



Ci Com

PUBLICATION EVENEMENTIELLE

Genève, le 11 janvier 2019

Conformément à la Directive concernant la Publicité Evènementielle (DPE), le Conseil d'Administration de la société Ci Com SA présente au marché l'annonce suivante :

Ci Com SA détient toujours sa participation dans Alliance Développement Capital SIIC (ADC SIIC).

Au 31 décembre 2018, CI COM SA détient 13 765 000 actions de la société Alliance Développement Capital SIIC, société foncière cotée au compartiment C du marché Eurolist d'Euronext Paris. Le nombre d'actions détenues est sans changement par rapport au 31 décembre 2017 tout comme le pourcentage de participation dans cette société qui ressort à 10,13% (droits financiers et droits de vote).

Au 31 décembre 2018, la valeur de marché de ces titres s'élève à 1 551 KCHF contre une valeur de marché de 1 770 KCHF au 31 décembre 2017.

Pour rappel, la société avait annoncé en date du 6 juillet 2018 la comptabilisation d'une provision complémentaire pour dépréciation sur titres ADC SIIC de 273 KCHF pour l'établissement de ses comptes semestriels au 30 juin 2018 : à cette date, la valeur de marché des titres ADC SIIC était de 1 497 KCHF.

En conséquence de l'évolution du cours de bourse des titres ADC SIIC entre le 1^{er} juillet 2018 et le 31 décembre 2018, la provision complémentaire de 273 KCHF est devenue sans objet à hauteur de 54 KCHF. Pour les comptes annuels au 31 décembre 2018 (comptes non arrêtés à ce jour), la provision sur titres ADC SIIC sera uniquement en augmentation de 219 KCHF par rapport aux comptes annuels 2017.

Enfin, le Conseil d'Administration rappelle que :

- Le patrimoine immobilier de la société ADC SIIC, expertisé à 40,1 millions d'euros hors droits au 30 juin 2018 (46,39 millions de francs suisse au cours de change du 30 juin 2018), est principalement constitué d'une partie des murs d'un hôtel 4 étoiles situé Rue du Faubourg Saint Honoré à Paris ;
- Suivant la valeur de marché expertisée de son patrimoine immobilier, l'actif net réévalué par action ADC SIIC, s'établissait ainsi à 0,294 € (0,34 CHF) au 30 juin 2018 comparé à un cours de bourse de 0,10 € (0,113 CHF) au 31 décembre 2018, soit une décote de 66% ;
- Le volume moyen d'actions ADC SIIC échangées en bourse sur l'année 2018 est de 17 692, représentant en moyenne 0,013% du capital social d'ADC SIIC.

Le Conseil d'Administration