skulder	–	38,8	38,8
Summa	12,6	50,1	62,7

* Avser en tilläggsköpeskilling till VD i Avanture AB efter att Serendipity har förvärvat de resterande aktierna i sitt dotterbolag Avanture AB. Köpeskillingen är prestandabaserad och omvärderas i slutet av varje år.

** Avser fordran i Avanzas kapitalförsäkring.

NOT 22 VERKLIGT VÄRDE HIERARKI

Serendipity Innovations klassificerar värdering till verkligt värde med hjälp av en verkligt värdehierarki som speglar tillförlitligheten av de indata som används för att göra värderingar. Verkligt värdehierarkin har följande nivåer:

Nivå 1: Noterade ojusterade priser på aktiva marknader för identiska tillgångar eller skulder.

Nivå 2: Andra observerbara data för tillgången eller skulden än noterade priser inkluderade i nivå 1, antingen direkt, dvs som prisnoteringar, eller indirekt, d.v.s. härledda från prisnoteringar.

Nivå 3: Data för tillgången eller skulden som inte baseras på observerbara marknadsdata. För mer information om värderingsprinciper för nivåuppdelning hänvisas till not 2.10

Följande tabell visar tillgångar och skulder värderade till verkligt värde per den 31 december 2014

Koncernen

Utgående balans per den 31 december 2014	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Finansiella anläggningstillgångar	–	–	45,3	45,3
Summa tillgångar	–	–	45,3	45,3

Moderbolaget

Utgående balans per den 31 december 2014	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Finansiella anläggningstillgångar	–	–	45,3	45,3
Summa tillgångar	–	–	45,3	45,3

Koncernen	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Ingående balans vid årets början	–	–	51,3	51,3
Anskaffningsvärde vid köp av nya andelar	–	–	2,7	2,7
Avyttring andelar	–	–	-30,8	-30,8
Värdering till verkligt värde över resultaträkningen	–	–	22,1	22,1
Vid periodens slut	–	–	45,3	45,3

Moderbolaget	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Ingående balans vid årets början	–	–	51,5	51,5
Anskaffningsvärde vid köp av nya andelar	–	–	2,7	2,7
Avyttring andelar	–	–	-31,0	-31,0
Värdering till verkligt värde över resultaträkningen	–	–	22,1	22,1
Vid periodens slut	–	–	45,3	45,3

Verkligt värde tillgångarna avser innehavet i Serendipity Ixora och värderas till den rätt till avkastning i bolaget som koncernen har som stamaktieägare.

Ixoras tillgångar utgörs av innehav i noterade och onoterade aktier, där de noterade värderas utifrån börskurs och de onoterade företrädesvis utifrån senaste transaktion i den mån relevanta transaktioner har skett under perioden.

Följande tabell visar tillgångar och skulder värderade till verkligt värde per den 31 december 2013

Koncernen

Utgående balans per den 31 december 2013	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Finansiella anläggningstillgångar	-	-	51,3	51,3
Summa tillgångar	-	-	51,3	51,3

Moderbolaget

Utgående balans per den 31 december 2013	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Finansiella anläggningstillgångar	-	-	51,5	51,5
Summa tillgångar	-	-	51,5	51,5

Koncernen	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Ingående balans vid årets början	44,9	-	288,1	332,9
Anskaffningsvärde vid köp av nya andelar	-	-	17,0	17,0
Avyttring andelar	-	-	-88,4	-88,4
Utdelning	-	-	-209,6	-209,6
Omklassificering Serendipity Ixora	-44,9	-	-	-44,9
Värdering till verkligt värde över resultaträkningen	-	-	44,3	44,3
Vid periodens slut	-	-	51,3	51,3

Moderbolaget	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Ingående balans vid årets början	-	-	283,5	283,5
Anskaffningsvärde vid köp av nya andelar	-	-	17,0	17,0
Utdelning	-	-	-209,6	-209,6
Avyttring andelar	-	-	-88,1	-88,1
Värdering till verkligt värde över resultaträkningen	-	-	48,7	48,7
Vid periodens slut	-	-	51,5	51,5

NOT 23 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

Koncernen	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	3,7	0,9
Upplupna sociala avgifter	2,1	0,4
Övrigt	4,1	6,4
	9,9	7,7

Moderföretaget	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	0,2	3,0
Upplupna sociala avgifter	–	0,9
Övrigt	0,4	3,3
	0,6	7,2

NOT 24 ANDERLAR I KONCERNFÖRETAG

Moderföretaget	2014-12-31	2013-12-31
Ingående redovisat värde	29,7	256,8
Investering	17,0	55,4
Justerat värde enligt verkligt värde metoden	-7,6	27,7
Utdelning	–	-209,6
Avyttring*	-0,4	-100,6
Utgående redovisat värde	38,8	29,7

Moderföretaget innehar andelar i följande dotterbolag:

Namn	Organisation-nummer	Säte	Kapitalandel	Antal andelar	Redovisat värde per 2014-12-31	Redovisat värde per 2013-12-31
Avanture (moderbolag till Forward Technologies, Sccommunications)	556834-0235	Stockholm	100%	50 000	7,10	13,4
VZL Vilande	556706-7789	Stockholm	98%	980 000	0,10	0,1
Serendipity ES (moderbolag till Stockholms Hiss&Elteknik)	556950-8624	Stockholm	95%	475 001	7,70	8,1
Serendipity ATS (moderbolag till Eurotech Sire System)	556937-7806	Stockholm	100%	50 000	8,10	8,1
Serendipity Professionals	556931-4122	Stockholm	90,05%	1 801	0,05	–
Kommstart 741 AB (uä.Swedish Pharma-Lacerta)	556987-6526	Sundsvall	100%	500	0,10	–
Sdip Telfero (ägarbolag till St:Eriks Hiss, KM Hiss och Portservice)	556977-3343	Stockholm	51%	500	15,70	–
Intelligent Art	556985-4952	Stockholm	100%	50 000	0,10	–
Sdip Cocello	556991-3790	Stockholm	100%	100 000	0,10	–
Totalt					38,8	29,7

* Avyttring avser försäljning av aktier (5%) i Serendipity ES till en av nyckelpersonerna i det förvärvade bolaget Stockholms Hiss&Elteknik.

NOT 25 KASSAFLÖDE

	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Avyttrade företag-koncernen		
Avyttring av aktier med förändring av bestämmande inflytande	–	45,9
Avyttring av aktier utan förändring av bestämmande inflyttandet	0,4	–
Påverkan på koncernens likvida medel	0,4	45,9
	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Förvärv av koncernföretag - koncernen		
Förvärv av aktier med förändring av bestämmande inflytande	65,0	63,0
Förvärv av aktier utan förändring av bestämmande inflytande	0,8	0,1
Påverkan på koncernens likvida medel	65,8	63,0

NOT 26 LÅNGFRISTIGA SKULDER

	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Koncernen		
Ingående långfristiga skulder	20,6	14,7
Under året uppkomna långfristiga skulder	75,6	12,5
Omvärdering av skulden för villkorad köpeskilling	-4,3	-1,4
Amotering under året	-26,2	-5,2
Utgående långfristiga skulder	65,7	20,6
	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Moderbolaget		
Ingående långfristiga skulder	8,1	14,7
Under året uppkomna långfristiga skulder	–	–
Omvärdering av skulden för villkorad köpeskilling	-8,1	-1,4
Amotering under året	–	-5,2
Utgående långfristiga skulder	–	8,1

NOT 27 TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

I mars 2014 amorterade Serendipity Innovations AB en skuld till Rootberg om 20 000 000 kronor vilken upptogs för att möjliggöra ett företagsförvärv. Under samma månad har Serendipity ES AB amorterat en del av sin skuld till Serendipity Innovations AB på totalt 19 960 000 kronor, skulden som återstår uppgår till 11 540 000 kronor.

I slutet av det första halvåret 2014 erhöll Serendipity Innovations AB en utdelning från Ixora. Utdelningen uppgick till cirka 5,9 Mkr. I början på januari 2015 lämnade Rootberg AB ett ägarlån om 48,7 Mkr till Serendipity Innovations AB i samband med Bolagets förvärv av ManKan Hiss AB (via sitt dotterbolag Sdip Cocello AB). Del av ägarlånet var avsett som en bryggfinansiering innan extern lånefinansiering med bank var färdigställd. Ägarlånet löper i sin helhet utan ränta.

Bolaget har utnyttjat ägarlånet till att i sin tur tillskjuta 26 Mkr till Sdip Cocello AB i form av ett lån, 21,2 Mkr i form av ett aktieägartillskott, samt betala transaktionskostnader till extern bank om 1,5 Mkr. Lånet från extern bank om 26 Mkr har utbetalats den 26 januari 2015 och lånet mellan Sdip Cocello AB och Bolaget har återbetalats den 9 februari 2015. Bolaget har i sin tur återbetalat 26 Mkr på ägarlånet från Rootberg AB den 9 februari 2015. Kvarstående utestående belopp på ägarlånet från Rootberg AB är 22,7 Mkr. Detta lån har ett förfallodatum den 5 april 2016 och löper utan ränta. Rootberg AB kan inte kräva återbetalning av ägarlånet innan förfallodatum.

NOT 28 VIKTIGA HÄNDELSE EFTER BALANSDAGEN

Den 5 januari 2015 genomförde Serendipity förvärvet av ManKan Hiss AB. Förvärvet genomfördes via Sdip Cocello, som är ett helägt dotterbolag till Serendipity Innovations. Förvärvet finansierades dels genom banklån som Sdip Cocello beviljades från Nordea, dels genom tillskott av fritt eget kapital från Serendipity till Sdip Cocello och dels tillägsköpeskilling. Ägarbolag till Serendipity Innovations Rootberg AB lämnade en bryggfinansiering på 48,7 Mkr till Serendipity Innovations i samband med förvärvet av ManKan innan lånefinansiering med banken var reglerad.

Den 11 februari 2015 har styrelsen för Serendipity Innovations AB (publ.) beslutat att erbjuda allmänheten och institutionella investerare i Sverige att teckna preferensaktier i Bolaget.

Teckningskursen i erbjudandet uppgick till 100 kronor per preferensaktie. Den årliga preferensutdelningen uppgår till 8 kronor per preferensaktie, vilket innebär att de nyemitterade preferensaktierna ger en årlig direktavkastning om motsvarande 8,0 procent. Erbjudandet utökades den 19 februari till att omfatta 1 750 000 preferensaktier motsvarande 175 Mkr. Erbjudandet löpte ut den 20 februari 2015. Inom ramen för Erbjudandet har cirka 1 800 privatpersoner och institutionella investerare tilldelats preferensaktier i Serendipity. Totalt tillförs Serendipity 175 Mkr före emissionskostnader. Efter nyemissionen kommer det totala antalet aktier i Serendipity att uppgå till 22 022 150 varav 17 000 000 stamaktier av serie A, 3 272 150 stamaktier av serie B och 1 750 000 preferensaktier.

UNDERSKRIFTER

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med de internationella redovisningsstandarder som avses i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1606/2002 av den 19 juli 2002 om tillämpning av internationella redovisningsstandarder. Årsredovisningen respektive koncernredovisningen ger en rättvisande bild av moderbolagets och koncernens ställning och resultat. Ingenting av väsentlig betydelse är utelämnat som skulle kunna påverka den bild av bolaget som skapats av årsredovisningen. Förvaltningsberättelsen för moderbolaget respektive koncernen ger en rättvisande översikt över utvecklingen av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Årsredovisningen och koncernredovisningen har, som framgår ovan, godkänts för utfärdande av styrelsen och verkställande direktören den 12 maj 2015. Koncernens rapporter över resultat och övrigt totalresultat och rapport över finansiell ställning och moderbolagets resultat – och balansräkning bli föremål för fastställelse på årsstämman den 10 juni 2015.

Stockholm den 12 maj 2015

.....
Ashkan Pouya
Ordförande

.....
Saeid Esmaeilzadeh
VD

.....
Cecilia Gunne
Ledamot

.....
Bengt-Arne Vedin
Ledamot

.....
Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 maj 2015
KPMG AB

.....
Duane Swanson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i Serendipity Innovations AB (publ.), org. nr 556672-4893

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Serendipity Innovations AB (publ.) för år 2014. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår i den tryckta versionen av detta dokument på sidorna 20 - 59.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och en koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt International Financial Reporting Standards (IFRS) såsom de antagits av EU, och årsredovisningslagen, och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen och koncernredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt International Financial Reporting Standards, såsom de antagits av EU, och enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget samt rapport över totalresultat och rapport över finansiell ställning för koncernen.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för år 2013 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 20 maj 2014 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Serendipity Innovations AB (publ.) för år 2014.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisions-sed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättnings-skyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 12 maj 2015

KPMG AB

Duane Swanson
Auktoriserad revisor

SERENDIPITY  INNOVATIONS

Stureplan 15
SE-111 45 Stockholm